

工 事 設 計 書 (参 考)

令 和 7 年 度

工 事 名 岡谷市川岸学園整備第2期(長寿命化大規模改修)機械設備工事

工 事 場 所 岡谷市 川岸中一丁目1番1号、2号

工 事 概 要 前期課程(既存小学校)校舎の大規模改修工事 一式

工 事 期 間 令和7年12月 日 ～ 令和9年7月30日

本内訳書 : 表紙含め 94 枚

現場説明書 : 1 枚

設計図書 : 82 枚

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	金 額	備 考
	直接工事費	第2期(長寿命化大規模改修)機械設備工事				
	I 屋内		1	式		
	II 屋外		1	式		
	計					
	共通費					
II	共通仮設費		1	式		
III	現場管理費		1	式		
IV	一般管理費等		1	式		
	計					
	合計（工事価格）					
	消費税等相当額	10%				
	工事費					

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	金 額	備 考
	第Ⅱ期 機械設備工事 長寿命化改修					
I	屋内					
1	空気調和設備		1	式		
2	換気設備		1	式		
3	衛生器具設備		1	式		
4	給水設備		1	式		
5	排水設備		1	式		
6	給湯設備		1	式		
7	消火設備		1	式		
8	ガス設備		1	式		
9	撤去工事		1	式		
10	発生材処理		1	式		
	計					

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	金 額	備 考
I	屋内					
1	空気調和設備	機器設備	1	式		
		ダクト設備	1	式		
		配管設備	1	式		
		総合調整	1	式		
	計					
2	換気設備	機器設備	1	式		
		ダクト設備	1	式		
		総合調整	1	式		
	計					
3	衛生器具設備		1	式		
	計					
4	給水設備	給水設備	1	式		
	計					

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	金 額	備 考
5	排水設備		1	式		
	計					
6	給湯設備		1	式		
	計					
7	消火設備		1	式		
	計					
8	ガス設備	都市ガス設備	1	式		
	計					
9	撤去工事		1	式		
	計					

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	金 額	備 考
10	発生材処理		1	式		
	計					
Ⅱ	屋外					
1	給水設備		1	式		
2	排水設備		1	式		
3	撤去工事		1	式		
4	発生材処理		1	式		

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1	屋内 空調設備						
1-1	機器設備						
	空冷式ビル用マルチ形パッケージエアコン	MACP-1 冷房能力:25.0kW 暖房能力:28.0kW	1	台			
	空冷式ビル用マルチ形パッケージエアコン	MACP-1-1 天井カセット4方向 冷房能力:5.0kW 暖房能力:5.6kW	5	台			
	空冷式ビル用マルチ形パッケージエアコン	MACP-2 冷房能力:20.0kW 暖房能力:22.4kW	1	台			
	空冷式ビル用マルチ形パッケージエアコン	MACP-2-1 天井カセット4方向 冷房能力:5.0kW 暖房能力:5.6kW	4	台			
	空冷式パッケージエアコン	ACP-1 天井吊形 冷房能力:7.1kW 暖房能力:8.0kW	5	台			
	空冷式パッケージエアコン	ACP-2 隠蔽形 冷房能力:5.0kW 暖房能力:5.6kW 870m3/h 200Pa	1	台			
	ルームエアコン	ACR-1 冷房能力:3.6kW 暖房能力:4.0kW	1	台			
	ルームエアコン	ACR-2 冷房能力:2.2kW 暖房能力:2.5kW	6	台			
	集中リモコン	CC-1 小型液晶モニター・タッチパネル式 一括発停, 個別発停, 温度・風量設定, リモコン操作管理, タイマー設定	1	台			
	架台	防振ゴムパッド	18	台			
	架台	高置架台BH型300H溶融亜鉛メッキ	3	台			
	CC-2	空調冷熱総合管理システム	1	個			
	M-NET接続用アダプタ		31	個			
	M-NET接続用アダプタ		2	個			
	ドレンアップメカ		31	個			

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1-2	ダクト設備						
	スパイラルダクト(低圧)	亜鉛鉄板0.5mm× 100mm	5	m			材工共
	スパイラルダクト(低圧)	亜鉛鉄板0.5mm× 150mm	5	m			材工共
	スパイラルダクト(低圧)	亜鉛鉄板0.5mm× 200mm	5	m			材工共
	保温		1	式			別紙明細
	チャンバー・ボックス類		1	式			別紙明細
	ダンパー類		1	式			別紙明細
	あと施工アンカー		1	式			別紙明細
	計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1-3	配管設備						
	空調ドレン用結露防止層付硬質塩化ビニル管	20A 屋内一般	262	m			材工共
	空調ドレン用結露防止層付硬質塩化ビニル管	25A 屋内一般	83	m			材工共
	空調ドレン用結露防止層付硬質塩化ビニル管	32A 屋内一般	49	m			材工共
	空調ドレン用結露防止層付硬質塩化ビニル管	40A 屋内一般	82	m			材工共
	空調ドレン用結露防止層付硬質塩化ビニル管	50A 屋内一般	99	m			材工共
	冷媒管		1	式			別紙明細
	ウォーターベスト	40A	20	個			材工共
	ウォーターベスト	50A	20	個			材工共
	保温		1	式			別紙明細
	防火区画貫通処理		1	式			別紙明細
	はつり補修	空調・換気設備	1	式			別紙明細
	あと施工アンカー		1	式			別紙明細
	計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1-4	総合調整						
	総合調整費		1	式			別紙明細
	計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
2	換気設備						
2-1	機器設備						
	送風機	FV-1-1 天井埋込形換気扇 φ 100×90m3/h×40Pa	1	台			
	送風機	FV-1-2 φ 150×250m3/h×80Pa	2	台			
	送風機	FV-1-3 天井埋込形換気扇 φ 100×100m3/h×50Pa	5	台			
	送風機	FV-1-4 天井埋込形換気扇 φ 150×100/100m3/h×50Pa	2	台			
	送風機	FV-1-5 天井埋込形換気扇 φ 150×190m3/h×50Pa	3	台			
	送風機	FV-1-6 天井埋込形換気扇 φ 150×230m3/h×50Pa	1	台			
	送風機	FV-1-7 天井埋込形換気扇 φ 100×100m3/h×50Pa	2	台			
	送風機	FV-1-8 天井埋込形換気扇 φ 100×50m3/h×50Pa	1	台			
	送風機	FV-1-9 パイプ用ファン φ 75×10/30m3/h×10Pa	4	台			
	送風機	FV-1-10 天井埋込形換気扇 φ 100×20/120m3/h×50Pa	1	台			
	送風機	FV-1-11 天井埋込形換気扇 φ 150×80/500m3/h×60Pa	2	台			
	送風機	FV-1-12 天井埋込形換気扇 φ 150×80/200m3/h×60Pa	1	台			
	送風機	FV-1-13 天井埋込形換気扇 φ 150×60/370m3/h×60Pa	2	台			
	送風機	FV-1-14 天井埋込形換気扇 φ 100×30/30m3/h×60Pa	1	台			
	送風機	FV-1-15 天井埋込形換気扇 φ 150×55/190m3/h×60Pa	2	台			

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	送風機	FV-1-16 天井埋込形換気扇 φ 100×60/140m ³ /h×60Pa	1	台			
	送風機	FV-1-17 天井埋込形換気扇 φ 100×10/35m ³ /h×60Pa	1	台			
	送風機	FV-1-18 天井埋込形換気扇 φ 150×60/210m ³ /h×60Pa	1	台			
	送風機	FV-1-19 天井埋込形換気扇 φ 150×30/160m ³ /h×60Pa	1	台			
	送風機	FV-2-1 天井埋込形換気扇 φ 150×70/500m ³ /h×60Pa	5	台			
	送風機	FV-2-2 天井埋込形換気扇 φ 150×70/160m ³ /h×60Pa	1	台			
	送風機	FV-2-3 天井埋込形換気扇 φ 150×70/320m ³ /h×60Pa	3	台			
	送風機	FV-2-4 天井埋込形換気扇 φ 150×70/560m ³ /h×60Pa	2	台			
	送風機	FV-3-1 天井埋込形換気扇 φ 150×70/500m ³ /h×60Pa	9	台			
	送風機	FV-3-2 天井埋込形換気扇 φ 150×70/560m ³ /h×60Pa	1	台			
	送風機	FE-1-1 消音ボックス付送風機 φ 150×450m ³ /h×50Pa	1	台			
	送風機	FE-1-2 消音ボックス付送風機 φ 150×550m ³ /h×50Pa	1	台			
	送風機	FE-1-3 消音ボックス付送風機 φ 200×370m ³ /h×50Pa	1	台			
	送風機	FE-1-4 消音ボックス付送風機 φ 200×460m ³ /h×50Pa	1	台			
	送風機	FE-1-5 消音ボックス付送風機 φ 250×1660m ³ /h×50Pa	1	台			
	送風機	FE-1-6 消音ボックス付送風機 φ 250×1510m ³ /h×50Pa	1	台			
	送風機	FE-1-7 消音ボックス付送風機 φ 200×420m ³ /h×50Pa	1	台			

