

岡谷市公告第35号

事後審査型一般競争入札の執行について

岡谷市建設工事に係る事後審査型一般競争入札実施要領（平成21年岡谷市告示第55号）による事後審査型一般競争入札を次のとおり実施するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6及び岡谷市財務規則（昭和39年岡谷市規則第20号）第113条の規定により、次のとおり公告する。

令和8年5月15日

岡谷市長 早 出 一 真

1 入札対象工事

工 事 名	岡谷駅前再開発ビル（ララオカヤ）解体工事
工 事 場 所	岡谷市 中央町一丁目
工 事 概 要	ララオカヤ解体工事 一式
工 期	着工の日から 令和10年9月29日まで
週 休 2 日 工 事	対 象

2 入札参加資格要件

岡谷市建設工事入札参加資格を有する者のうち、次に掲げる要件を「入札公告日から落札決定日まで」すべて満たしていること。

工事種別及び等級	岡谷市及び事業所が所在する諏訪地域5市町村が定める 解体工事 格付A級
建設業許可	解体工事について、建設業の許可を有していること
配置技術者	(1) 本工事の許可業種に係る建設業法第26条に規定する主任技術者又は監理技術者を配置できること。 (2) 配置技術者は入札参加申請日以前3か月以上の恒常的雇用関係にあること。
所在地要件	(1) 岡谷市、諏訪市、茅野市、下諏訪町、富士見町、原村（以下、諏訪地域6市町村という。）内に本社（店）又は支社若しくは営業所等を設置していること。 (2) 本社（店）以外の支店又は営業所等については、次の要件を付する。 ①設置年数：諏訪地域6市町村内に開設後10年以上経過していること。 ②従業員数：常勤の従業員が5名以上であること。 （諏訪地域6市町村内に本社（店）、支店又は営業所がある場合は、合計人数とする。） ③実 績：過去5年間に、当該業種の元請として諏訪地域6市町村のいずれかが発注する工事の施工実績があること。
施工実績要件	過去5年間に、官公庁が発注する同種工事の元請実績があること。
その他参加資格要件	(1) 岡谷市建設工事に係る事後審査型一般競争入札実施要領第5条に規定する参加資格要件を満たしていること。

3 入札の日時等

入札参加申請受付	令和8年 5月15日(金) から 令和8年 5月26日(火) まで	<ul style="list-style-type: none"> 提出書類は、「事後審査型一般競争入札参加申請書(様式第1号)」のみ。 岡谷市財政課契約担当へ期日までに持参するか、郵送により提出すること。
設計図書等の閲覧	令和8年 5月15日(金) から 令和8年 6月 8日(月) まで (ただし、最終日の <u>正午</u> までとする。)	<ul style="list-style-type: none"> 岡谷市ホームページの入札・契約情報、市役所5階の財政課契約担当窓口で閲覧する。
設計図書等に関する質問受付	令和8年 5月15日(金) から 令和8年 5月29日(金) まで (ただし最終日は、 <u>午後3時</u> までに財政課契約担当に到着した分までとする。)	<ul style="list-style-type: none"> 質問書様式は自由。 FAX、電子メール又は持参により、財政課契約担当へ提出すること。
質問に対する回答	令和8年 6月3日(水)	<ul style="list-style-type: none"> FAXにより回答する。
入開札日時・場所	令和8年 6月9日(火) 午前9時00分から	<ul style="list-style-type: none"> 岡谷市役所 6階 602会議室
入札書の記載事項等		<ul style="list-style-type: none"> 落札価格の決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた額)をもって落札金額とするので、消費税に係わる課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もる金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。 入札の際に、工事費積算内訳書(工事価格を算出後、1万円以下の端数処理を除き、値引きにより入札価格と一致させているものは認めない)を提出すること。
入札参加資格確認申請書の提出		<ul style="list-style-type: none"> 提出書類は「事後審査型一般競争入札参加資格確認申請書(様式第2号~5号及び経営規模等評価結果通知書等の写し)」とする。 落札候補者となった日の翌日から起算して2日(閉庁日を除く。)以内に、持参により財政課契約担当へ提出すること。
落札者の決定等		<ul style="list-style-type: none"> 落札者の決定は、確認申請書が提出された日の翌日から起算して3日(閉庁日を除く。)以内に行う。 落札者を決定したときは、落札者に対し電話又はFAXにより連絡する。 入札参加資格がないと認められたときは、電話又はFAXにより連絡する。 入札参加資格がないと認められた者は、連絡を受けた日から起算して5日(閉庁日を除く。)以内に、市長に対して文書によりその理由について説明を求められることができる。 説明を求めた者に対しては、書面を受理した日の翌日から起算して10日(閉庁日を除く。)以内に、文書にて回答する。
入札結果の公表		<ul style="list-style-type: none"> 落札者決定後、岡谷市公式ホームページ及び財政課契約担当にて公表する。

4 入札事項等

低入札価格調査制度	適用(失格基準価格の設定あり)
入札保証金	免除
契約保証金	契約金額の100分の10以上の金銭保証(ただし、低入札価格調査の結果落札者となった者については、100分の30以上)
前払金	適用あり(中間払金含む)
部分払金	適用あり

5 その他事項

- (1) 「岡谷市建設工事に係る事後審査型一般競争入札実施要領」、「入札心得」、「低入札価格調査事務処理要領」、「最低制限価格制度実施要領」及び「岡谷市週休2日工事試行要領」による。
- (2) **本公告に記載する期間は、土曜、日曜及び祝日を除く午前8時30分から午後5時15分まで**とする。ただし、設計図書等の閲覧については期間最終日の正午までとする。
- (3) 本公告における岡谷市の格付け等級は、**令和7・8・9年度岡谷市建設工事入札参加資格者名簿**によるものとする。

6 担当部課

公 告 の 内 容	岡谷市役所 財政課 契約担当 〒394-8510 長野県岡谷市幸町8番1号 TEL : 0266-23-4811 (内線 1535) FAX : 0266-24-0692 E-mail : zaisei@city.okaya.lg.jp
工 事 の 内 容	岡谷市役所 まちづくり整備課 TEL : 0266-23-4811 (内線 1334)