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	送風機	FE-1-8 消音ボックス付送風機 φ 150×300m3/h×50Pa	1	台			
	送風機	FE-1-9 消音ボックス付送風機 φ 200×830m3/h×50Pa	1	台			
	送風機	FE-1-10 消音ボックス付送風機 φ 200×660m3/h×50Pa	1	台			
	送風機	FE-1-11 消音ボックス付送風機 φ 100×20/90m3/h×80Pa	1	台			
	送風機	FE-1-12 消音ボックス付送風機 φ 250×80/830m3/h×90Pa	1	台			
	送風機	FE-1-13 消音ボックス付送風機 φ 200×100/620m3/h×70Pa	1	台			
	送風機	FE-2-1 消音ボックス付送風機 φ 200×160/800m3/h×50Pa	1	台			
	送風機	FE-2-2 消音ボックス付送風機 φ 200×160/800m3/h×50Pa	1	台			
	送風機	FE-3-1 消音ボックス付送風機 φ 200×160/800m3/h×50Pa	1	台			
	送風機	FE-3-2 φ 200×160/800m3/h×50Pa	1	台			
	全熱交換器型換気扇	HEU-1-1 天井カセット形 φ 150×30/160m3/h×50Pa	1	台			
	全熱交換器型換気扇	HEU-1-2 天井カセット形 φ 200×25/360m3/h×60Pa	2	台			
	全熱交換器型換気扇	HEU-1-3 天井カセット形 φ 150×45/340m3/h×70Pa	2	台			
	全熱交換器型換気扇	HEU-1-4 天井カセット形 φ 150×70/160m3/h×55Pa	1	台			
	全熱交換器型換気扇	HEU-2-1 隠蔽形 φ 200×120/390m3/h×80Pa	2	台			
	業務用扇風機	F-1 1700m3/h 30cm	40	台			
	搬入据付費		1	式			搬入据付費

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
2-2	ダクト設備						
	スパイラルダクト(低圧)	亜鉛鉄板0.5mm× 100mm	80	m			材工共
	スパイラルダクト(低圧)	亜鉛鉄板0.5mm× 125mm	27	m			材工共
	スパイラルダクト(低圧)	亜鉛鉄板0.5mm× 150mm	368	m			材工共
	スパイラルダクト(低圧)	亜鉛鉄板0.5mm× 175mm	9	m			材工共
	スパイラルダクト(低圧)	亜鉛鉄板0.5mm× 200mm	223	m			材工共
	スパイラルダクト(低圧)	亜鉛鉄板0.5mm× 250mm	54	m			材工共
	スパイラルダクト(低圧)	亜鉛鉄板0.5mm× 300mm	16	m			材工共
	ダンパー類		1	式			別紙明細
	制気口類		1	式			別紙明細
	ベントキャップ		1	式			別紙明細
	保温		1	式			別紙明細
	ボックス・チャンバー類		1	式			別紙明細
	あと施工アンカー		1	式			別紙明細
	計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
2-3	総合調整						
	総合調整費		1	式			別紙明細
	計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
3	衛生器具設備						
	多機能トイレパック	壁掛大便器(ワノ式)、温水洗浄便座、洗面器、手洗器、汚物流し、化粧鏡、紙巻器	1	組			
	小便器	壁掛壁排水自動洗浄小便器	25	組			
	掃除用流し	横水栓共	13	組			
	洗濯機パン	740サイズ、横引き排水トラップ 共	1	組			
	洗濯機用水栓	緊急止水	1	組			
	洗面器	壁掛型洗面器、自動水栓、水石鹸供給栓	10	組			
	手洗器	壁掛型手洗器、自動水栓	20	組			
	電気温水器	12L飲用	4	組			
	混合水栓	シングルレバー混合水栓	4	組			
	水栓	横水栓 スパウト長220mm	84	組			
	水栓	横水栓	9	組			
	据付費		1	式			別紙明細
	計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
4	給水設備	給水設備					
	FRP製受水槽	WT-1 FRP製, 有効13m3, 2槽式	1	台			
	加圧給水ポンプユニット	PU-1 40/65A×350L/min-34m	1	台			
	自動塩素滅菌装置	CL-1 タンク容量120L, 30ml/min	1	台			
	搬入据付費		1	式			搬入据付費
	ステンレス鋼鋼管	20su (給水・給湯) 拡管式接合屋内一般	546	m			材工共
	ステンレス鋼鋼管	25su (給水・給湯) 拡管式接合屋内一般	30	m			材工共
	ステンレス鋼鋼管	30su (給水・給湯) 拡管式接合屋内一般	35	m			材工共
	ステンレス鋼鋼管	40su (給水・給湯) 拡管式接合屋内一般	40	m			材工共
	ステンレス鋼鋼管	50su (給水・給湯) 拡管式接合屋内一般	100	m			材工共
	ステンレス鋼鋼管	60su (給水・給湯) 拡管式接合屋内一般	49	m			材工共
	ステンレス鋼鋼管	80su (給水・給湯) 屋内一般	44	m			材工共
	ステンレス鋼鋼管	20su (給水・給湯) 拡管式接合機械室・便所	167	m			材工共
	ステンレス鋼鋼管	25su (給水・給湯) 拡管式接合機械室・便所	47	m			材工共
	ステンレス鋼鋼管	30su (給水・給湯) 拡管式接合機械室・便所	55	m			材工共
	ステンレス鋼鋼管	40su (給水・給湯) 拡管式接合機械室・便所	19	m			材工共
	ステンレス鋼鋼管	50su (給水・給湯) 拡管式接合機械室・便所	10	m			材工共

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	ステンレス鋼鋼管	60su（給水・給湯） 拡管式接合機械室・便所	21	m			材工共
	ステンレス鋼鋼管	80su（給水・給湯） 機械室・便所	21	m			材工共
	水道用ポリエチレン二層管	20A 地中	117	m			材工共
	弁類		1	式			別紙明細
	保温		1	式			別紙明細
	あと施工アンカー		1	式			別紙明細
	はつり補修	給水・給湯・排水	1	式			別紙明細
	形鋼振れ止め支持		1	式			別紙明細
	電気配線配管工事		1	式			別紙明細
	計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
5	排水設備						
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 50A (排水・通気) 屋内一般	258	m			材工共
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 100A (排水・通気) 屋内一般	91	m			材工共
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 50A (排水・通気) 機械室・便所	219	m			材工共
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 75A (排水・通気) 機械室・便所	167	m			材工共
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 100A (排水・通気) 機械室・便所	128	m			材工共
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 125A (排水・通気) 機械室・便所	5	m			材工共
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 50A (排水・通気) 屋内一般	43	m			材工共
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 50A (排水・通気) 地中	63	m			材工共
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 100A (排水・通気) 地中	68	m			材工共
	保温		1	式			別紙明細
	弁類		1	式			別紙明細
	ベントキャップ		1	式			別紙明細
	あと施工アンカー		1	式			別紙明細
	形鋼振れ止め支持		1	式			別紙明細
	計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
6	給湯設備						
	ガス給湯器	WHG-1 屋外壁掛型20号	1	台			
	ガス給湯器	WHG-2 FF式屋内壁掛型16号, 上方排気	1	台			
	搬入据付費		1	式			搬入据付費
	ステンレス鋼鋼管	20su (給水・給湯) 拡管式接合屋内一般	26	m			材工共
	ステンレス鋼鋼管	25su (給水・給湯) 拡管式接合屋内一般	8	m			材工共
	水道用耐熱性硬質塩化ビニル管	20A 地中	21	m			材工共
	保温	凍結防止帯含む	1	式			別紙明細
	あと施工アンカー		1	式			別紙明細
	計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
7	消火設備						
	屋内栓消火ポンプ	PFU-1 呼水槽・制御盤一体型 50A×300L/min×59m	1	基			
	消火栓補助ポンプ	PFU-2 受水槽付・制御盤一体型 25A×20L/min	1	基			
	易操作性 1 号消火栓	HB-1 消火器併設	6	台			
	易操作性 1 号消火栓	HB-2	5	台			
	消火器	ABC消火器	32	台			
	消火器設置台		5	台			
	搬入据付費		1	式			搬入据付費
	配管用炭素鋼鋼管	白（通気・消火・プロパン） SGP 40A ねじ接合屋内一般	56	m			材工共
	配管用炭素鋼鋼管	白（通気・消火・プロパン） SGP 50A ねじ接合屋内一般	16	m			材工共
	配管用炭素鋼鋼管	白（通気・消火・プロパン） SGP 65A ねじ接合屋内一般	8	m			材工共
	配管用炭素鋼鋼管	白（通気・消火・プロパン） SGP 80A ねじ接合屋内一般	15	m			材工共
	弁類		1	式			別紙明細
	形鋼振れ止め支持		1	式			別紙明細
	あと施工アンカー		1	式			別紙明細
	計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
9	撤去工事						
	機器類撤去	空調・厨房機器取外し含む	1	式			別紙明細
	配管類撤去		1	式			別紙明細
	ダクト類撤去		1	式			別紙明細
	計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
Ⅱ-1	屋外給水設備						
	水道用ポリエチレン二層管	軟質 1種 30A 金属製継手接合地中	16	m			材工共
	水道用ポリエチレン二層管	軟質 1種 75A 金属製継手接合地中	178	m			材工共
	弁類		1	式			別紙明細
	土工事		1	式			別紙明細
	給水取出し工事	一次側仕切弁、量水器、二次側仕切弁含む	1	式			
	計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
Ⅱ-2	排水設備						
	雨水排水設備						
	集水桝	600□×750H	3	個			材工共
	集水桝	600□×865H	1	個			材工共
	集水桝	600□×870H	1	個			材工共
	集水桝	600□×970H	1	個			材工共
	集水桝	600□×980H	1	個			材工共
	集水桝	600□×1005H	1	個			材工共
	集水桝	600□×1080H	1	個			材工共
	集水桝	600□×1090H	1	個			材工共
	集水桝	600□×1170H	1	個			材工共
	集水桝	800□×1005H	1	個			材工共
	集水桝	800□×1120H	1	個			材工共
	集水桝	800□×1155H	1	個			材工共
	集水桝	800□×1160H	1	個			材工共
	集水桝	800□×1235H	1	個			材工共
	集水桝	800□×1310H	1	個			材工共

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	集水桝	800□×1460H	1	個			材工共
	集水桝	800□×2100H	1	個			材工共
	集水桝	800□×2220H	1	個			材工共
	集水桝	800□×2410H	1	個			材工共
	集水桝	800□×2440H	1	個			材工共
	集水桝	800□×2550H	1	個			材工共
	集水桝	800□×2890H	1	個			材工共
	集水桝	800□×3025H	1	個			材工共
	集水桝	800□×3370H	1	個			材工共
	配管						材工共
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 150A（排水・通気） 地中	234	m			材工共
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 200A（排水・通気） 地中	35	m			材工共
	排水設備						
	中継排水ポンプユニット	PD-1 FRP製、水槽容量500L、汚水ポンプ×2、交互並列運転 50φ×80L/min×4m	1	基			
	搬入据付費		1	式			搬入据付費
	塩ビ製小口径桝	（塩ビふた付）90Y 200×150 1238H	1	組			材工共

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	塩ビ製小口径桝	(塩ビふた付) 90Y 200×150 1206H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桝	(塩ビふた付) 90Y 200×150 1115H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桝	(塩ビふた付) 90L 200×150 1047H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桝	(塩ビふた付) 90Y 200×150 1397H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桝	(塩ビふた付) 90Y 200×150 1360H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桝	(塩ビふた付) 90Y 200×150 1120H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桝	(塩ビふた付) 90Y 200×150 1089H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桝	(塩ビふた付) ST 200×150 749H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桝	(塩ビふた付) 90L 200×150 1443H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桝	(塩ビふた付) 90Y 200×150 1431H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桝	(塩ビふた付) UT 200×150 1413H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桝	(塩ビふた付) 90Y 200×150 1333H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桝	(塩ビふた付) 90Y 200×150 1285H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桝	(塩ビふた付) ST 200×150 1089H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桝	(塩ビふた付) 90Y 200×150 877H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桝	(塩ビふた付) 90Y 200×150 1436H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桝	(塩ビふた付) 90Y 200×150 794H	1	組			材工共

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	塩ビ製小口径桧	(塩ビふた付) 90Y 200×150 738H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桧	(塩ビふた付) 90Y 200×150 598H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桧	(塩ビふた付) UT 200×150 525H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桧	(塩ビふた付) 90L 200×150 316H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桧	(塩ビふた付) 90Y 200×150 1164H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桧	(塩ビふた付) 90Y 200×150 1042H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桧	(塩ビふた付) 90Y 200×150 921H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桧	(塩ビふた付) 90Y 200×150 799H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桧	(塩ビふた付) 90L 200×150 676H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桧	(塩ビふた付) 90Y 200×150 922H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桧	(塩ビふた付) 90Y 200×150 892H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桧	(塩ビふた付) 90Y 200×150 770H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桧	(塩ビふた付) 90Y 200×150 687H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桧	(塩ビふた付) 90L 200×150 676H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桧	(塩ビふた付) 90Y 200×150 647H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桧	(塩ビふた付) 90Y 200×150 636H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桧	(塩ビふた付) 90Y 200×150 604H	1	組			材工共
		(塩ビふた付) 90L					

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	塩ビ製小口径桧	200×150 594H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桧	(塩ビふた付) 90Y 200×150 1232H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桧	(塩ビふた付) 90Y 200×150 1163H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桧	(塩ビふた付) 90L 200×150 1121H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桧	(塩ビふた付) 90Y 200×150 650H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桧	(塩ビふた付) 90Y 200×150 643H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桧	(塩ビふた付) 90Y 200×150 635H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桧	(塩ビふた付) 90L 200×150 627H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桧	(塩ビふた付) 90L 200×150 937H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桧	(塩ビふた付) 90L 200×150 908H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桧	(塩ビふた付) 45Y 200×150 886H	1	組			材工共
	塩ビ製小口径桧	(塩ビふた付) 45L 200×150 875H	1	組			材工共
	インバート桧 900φ	SC-4 2622H	1	個			材工共
	インバート桧 900φ	SC-4 2460H	1	個			材工共
	インバート桧 900φ	SC-4 2400H	1	個			材工共
	インバート桧 900φ	SC-4 2051H	1	個			材工共
	インバート桧 900φ	SC-4 1804H	1	個			材工共
	インバート桧 900φ	SC-4 1547H	1	個			材工共

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	インバート桧 900φ	SC-4 1248H	1	個			材工共
	インバート桧 450□	SC-3 788H	1	個			材工共
	インバート桧 900φ	SC-4 1826H	1	個			材工共
	インバート桧 900φ	SC-4 1553H	1	個			材工共
	インバート桧 450□	SC-3 1068H	1	個			材工共
	インバート桧 450□	SC-3 1028H	1	個			材工共
	インバート桧 450□	SC-3 936H	1	個			材工共
	インバート桧 450□	SC-2 556H	1	個			材工共
	インバート桧 900φ	SC-4 2069H	1	個			材工共
	インバート桧 900φ	SC-4 1864H	1	個			材工共
	インバート桧 900φ	SC-4 1794H	1	個			材工共
	インバート桧 900φ	SC-4 1696H	1	個			材工共
	インバート桧 900φ	SC-4 1619H	1	個			材工共
	インバート桧 450□	SC-3 863H	1	個			材工共
	インバート桧 900φ	SC-4 1535H	1	個			材工共
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 75A (排水・通気) 地中	24	m			材工共
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 150A (排水・通気) 地中	541	m			材工共

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
Ⅱ-4	撤去工事						
	配管類撤去	桝, 土工事含む	1	式			別紙明細
	計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
II-5	発生材処理						
	発生材積込		1	式			別紙明細
	発生材運搬		1	式			別紙明細
	発生材処分		1	式			別紙明細
	計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	空調設備 電気配線配管工事						
	集中リモコン配線						
	ケーブル	天井内ころがし EM-CEES-1.25mm ² -2C	106	m			材工共
	ケーブル	管内 EM-CEES-1.25mm ² -2C	407	m			材工共
	厚鋼電線管	G16	405	m			材工共
	合成樹脂製可とう電線管	PF16	2	m			材工共
	パッケージ渡り配線						
	ケーブル	冷媒共巻 EM-EEF-2.0mm ² -3C	890	m			材工共
	リモコン配線						
	ケーブル	天井内ころがし EM-CEES-1.25mm ² -2C	312	m			材工共
	ケーブル	管内 EM-CEES-1.25mm ² -2C	84	m			材工共
	合成樹脂製可とう電線管	PF16	84	m			材工共
	リモコン取付		57	個			材工共
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	空調設備 保温						
	一般ダクト グラスウール	スパイラルダクト屋内隠ぺい，ダクトシャフト内 32K 25mm	15	m2			材工共
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	空調設備 チャンバー・ボックス類						
	ボックス	0.6mm	2	m2			材工共
	消音内貼り グラスウール	サプライチャンバー 厚25mm	2	m2			材工共
	たわみ継手		0.5	m			材工共
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	空調設備 冷媒管						
	冷媒用断熱材被覆銅管（液管）	6.35(1/4B) 被覆厚 10mm屋内一般・屋外	155	m			材工共
	冷媒用断熱材被覆銅管（液管）	9.52(3/8B) 被覆厚 10mm屋内一般・屋外	1,030	m			材工共
	冷媒用断熱材被覆銅管（液管）	12.70(1/2B) 被覆厚 10mm屋内一般・屋外	67	m			材工共
	冷媒用断熱材被覆銅管（ガス管）	12.70(1/2B) 保温厚 20mm屋内一般・屋外	155	m			材工共
	冷媒用断熱材被覆銅管（ガス管）	15.88(5/8B) 保温厚 20mm屋内一般・屋外	1,025	m			材工共
	冷媒用断熱材被覆銅管（ガス管）	19.05(3/4B) 保温厚 20mm屋内一般・屋外	5	m			材工共
	冷媒用断熱材被覆銅管（ガス管）	25.4) 保温厚 20mm屋内一般・屋外	67	m			材工共
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	空調設備 配管 保温						
	冷媒用断熱材被覆銅管用保温外装	ステンレス鋼板	290	m			材工共
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	空調設備 防火区画貫通処理						
	防火区画貫通処理		26	箇所			材工共
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	空調設備 研り補修						
	研り補修	コア抜き,鉄筋探傷検査(空調・換気)	1	式			
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	空調設備 配管 あと施工アンカー						
	あと施工アンカー	上向き13	1,418	箇所			材工共
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	空調設備 総合調整費						
	総合調整	ダクト系統	15	m			
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	換気設備 電気配線配管						
	ケーブル	天井内ころがし EM-CEES-1.25mm ² -2C	35	m			材工共
	ケーブル	PF管内 EM-CEES-1.25mm ² -2C	16	m			材工共
	合成樹脂製可とう電線管	PF16	16	m			材工共
	リモコン取付		8	個			
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	換気設備 ダンパー類						
	逆流防止ダンパー(円形)	100 φ	2	個			材工共
	逆流防止ダンパー(円形)	150 φ	6	個			材工共
	逆流防止ダンパー(円形)	200 φ	2	個			材工共
	防火ダンパー(円形)	150 φ	1	個			材工共
	防火ダンパー(円形)	200 φ	4	個			材工共
	風量調整ダンパー(円形)	100 φ	1	個			材工共
	風量調整ダンパー(円形)	125 φ	1	個			材工共
	風量調整ダンパー(円形)	175 φ	2	個			材工共
	風量調整ダンパー(円形)	200 φ	7	個			材工共
	風量調整ダンパー(円形)	250 φ	6	個			材工共
	風量調整ダンパー(円形)	300 φ	2	個			材工共
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	換気設備 制気口類						
	吸込口	HS 200×200	10	個			材工共
	吸込口	HS 250×250	7	個			材工共
	吸込口	HS 300×300	17	個			材工共
	吸込口	HS 400×400	7	個			材工共
	吸込口	HS 450×450	3	個			材工共
	吸込口	HS 500×500	2	個			材工共
	吹出口	VHS 200×200	10	個			材工共
	吹出口	VHS 250×250	3	個			材工共
	吹出口	VHS 300×300	16	個			材工共
	吹出口	VHS 350×350	21	個			材工共
	吹出口	VHS 400×400	8	個			材工共
	吹出口	VHS 450×450	2	個			材工共
	吹出口	VHS 500×500	2	個			材工共
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	換気設備 ベントキャップ						
	ベントキャップ(ステンレス製)	100 φ	22	個			材工共
	ベントキャップ(ステンレス製)	150 φ	72	個			材工共
	ベントキャップ(ステンレス製)	200 φ	24	個			材工共
	ベントキャップ(ステンレス製)	250 φ	10	個			材工共
	ベントキャップ(ステンレス製)	300 φ	3	個			材工共
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	換気設備 保温						
	一般ダクト グラスウール	スパイラルダクト屋内隠ぺい，ダクトシャフト内 32K保温厚25	498	m2			材工共
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	換気設備 ボックス						
	ボックス	0.5mm	70	m2			材工共
	ボックス	0.6mm	12	m2			材工共
	保温内貼り グラスウール	厚25mm	50	m2			材工共
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	換気設備 あと施工アンカー						
	あと施工アンカー	上向き13	244	箇所			材工共
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	換気設備 総合調整費						
	総合調整	ダクト系統	777	m			
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	衛生器具据付						
	洋風大便器	再取付	39	組			労務費
	多機能トイレパック		1	式			労務費
	小便器		25	組			労務費
	掃除用流し		13	組			労務費
	洗濯機パン		1	組			労務費
	洗濯機用水栓		1	組			労務費
	洗面器		10	組			労務費
	手洗器		20	組			労務費
	電気温水器		4	組			労務費
	混合水栓		3	組			労務費
	水栓		84	組			労務費
	水栓		9	組			労務費
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	給水設備 弁類						
	一般配管用ステンレス鋼弁	20A 仕切弁	9	個			材工共
	一般配管用ステンレス鋼弁	25A 仕切弁	4	個			材工共
	一般配管用ステンレス鋼弁	30A 仕切弁	5	個			材工共
	一般配管用ステンレス鋼弁	40A 仕切弁	9	個			材工共
	一般配管用ステンレス鋼弁	50A 仕切弁	2	個			材工共
	自動エア抜き弁	20A	2	個			材工共
	一般配管用ステンレス鋼弁	80A ボール弁	1	個			材工共
	一般配管用ステンレス鋼弁	80A 逆止弁	1	個			材工共
	防振接手	40A ベロローズ型 ステンレス	2	個			材工共
	防振接手	80A ベロローズ型 ステンレス	1	個			材工共
	一般配管用ステンレス鋼ストレーナ	25A	2	個			材工共
	定水位調整弁	25A	2	個			材工共
	フレキシブルジョイント	20A	2	個			材工共
	フレキシブルジョイント	25A	2	個			材工共
	フレキシブルジョイント	65A	2	個			材工共
	ボールタップ	20A	2	個			材工共

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	給水設備 保温						
	給水管・排水管・給湯管・温水管 グラスウール	天井内, パイプシャフト内等 20A アルミガラスクロス	545	m			材工共
	給水管・排水管・給湯管・温水管 グラスウール	天井内, パイプシャフト内等 25A アルミガラスクロス	30	m			材工共
	給水管・排水管・給湯管・温水管 グラスウール	天井内, パイプシャフト内等 32A アルミガラスクロス	35	m			材工共
	給水管・排水管・給湯管・温水管 グラスウール	天井内, パイプシャフト内等 40A アルミガラスクロス	40	m			材工共
	給水管・排水管・給湯管・温水管 グラスウール	天井内, パイプシャフト内等 50A アルミガラスクロス	100	m			材工共
	給水管・排水管・給湯管・温水管 グラスウール	天井内, パイプシャフト内等 60A アルミガラスクロス	49	m			材工共
	給水管・排水管・給湯管・温水管 グラスウール	天井内, パイプシャフト内等 80A アルミガラスクロス	44	m			材工共
	給水管・排水管・給湯管・温水管 グラスウール	暗渠内等 20A 着色アルミガラスクロス	167	m			材工共
	給水管・排水管・給湯管・温水管 グラスウール	暗渠内等 25A 着色アルミガラスクロス	47	m			材工共
	給水管・排水管・給湯管・温水管 グラスウール	暗渠内等 30A 着色アルミガラスクロス	55	m			材工共
	給水管・排水管・給湯管・温水管 グラスウール	暗渠内等 40A 着色アルミガラスクロス	19	m			材工共
	給水管・排水管・給湯管・温水管 グラスウール	暗渠内等 50A 着色アルミガラスクロス	10	m			材工共
	給水管・排水管・給湯管・温水管 グラスウール	暗渠内等 60A 着色アルミガラスクロス	21	m			材工共
	給水管・排水管・給湯管・温水管 グラスウール	暗渠内等 80A 着色アルミガラスクロス	21	m			材工共
	給水管・排水管・給湯管・温水管 グラスウール	屋外露出 20A ステンレス鋼板	1	m			材工共
	弁類グラスウール保温帯	暗渠内等 65A 着色アルミガラスクロス	2	個			材工共

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	弁類グラスウール保温帯	暗渠内等 80A 着色アルミ ガラスクロス	2	個			材工共
	凍結防止ヒーター		1	m			材工共
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	給水設備 あと施工アンカー						
	あと施工アンカー	上向き13	415	箇所			材工共
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	給水設備 研り補修						
	研り補修		1	式			
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	給水設備 形鋼振れ止め支持						
	形鋼振れ止め支持		1	式			材工共
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	給水設備 電気配線配管工事						
	ケーブル労務費	付属品	84	m			労務費
	ケーブル	管内 EM-CEE1. 25-5C	12	m			材工共
	ケーブル	管内 EM-CEE1. 25-7C	6	m			材工共
	ケーブル	管内 EM-CEES1. 25-2C	2	m			材工共
	電線管防錆	G16	8	m			材工共
	電線管防錆	G22	8	m			材工共
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	排水設備 保温						
	給水管・排水管・給湯管・温水管 グラスウール	天井内, パイプシャフト内等 50A アルミガラスクロス	477	m			材工共
	給水管・排水管・給湯管・温水管 グラスウール	天井内, パイプシャフト内等 80A アルミガラスクロス	167	m			材工共
	給水管・排水管・給湯管・温水管 グラスウール	天井内, パイプシャフト内等 100A アルミガラスクロス	219	m			材工共
	給水管・排水管・給湯管・温水管 グラスウール	天井内, パイプシャフト内等 125A アルミガラスクロス	5	m			材工共
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	排水設備 あと施工アンカー						
	あと施工アンカー	上向き13	638	箇所			材工共
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	排水設備 弁類						
	ドルゴ通気弁	50A	6	個			材工共
	ドルゴ通気弁	75A	1	個			材工共
	間接排水受金物	50-100	7	個			材工共
	床排水トラップ	50-T5A	4	個			材工共
	床上掃除口金物	50A	1	個			材工共
	床上掃除口金物	75A	17	個			材工共
	床上掃除口金物	100A	15	個			材工共
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	排水設備 ベントキャップ						
	ベントキャップ (ステンレス製)	50 φ	11	個			材工共
	ベントキャップ (ステンレス製)	100 φ	2	個			材工共
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	排水設備 形鋼振れ止め支持						
	形鋼振れ止め支持		1	式			材工共
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	給湯設備 保温						
	給水管・排水管・給湯管・温水管 グラスウール	暗渠内等 20A 着色アルミ ガラスクロス	25	m			材工共
	給水管・排水管・給湯管・温水管 グラスウール	暗渠内等 25A 着色アルミ ガラスクロス	8	m			材工共
	給水管・排水管・給湯管・温水管 グラスウール	屋外露出 20A ステンレス鋼板	1	m			材工共
	凍結防止ヒーター		1	m			材工共
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	給湯設備 あと施工アンカー						
	あと施工アンカー		12	箇所			材工共
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	消火設備 弁類						
	末端試験弁	仕切弁、テスト用放水口、圧力小計共	1	個			材工共
	自動77抜き弁	20A	2	個			材工共
	仕切弁	20A	2	個			材工共
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	消火設備 形鋼振れ止め支持						
	形鋼振れ止め支持		1	式			材工共
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	消火設備 あと施工アンカー						
	あと施工アンカー	上向き13	34	箇所			材工共
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-9-1	機器類撤去						
	空調機取外し	フロン回収費含む	1	式			撤去搬出費
	FF暖房機撤去	オイルタンク含む	1	式			撤去搬出費
	衛生器具類撤去・取外し		1	式			撤去搬出費
	厨房機器撤去・取外し	調理室エアコン含む	1	式			撤去搬出費
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-9-2	配管類撤去						
	冷温水配管撤去						
	配管用炭素鋼鋼管	白（冷温水） SGP 20A ねじ接合屋内一般	915	m			労務費
	配管用炭素鋼鋼管	白（冷温水） SGP 25A ねじ接合屋内一般	291	m			労務費
	配管用炭素鋼鋼管	白（冷温水） SGP 32A ねじ接合屋内一般	524	m			労務費
	配管用炭素鋼鋼管	白（冷温水） SGP 40A ねじ接合屋内一般	203	m			労務費
	配管用炭素鋼鋼管	白（冷温水） SGP 50A ねじ接合屋内一般	443	m			労務費
	配管用炭素鋼鋼管	白（冷温水） SGP 65A ねじ接合屋内一般	140	m			労務費
	配管用炭素鋼鋼管	白（冷温水） SGP 80A ねじ接合屋内一般	173	m			労務費
	配管用炭素鋼鋼管	白（冷温水） SGP 100A ねじ接合屋内一般	61	m			労務費
	配管用炭素鋼鋼管	白（冷温水） SGP 125A ねじ接合屋内一般	26	m			労務費
	給油配管撤去						
	配管用炭素鋼鋼管	黒（蒸気・油） SGP 20A ねじ接合屋内一般	584	m			労務費
	配管用炭素鋼鋼管	黒（蒸気・油） SGP 25A ねじ接合屋内一般	16	m			労務費
	配管用炭素鋼鋼管	黒（蒸気・油） SGP 32A ねじ接合屋内一般	10	m			労務費

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	冷媒配管撤去						
	冷媒用断熱材被覆銅管（液管）	9. 52(3/8B) 被覆厚 10mm屋内一般・屋外	195	m			労務費
	冷媒用断熱材被覆銅管（ガス管）	15. 88(5/8B) 保温厚 20mm屋内一般・屋外	195	m			労務費
	撤去						
	水道用硬質ポリ塩化ビニル管	VP 20A 屋内一般	78	m			労務費
	水道用硬質ポリ塩化ビニル管	VP 20A 屋外	117	m			労務費
	弁類撤去	10K 65A レバー式 JIS B 2032バタフライ弁	2	個			労務費
	弁類撤去	10K 80A レバー式 JIS B 2032バタフライ弁	8	個			労務費
	弁類撤去	10K 100A レバー式 JIS B 2032バタフライ弁	2	個			労務費
	弁類撤去	10K 125A レバー式 JIS B 2032バタフライ弁	4	個			労務費
	弁類撤去	10K 80A フランジ形 スイング JIS B 2031逆止弁	2	個			労務費
	フレキシブルジョイント ベローズ形	750L 65A 水用	2	個			労務費
	フレキシブルジョイント ベローズ形	750L 80A 水用	8	個			労務費
	伸縮管継手 鋼管用 ベローズ形単式	1. 0Mpa 65A フランジ形 JIS B 2352	2	個			労務費
	伸縮管継手 鋼管用 ベローズ形単式	1. 0Mpa 80A フランジ形 JIS B 2352	6	個			労務費

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	給水配管撤去						
	水道用塩ビライニング鋼管	20ASGP-VB ねじ接合屋内一般	370	m			労務費
	水道用塩ビライニング鋼管	25ASGP-VB ねじ接合屋内一般	206	m			労務費
	水道用塩ビライニング鋼管	32ASGP-VB ねじ接合屋内一般	259	m			労務費
	水道用塩ビライニング鋼管	40ASGP-VB ねじ接合屋内一般	96	m			労務費
	水道用塩ビライニング鋼管	50ASGP-VB ねじ接合屋内一般	31	m			労務費
	水道用塩ビライニング鋼管	65ASGP-VB ねじ接合屋内一般	33	m			労務費
	水道用塩ビライニング鋼管	80ASGP-VB ねじ接合屋内一般	121	m			労務費
	水道用塩ビライニング鋼管	100ASGP-VB ねじ接合屋内一般	4	m			労務費
	水道用塩ビライニング鋼管	125ASGP-VB ねじ接合屋内一般	111	m			労務費
	水道用塩ビライニング鋼管	125ASGP-VB ねじ接合屋外	3	m			労務費
	水道用塩ビライニング鋼管	150ASGP-VB ねじ接合屋外	9	m			労務費
	排水配管撤去						
	水道用硬質ポリ塩化ビニル管	VP 20A (排水・通気) 屋内一般	4	m			労務費
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 40A (排水・通気) 屋内一般	36	m			労務費
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 50A (排水・通気) 屋内一般	259	m			労務費
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 65A (排水・通気) 屋内一般	12	m			労務費

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 75A (排水・通気) 屋内一般	82	m			労務費
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 100A (排水・通気) 屋内一般	117	m			労務費
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 125A (排水・通気) 屋内一般	29	m			労務費
	通気配管撤去						
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 30A (排水・通気) 屋内一般	32	m			労務費
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 40A (排水・通気) 屋内一般	13	m			労務費
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 50A (排水・通気) 屋内一般	136	m			労務費
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 75A (排水・通気) 屋内一般	12	m			労務費
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 100A (排水・通気) 屋内一般	16	m			労務費
	消火配管撤去						
	配管用炭素鋼鋼管	白 (通気・消火・プロパン) SGP 50A ねじ接合屋内一般	68	m			労務費
	配管用炭素鋼鋼管	白 (通気・消火・プロパン) SGP 80A ねじ接合屋内一般	28	m			労務費
	配管用炭素鋼鋼管	白 (通気・消火・プロパン) SGP 100A ねじ接合屋内一般	89	m			労務費
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-9-3	ダクト類撤去						
	アングルフランジ工法ダクト(低圧)	450以下0.5mm	152	m2			労務費
	アングルフランジ工法ダクト(低圧)	451～7500.6mm	20	m2			労務費
	アングルフランジ工法ダクト(低圧)	751～15000.8mm	68	m2			労務費
	防火ダンパー	FD 100×100mm	2	個			労務費
	防火ダンパー	FD 200×200mm	5	個			労務費
	防火ダンパー	FD 250×200mm	1	個			労務費
	防火ダンパー	FD 300×200mm	1	個			労務費
	防火ダンパー (円形)	FD φ 250	14	個			労務費
	ユニバーサル形吹出口	VHS 200mm×200mm	4	個			労務費
	ユニバーサル形吹出口	VHS 200mm×800mm	2	個			労務費
	ユニバーサル形吹出口	VHS 700mm×500mm	1	個			労務費
	吸込口	GV 100mm×100mm	2	個			労務費
	吸込口	GV 150mm×150mm	4	個			労務費
	吸込口	GV 200mm×200mm	10	個			労務費
	吸込口	GV 250mm×250mm	7	個			労務費
	吸込口	GV 300mm×300mm	4	個			労務費

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	吸込口	GV 800mm×300mm	2	個			労務費
	吸込口	GV 600mm×600mm	1	個			労務費
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	量水器 円読式		1	個			材工共
	量水器きょう	既製品40A 鋳鉄製 底板なし 650×410mm	3	個			材工共
	地中埋設標	鉄製 25φ	1	個			材工共
	地中埋設標	コンクリート製 80×80mm	12	個			材工共
	埋設標示シート	150幅 2倍折込み付き	175	m			材工共
	止水弁	30A 10K	2	個			材工共
	止水弁	65A 10K	1	個			材工共
	止水弁	75A 10K	1	個			材工共
	止水弁きょう	VC-2	2	個			材工共
	止水弁きょう	VC-3	2	個			材工共
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	屋外給水設備　土工事						
	根切り	機械 バックホウ0.13m3	58	m3			
	埋戻し	機械 バックホウ0.13m3	32	m3			
	山砂		26	m3			
	建設発生土処理	人力（場内敷きならし）	26	m3			
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	屋外排水 土工事						
	排水ポンプアップ槽	土工事, 基礎工事	1	式			
	根切り	機械 バックホウ0.28m3	1,060	m3			
	埋戻し	機械 バックホウ0.28m3	909	m3			
	山砂		151	m3			
	建設発生土処理	人力（場内敷きならし）	151	m3			
	小計						

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
II-4-1	配管類撤去						
	給水配管撤去						
	水道用塩ビライニング鋼管	20A 地中	69	m			労務費
	水道用塩ビライニング鋼管	40A 地中	151	m			労務費
	水道用塩ビライニング鋼管	80A 地中	196	m			労務費
	排水配管撤去						
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 100A（排水・通気） 地中	24	m			労務費
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 125A（排水・通気） 地中	420	m			労務費
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 150A（排水・通気） 地中	14	m			労務費
	給油配管撤去						
	配管用炭素鋼鋼管	黒（蒸気・油） SGP 20A ねじ接合地中	52	m			労務費
	配管用炭素鋼鋼管	黒（蒸気・油） SGP 25A ねじ接合地中	52	m			労務費
	配管用炭素鋼鋼管	黒（蒸気・油） SGP 40A ねじ接合地中	16	m			労務費
	土工事						
	根切り	機械 バックホウ0.28m3	480	m3			
	埋戻し	機械 バックホウ0.13m3	480	m3			

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	排水桝撤去						
	特殊作業員		27	人			
	普通作業員		13	人			
	土工事						
	根切り	機械 バックホウ0.28m3	547	m3			
	埋戻し	機械 バックホウ0.13m3	547	m3			
	雨水配管						
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 150A（排水・通気） 地中	381	m			労務費
	硬質ポリ塩化ビニル管	VP 200A（排水・通気） 地中	22	m			労務費
	土工事						
	根切り	機械 バックホウ0.28m3	461	m3			労務費
	埋戻し	機械 バックホウ0.13m3	461	m3			労務費
	桝撤去						
	特殊作業員		10	人			
	普通作業員		4	人			
	土工事						
	根切り	機械 バックホウ0.13m3	200	m3			

番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	埋戻し	機械 バックホウ0.13m3	200	m3			
	小計						

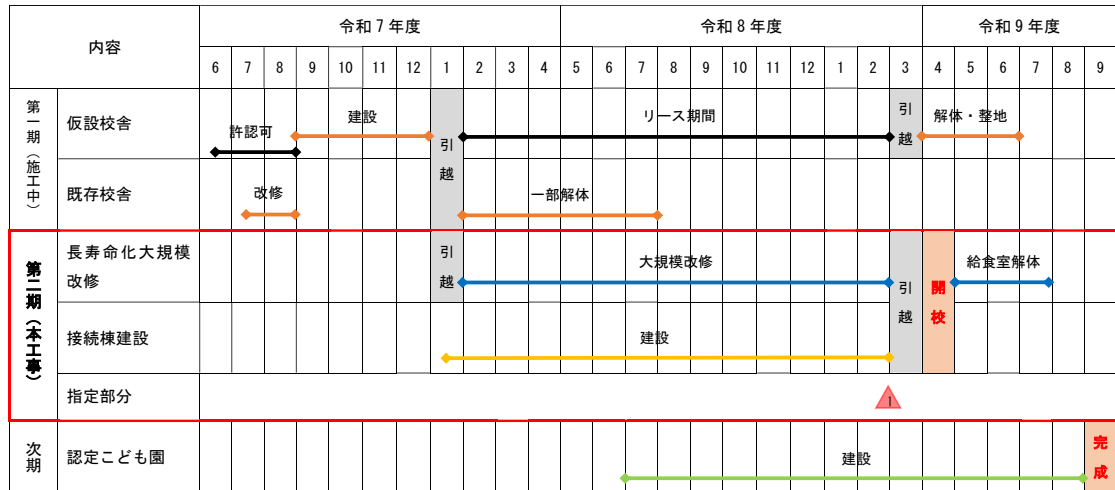
番号	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	処分費		86	m ³			
	小計						

岡谷市川岸学園整備第2期工事 現場説明書

■工事概要

本工事は、岡谷市川岸学園整備に係る前期校舎（川岸小学校）の長寿命化大規模改修及び既存校舎を繋ぐ接続棟の建設を主目的とした工事となります。

想定整備スケジュールは次のとおりです。



■留意事項

- 学校運営をしながらの工事となるため、各工程に合わせ交通誘導員を適切に配置するなど、学校利用者の安全対策の徹底と事故防止に努めてください。
- 前期校舎の第一体育館は、周辺諸室施工中の既存備品の仮置場を想定しているため、施工順序に配慮してください。
- 今後学校敷地内において下記工事が別途予定されていることから、工事間の調整等については綿密に打ち合わせを行い、各者協力して施工してください。
 - ① 次期認定こども園建設工事（令和8～9年度予定）
 - ② 災害用トイレ設置工事（水道課発注、令和8年度予定）
 - ③ 急傾斜地崩壊対策工事（長野県発注、令和8～9年度予定）

■支払いについて

- 本工事は3ヵ年度に渡る債務負担行為の契約となり、各年度の想定出来高は下表のとおりです。前払い金の比率も想定出来高からの算出となります。
- 部分引渡しを受けるべき指定部分は次のとおりです。
 - ① 既存校舎改修及び接続棟建設 令和9年2月
- 上記部分引渡しのほか、各年度末に出来高部分払いを行う予定ですので、想定出来高及び留意事項を考慮して工事を施工してください。

第2期工事想定出来高

	令和7年度	令和8年度	令和9年度
累計出来高	5%	95%	100%

岡谷市川岸学園整備 第2期（長寿命化大規模改修） 機械設備工事

2025年9月30日



機械		機械									
図面番号	図面名称	図面番号	図面名称	図面番号	図面名称	図面番号	図面名称	図面番号	図面名称	図面番号	図面名称
M-1	機械設備特記仕様書	M-41	空調設備 機器表 改修前								
M-2	工事区分表	M-42	空調設備 1階・2階平面図1 改修前								
M-3	案内図・配置図	M-43	空調設備 1階・2階平面図2 改修前								
M-4	凡例	M-44	空調設備 1階・2階平面図3 改修前								
M-5	空調設備 機器表-1 改修後	M-45	空調設備 3階平面図1 改修前								
M-6	空調設備 機器表-2 改修後	M-46	空調設備 3階平面図2 改修前								
M-7	換気設備 機器表-1 改修後	M-47	暖房換気設備 機器表 改修前								
M-8	換気設備 機器表-2 改修後	M-48	暖房換気設備 1階平面図1 改修前								
M-9	空調設備 1階配管平面図1 改修後	M-49	暖房換気設備 1階平面図2 改修前								
M-10	空調設備 1階配管平面図2 改修後	M-50	暖房換気設備 1階平面図3 改修前								
M-11	空調設備 2階配管平面図1 改修後	M-51	暖房換気設備 2階平面図1 改修前								
M-12	空調設備 2階配管平面図2 改修後	M-52	暖房換気設備 2階平面図2 改修前								
M-13	空調設備 3階配管平面図1 改修後	M-53	暖房換気設備 2階平面図3 改修前								
M-14	空調設備 3階配管平面図2 改修後	M-54	暖房換気設備 3階平面図1 改修前								
M-15	空調換気設備 1階ダクト平面図1 改修後	M-55	暖房換気設備 3階平面図2 改修前								
M-16	空調換気設備 1階ダクト平面図2 改修後	M-56	暖房換気設備 機械室詳細図 改修前								
M-17	空調換気設備 2階ダクト平面図1 改修後	M-57	換気設備 厨房詳細図 改修前								
M-18	空調換気設備 2階ダクト平面図2 改修後	M-58	給排水衛生設備 機器表 改修前								
M-19	空調換気設備 3階ダクト平面図1 改修後	M-59	給排水衛生設備 器具表 改修前								
M-20	空調換気設備 3階ダクト平面図2 改修後	M-60	給排水衛生設備 系統図 改修前								
M-21	空調換気設備 計装図	M-61	給排水衛生設備 1階屋外配管図 改修前								
M-22	空調換気設備 1階配管・配線図1 改修後	M-62	給排水衛生設備 1階平面図1 改修前								
M-23	空調換気設備 2階配管・配線図1 改修後	M-63	給排水衛生設備 1階平面図2 改修前								
M-24	空調換気設備 3階配管・配線図1 改修後	M-64	給排水衛生設備 1階平面図3 改修前								
M-25	給排水衛生設備 機器表・器具表	M-65	給排水衛生設備 2階平面図1 改修前								
M-26	給排水衛生設備 配管系統図	M-66	給排水衛生設備 2階平面図2 改修前								
M-27	給排水衛生設備 屋外配管平面図 改修後	M-67	給排水衛生設備 2階平面図3 改修前								
M-28	給排水衛生設備 1階配管平面図1 改修後	M-68	給排水衛生設備 3階平面図1 改修前								
M-29	給排水衛生設備 1階配管平面図2 改修後	M-69	給排水衛生設備 3階平面図2 改修前								
M-30	給排水衛生設備 1階配管平面図3 改修後	M-70	給排水衛生設備 各便所詳細図 改修前								
M-31	給排水衛生設備 2階配管平面図1 改修後	M-71	給排水衛生設備 各平面詳細図 改修前								
M-32	給排水衛生設備 2階配管平面図2 改修後	M-72	給排水衛生設備 厨房平面詳細図 改修前								
M-33	給排水衛生設備 2階配管平面図3 改修後	M-73	自動制御設備 計装図 改修前								
M-34	給排水衛生設備 3階配管平面図1 改修後	M-74	自動制御設備 1階平面図1 改修前								
M-35	給排水衛生設備 3階配管平面図2 改修後	M-75	自動制御設備 1階平面図2 改修前								
M-36	給排水衛生設備 配管平面図詳細図 改修後	M-76	自動制御設備 1階平面図3 改修前								
M-37	都市ガス設備 1階配管平面図 改修後	M-77	自動制御設備 3階平面図 改修前								
M-38	消火設備 1階平面図 改修後	M-78	雨水排水平面図 (1)								
M-39	消火設備 2階平面図 改修後	M-79	雨水排水平面図 (2)								
M-40	消火設備 3階平面図 改修後	M-80	外構詳細図 (1)								

代表：株式会社エーシーエ設計
一級建築士事務所登録
(長野) M第 77312 号

管理建築士 一級建築士登録
第222107号 湯本桂司

設計者
一級建築士登録
第 307544 号 海瀬務

検査者 湯本桂司

担当 村田

担当 山本

Job No. 24078
工事名

岡谷市川岸学園整備 第2期
(長寿命化大規模改修)
機械設備工事

発行日 2025.09.30
図面名称

図面リスト

縮尺

M- 0

入札用
25.09.30

岡谷川岸学園整備 第2期（長寿命化大規模改修）						機械設備工事	
Ⅰ.工 事 概 要							
1.工 事 場 所 岡谷市川岸中1丁目1番1号・2号							
2.建 物 概 要							
建 物 名 称		構 造	階 数	建築基準法による 延べ面積(㎡)	消防法施行令 別表第一	用 途 地 域	
前期校舎		RC造	3F		16項イ(7)項、(9)項ハ③		
3.工 事 種 目（●印を付けたものを適用する。）							
工 事 種 目	建 物 別	工 事 内 容					
		屋 内			屋 外		
●○							
●	● 冷 房 設 備	●					○
○	○ 暖 房 設 備	○					○
○	○ 給 油 設 備	○					○
○	○ 換 気 設 備	○					○
○	○ 自 動 制 御 設 備	○					○
●	● 衛 生 器 具 設 備	●					○
○	○ 給 水 設 備	○					●
●	● 排 水 設 備	●					●
○	○ 給 湯 設 備	○					●
○	○ 消 火 設 備	○					○
○	○ 厨 房 機 器 設 備	○					○
●	● ガ ス 設 備	●					●
○	○ 医 療 儀 器 設 備	○					○
○	○ 雨 水 利 用 設 備	○					○
○	○ 昇 降 機 設 備	○					○
●	● 撤 去 工 事	●					●
4.指定部分 ・ 無 ・ 有（ 部 位 ） 指定部分工期 平成 年 月 日							
5.設備概要（●印の付いたものを適用する。）							
方 法 と し て の 区 分		設 備 概 要					
空 調 方 式		● 個別方式					
主 要 熱 源 機 器		● 空気熱源ヒートポンプパッケージ型空気調和機					
自 動 制 御 方 式		○ 電気式 ● 電子式 ● デジタル式					
給 水 方 式		○ 高圧タンク方式 ● ポンプ直送方式 ○ 水道直結方式 ○ 水道直結増圧方式					
排 水 方 式		建物内の汚水と雑排水（○合流式 ● 分流水） ポンプ排水 ● 有（ ● 汚物 ○ 雑排水 ○ 湧水） ○ 無 建築物外放流先 （1）汚 水 ● 直放下水下管 ○ （2）雑排水 ● 直放下水下管 ○					
消 火 設 備 の 種 類		○ 屋内消火栓設備 スプリンクラー設備 ○ 泡消火設備 ● 消火器 ○ 連結放水設備 ○ 連続送水管 ○ 不活性ガス消火設備（○ ）					
（6.改修内容（改修工事のみ）） パッケージエアコンの改修（撤去・移設及び新設）、換気設備の改修（撤去新設）、給排水衛生設備の改修（撤去新設） 厨房系統の機器、配管類は別途建築による解体工事に合わせ撤去・取外とし、改修工事中の運用に支障の無いよう留意すること。							
Ⅱ.工 事 仕 様							
1.共 通 仕 様							
(1)図面及び特記仕様に記載されていない事項は、国土交通大臣官庁官庁事務部の「公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）（令和7年版）」（以下、「標準仕様書」という。）、 「公共建築改修工事標準仕様書（機械設備工事編）（令和7年版）」（以下、「改修標準仕様書」という。）及び「公共建築設備工事標準図（機械設備工事編）（令和7年版）」（以下、「標準図」という。）による。							
(2)電気設備工事及び建築工事を本工事に含まれる場合は、電気設備工事及び建築工事はそれぞれの特記仕様書を適用する。							
2.特 記 仕 様							
(1)章は●印の付いたもの、項目は番号に○印の付いたものを適用する。 (2)特記事項のうち選択する事項は - 印の付いたものを適用し、- 印の付いたものは適用しない。							
章 目		特 記 事 項					
●	環境への配慮	(1)本工事において、国等による環境物品等の調達推進等に関する法律（平成12年法律第100号）に基づく、「環境物品等の調達の推進に関する基本方針（平成31年2月閣議決定）」による特定調達品目の判断基準等を満たす環境物品等を選択するよう努める。 (2)建築物内部に使用する材料等は、設計図書に規定する所要の品質及び性能を有すると共に、次の①から④を満たすものとする。 ①合板、木質系フローリング、構造用パネル、集成材、単板積層材、MDF、パーティクルボード、その他の木質建築材、ユリア樹脂板、壁紙、接着剤、保温材、緩衝材、断熱材、塗料、仕上げ塗料は、アセトアルデヒド及びスチレンを含有しない又は発散が極めて少ない材料で、設計図面に規定する「ホルムアルデヒドの放散量」の区分に応じた材料を使用する。 ②接着剤及び塗料は、トルエン、キシレン及びエタールベンゼン等の含有量が少ない材料を使用する。 ③接着剤は、可塑剤（フタル酸ジ-n-ブチル及びフタル酸ジ-2-エチルヘキシル等を含有しない難揮発性の可塑剤を除く）が添加されていない材料を使用する。 ④①の材料を使用して作られた変異、書架、実験箱、その他の什器類は、ホルムアルデヒド、アセトアルデヒド及びスチレンを発散さないか、発散が極めて少ない材料を使用したものとする。 (3)設計図面に規定する「ホルムアルデヒドの放散量」の区分において、「規制対象外」とは次の建築物以外のものである。 ①建築基準法施行令第20条の第7項1項に定める第一種、第二種及び第三種ホルムアルデヒド発散建築物以外の材料 ②建築基準法施行令第20条の第4項の規定により国土交通大臣の認定を受けた材料 ③建築基準法施行令第20条の第7項1項に定める第三種ホルムアルデヒド発散建築物材料 ④建築基準法施行令第20条の第3項の規定により国土交通大臣の認定を受けた材料 ⑤又は②に該当する材料を目指す。同区分「第三種」とは次の③又は④に該当する材料を目指す。使用材料の種類、製造者名、発売元、品質性能説明資料提出の省略について記載した調査を作成し、監査機関員の承認を受ける。 飲料水配管に使用されているペストリッシュ材は、有機溶剤の含有率が高い製品を使用する。					
一							
股							
共							
通							
事							
項							
	② 使用材料発光先調査						
	③ ペーストシール材	○配置する ・ 不要 ○敷けない ・ 敷ける この工事に必要な工事費用、電力、諸手続などの費用は受注者の負担とする。 根切中の山留め（約GL-1500以下） ・ 無					
	④ 電氣保安技術者						
	⑤ 監督員事務所						
	⑥ 工事用電力・用水等						
	⑦ 山留・養生						
	⑧ 材料・機材の品質等	(1)本工事上使用する材料、機材等は、設計図書に定める品質及び性能他、通常有すべき品質及び性能を有するものとする。 (2)別表ー1に機材等名が記載された製造業者等は、次の①から⑥すべての事項を満たすものとし、この証明となる資料又はほか機関が発行する品質及び性能等が評価されたことを示す書面を提出して監督職員の手続きを受ける。ただし、製造業者等名が記載されているものは、証明となる資料等の提出を省略することができる。 ①品質及び性能に関する試験データを整備していること。 ②生産施設及び品質の管理を適切に行っていること。 ③安定的な供給が可能であること。 ④法令等で定め許可、認可、認定又は免許を取得していること。 ⑤製造又は施工の実績があり、その信頼性があること。 ⑥販売、保守等の営業体制を整えていること。 (3)「国等による環境物品等の調達の推進等に関する法律」に基づく特定調達品目は判断の基準等を満足させるものとする。					
⑨	工事実績情報の登録	○要 ・ 不要					
⑩	施工条件	休日施工 ○ 要 ・ 不要 夜間作業 ・ 有 ・ 無					
⑪	技能士の活用	○ 配管施工（配管工事） ○ 建築板金施工（ダクト製作及び取付け） ○ 熱絶縁施工（保溫工事） ○ 冷凍空調設備機器施工（フレミングユニット、パッケージ型冷凍空調機の据付け及び整備）					

工事用仮設物
足場その他

構内につくることができる・できない

○別契約の關係受注者が決定したものは無償で使用できる。
 ○建築工事・電気設備工事で設置する。
 ・本工事で設置する。

「手すり先行工法に関するガイドライン」に基づく足場の設置に当たっては、同ガイドラインの別紙1「手すり先行工法による足場の絶縁等に関する基準」における2の(2)手すり先行等足場方式により行う。

・内部足場(種・種・種)
 ・外部足場(種・種・種・種)

○埋戻し後の建設機は、監督職員が指示する機内の場所にとけさせらる。
 ・埋戻し後の建設機は、機外搬出とし、機出しの処理費は(別途・本工事)とする。

○機内土中の含有物、土砂の類

系統図、機器等の取り付け方及び重要な定期点検項目を記載したアクリル樹脂製の板を機械室に設置する。説明板の大きさは、約 m2とする。本工事別途。

建設設備工事機材承諾図様式(令和元年版)によるほか、監督職員の指示による。

調査項目

○水量調査 ○室内空気温度の測定 ○機内水質の測定
 ○機室の測定 ○室内気流及びじんあいの測定 ○飲料水の水質の測定

換気扇、圧力器及び標準仕様書に記載のないものの電動機は、製造者規格による標準品とす。

・50Hz ○60Hz

(1) 機器類の能力、容量等は表示された数値以上とする。

(2) 電動機出力、燃料消費量、圧力損失等は、原則として表示された数値以下とする。

設備機器の固定は次にによるほか、建設設備定期設計・施工計画 2014 年版(独立行政法人建築研究所監修)による。

(1) 設計用水平地震力は、機器の重量(水槽類は満水時の液体重量を含む設備機器総重量)に次に示す設計用標準水平地震度を乗じたものととする。

設計用標準水平地震度

設置場所	機械種別	○特定の施設		●一般の施設	
		重要機器	一般機器	重要機器	一般機器
上層階、 屋上及び 塔屋	機 器	2.0	1.5	1.5	1.0
	防振支持の機器	2.0	2.0	2.0	1.5
	水 槽 類	2.0	1.5	1.5	1.0
中間階	機 器	1.5	1.0	1.0	0.6
	防振支持の機器	1.5	1.5	1.5	1.0
地階、1階	機 器	1.5	1.0	1.0	0.6
	水 槽 類	1.0	0.6	0.6	0.4
	防振支持の機器	1.0	1.0	1.0	0.6
	水 槽 類	1.0	1.0	1.0	0.6

・上層階とは2～6階の場合は最上層、7～9階の場合は上層2階、10～12階の場合は上層3階、13階以上の場合は上層4階とする。

・中間階とは地階、1階を除く各階上層階に該当しないもの

・重要機器とは、次に示す。

[名称:、記号:]、[名称:、記号:]
 [名称:、記号:]、[名称:、記号:]
 [名称:、記号:]、[名称:、記号:]
 [名称:、記号:]、[名称:、記号:]

・水槽類にはオイルタンクを含む。

(2) 設計用鉛直地震力は、設計用水平地震力の1/2とする。

(1) 地中埋設機 ○要(屋外新設部分) ・不要

(2) 埋設表示用テープ ○要(屋外新設部分) ・不要

(1) ステンレス配管の接合は、下記による。

○呼び径60Suid(SA3 2 2 の拡張仕様とする)

(2) 溶接部の非破壊検査 ・要(抜取率・標準仕様書(機械設備工事機)による) ・%
 (3) 給水管、消火栓の埋設深さは、600mmとする。又、ガスの埋設深さは mmとする。

取り付け箇所及び仕様は図示による。

標準仕様書第2編によるほか下記による。

○多湿箇所は下記の場所とする。(天井内共多湿箇所とする。)

(・浴室(ユニットは除く) 調理室 ・脱衣室 ・給水管、給湯管、冷温水管等の管、バルブ(グラッド部を含む)、フランジ、可とう継手及び空調ダクトのフランジは、建物内外共保温する。なお、保温部は断熱シーリング処理を行う。

○給気ダクト(EA)の保温要(保温厚25mm) ・断熱は図示による ○外壁より1m以上

○外気取入れダクト(OA)の保温要(保温厚25mm) ・断熱は図示による ○すべて

○給気ダクト(SA)の保温要(保温厚25mm) ・断熱は図示による ○すべて

○送風ダクト(RA)の保温要(保温厚25mm) ・断熱は図示による ○すべて

・配管の断熱及びボイラールーへの補給給水の保温は配管等の項による。

・建物内の空気抜き管の保温は配管等の項による。

○配気調和機、ファンコイルユニット、冷気及び冷温水のドレーン管の保温は排水管の項による。

○冷熱交換器用ダクトの保温要(保温厚25mm) ・断熱は図示による ・すべて ○EA、VOA、OA保温規格は下記による

ダクト ・イ(図示部分) ○ロ
 冷温水、冷水、温水、蒸気管 ・イ ・ロ
 機器 ・イ ・ロ
 給水管 ・ハ ○ロ(凍結防止帯巻部分を含む)
 排水管 ・イ(図示部分) ○ロ
 給湯管 ・イ ○ロ

○排水管でピット内、共同溝及び最下層の床下の下配の部分は保温する。
 なお仕様はイ(ト)とする。
 (・排水トラップ・給管・銅管類 ・)
 ・排水管で下配の部分は保温する。なお仕様は保温規格は(ロ)。
 (・屋内排水管 ・水抜きできない管、スリッパランナー配管 ・)
 ・圧力タンク、膨脹水櫃、各種呼び水櫃等鋼板製水櫃は保温する。なお仕様は各機器の項に準ずる。

○ダクトの保温外装は下表による。

区 分	保 温 外 装
倉庫・書庫・機械室	○アルミガラスロス ・
居室・廊下など	○カラー亜鉛鉄板 ・ステンレス鋼板
屋外露出、多湿箇所	○ステンレス鋼板 ・カラー鉄板 ・溶融アルミニウム亜鉛鉄板

○配管の保温外装は下表による。(配管には、冷媒管は除く。)

区 分	保 温 外 装
倉庫・書庫・機械室	○アルミガラスロス ・
居室・廊下など	○合成樹脂製カバー ・
屋外露出、多湿箇所	○ステンレス鋼板 ・カラー鉄板 ・溶融アルミニウム亜鉛鉄板

○冷媒管の保温の外装は下表による。

区 分	保 温 外 装
屋 内 露 出	○断熱化紐テープ ・ステンレス鋼板 ・カラー鉄板
屋 外 露 出	○ステンレス鋼板 ・断熱化紐テープ ・カラー鉄板

・屋外露出部の(・機器類(配管類)には(凍結防止ヒーター・防凍保温)を行う。
 なお、配管類には弁類を含むものとする。
 (対象機器類: 給水管、消火管、膨脹管、ドレン管)
 (対象配管類: 給水管、消火管、膨脹管、ドレン管)
 凍結防止ヒーター: 自己サーモ式とし、防凍保温を施すものとする。

防凍保温: 標準仕様書第2編3.1.4及び3.1.5によるものとする。
 但し、保温厚さは配管の呼び径25以下は5.0mm以上、呼び径32以上は10.0mm以上とする。

各配管の保温厚で標準仕様書中厚30mm未満の箇所はすべて厚30mm以上とする。ただし、排水管は除く。露出機材の塗装仕上げは下記による。

・屋外: ドレン管 (指定色塗装) ・
 ・金属電線管 (溶融亜鉛メッキ仕上げ[付着量300g/m以上]・指定色塗装)
 ・屋内: (指定色塗装)

2.8 塗装

電線類

吊り及び支持

施工調査

電線及びケーブルの規格は標準仕様書第4編1.5.1表4.1.1による。

(・ 構内(○)・構内(○)の吊り金物・支持金物類はステンレス鋼製(SUS304)とする。

事前調査 ○本工事
 調査項目 ○既存資料調査
 調査範囲 ○図示
 調査方法 ○図示

○はつり工事及び穿孔作業を行う場合は、事前に埋設物調査を行い、監督職員に報告を行うこと。

○石綿含有分析調査(定性分析)により石綿が含有されている場合は、定量分析を実施する。)

① 既存躯体への穿孔	穿孔機械を使用し、既存躯体に穿孔する場合は、金属探知により電源供給が停止できる付属装置等を用いて施工する。 (1) 各種配管の試験は、新設配管に適用する。 (2) 新設配管は、既設配管との接続前に試験を行う。 工事区分表による。ただし、これにより異なる場合は監督職員と協議する。																																											
② 試験	○ 敷地内構造物等の現地調査を行い、近隣を含め工事中及び竣工後支障のないように対処する。 ・ 公道部における作業は、交通誘導員を配備して行う。																																											
③ 他工事又は他種との取合い その他	・ 測定時期 ・ 測定対象化学物質 ・ 測定方法 ・ 測定対象室 ・ 測定面数																																											
3 6 化学物質の濃度測定																																												
① 設計温湿度	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="3"></th><th colspan="4">外 気</th><th colspan="4">屋 内</th></tr> <tr> <th colspan="4">季 節</th><th colspan="2">一 般 系 統</th><th colspan="2">便 所 系 統</th></tr> <tr> <th>9 月</th><th>12 月</th><th>14 月</th><th>16 月</th><th>夏 期</th><th>冬 期</th><th>夏 期</th><th>冬 期</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>温度 (DB)</td><td>29.0℃</td><td>33.3℃</td><td>34.9℃</td><td>34.3℃</td><td>-5.8℃</td><td>28℃</td><td>19℃</td><td></td></tr> <tr> <td>湿度 (RH)</td><td>65.6%</td><td>50.5%</td><td>45.4%</td><td>47.0%</td><td>94.3%</td><td>成 行</td><td>成 行</td><td>成 行</td></tr> </tbody> </table>		外 気				屋 内				季 節				一 般 系 統		便 所 系 統		9 月	12 月	14 月	16 月	夏 期	冬 期	夏 期	冬 期	温度 (DB)	29.0℃	33.3℃	34.9℃	34.3℃	-5.8℃	28℃	19℃		湿度 (RH)	65.6%	50.5%	45.4%	47.0%	94.3%	成 行	成 行	成 行
	外 気				屋 内																																							
	季 節				一 般 系 統		便 所 系 統																																					
	9 月	12 月	14 月	16 月	夏 期	冬 期	夏 期	冬 期																																				
温度 (DB)	29.0℃	33.3℃	34.9℃	34.3℃	-5.8℃	28℃	19℃																																					
湿度 (RH)	65.6%	50.5%	45.4%	47.0%	94.3%	成 行	成 行	成 行																																				
2 居室騒音境界	下表によるほか、耳ざわり音がないよう機種選定およびダクト消音対策を行う。 <table border="1"> <thead> <tr> <th>室 名</th><th>A 特 性 (dB)</th><th>N C 値</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>	室 名	A 特 性 (dB)	N C 値																																								
室 名	A 特 性 (dB)	N C 値																																										
3 機種選定計	・ 騒げる																																											
4 ばいじん重量測定口	・ 騒げる (測定口は80φとする)																																											
5 煙道	伸縮管、排除口及びばいじん重量測定口の位置は図示による。																																											
⑥ ダクト	○ 低圧ダクト (・ コーナーボルト工法 (長辺の長さが1500mm以下の部分) ・ アングルフランジ工法) とする。 ・ 高圧ダクトの適用範囲は図示による。 ○ ステンレスダクト及び塩化ビニルダクトの仕様及び適用範囲は図示による。 取り付け箇所は図示による。																																											
7 風量測定口	(1) 内貼りを施すチャンパーの表示寸法は外法を示す。																																											
⑧ チャンパー	(2) 空気調和機に取り付けるサプライチャンパー、レターンチャンパー及び風道系で消音内貼りしたチャンパーには点検口を設け、大きさは図示による。 (3) 外壁ガラリに直接取り付けるチャンパー類は雨水の滞留のないように施工する。																																											
⑨ ダンパー	(1) 防煙ダンパー 復帰方式 (・ 遠隔 ・) (2) ビストンダンパー 復帰方式 (・ 遠隔 ・)																																											
⑩ 弁類	J I S又はJ V (・ 5 K ・ 10 K (図示部分)) 6 A以上の冷温水・冷却水用弁装置の仕切弁はバタフライとする。 ・ 鋼管用伸縮管継手の種類は図示による。 ○ ステンレス配管を使用する場合の材質はステンレス製とする。 油面制御弁には (・ 遠隔警報 ・ 電磁弁制御 ・) の継手を設ける。 なお、フロートスイッチ部と制御盤間の配管配線は製造者の標準仕様とする。 取付部は図示による。 取付部は図示による。																																											
1 1 油面制御装置	コック付とし、形式及び取付部は図示による。																																											
2 温度計	屋外配管はビット内 (・ U字管 ・ 現場構造) とする。																																											
3 圧力計	屋内隠へい配管は溶接配管とする。																																											
4 瞬間流量計																																												
5 給油配管																																												
① ダクト	○ 低圧ダクト (・ コーナーボルト工法 (長辺の長さが1500mm以下の部分) ・ アングルフランジ工法) とする。 ・ 高圧ダクトの適用範囲は図示による。 ・ ステンレスダクト及び塩化ビニルダクトの仕様及び適用範囲は図示による。 ・ 厨房・浴室系統の排気用ダクトの水抜き (・ 要 ・ 不要) ・ 厨房系統の長方形排気用ダクトの板厚は、標準仕様より1ランク厚いものを使用する。 取り付け箇所は図示による。																																											
2 風量測定口	空気調和設備の当該項目による。																																											
③ ダンパー	・ 浴室 (シャワー室、脱衣室を含む) 系統																																											
④ 排気ダクトのシール	空気調和設備の当該項目による。																																											
⑤ チャンパー																																												
1 ダクト	・ 亜鉛鉄板																																											
2 排煙口の形式	図示による																																											
3 排煙口手動開放装置 (開放及び復帰方式)	・ ワイヤ式 ・ 電気式 (遠隔操作 ・ 不要 ・ 要)																																											
4 排煙風量測定	建築設備点検検査業務基準書2016年版 (一財) 日本建築設備・昇降機センター) の排煙風量の検査方法に準ずる。																																											
① 中央監視制御装置	・ 有り ○ 無し																																											
2 中央監視制御装置	図示による																																											
③ 電気計装工事の配線	使用する電線種はE M電線とし、規格は標準仕様書第4編 1. 5. 1 表 4. 1. 1 1の使用電線の規格による。 屋外・屋内露出の電線は図面に特記のない限り金属管配線とする。 天井内部露の配線は図面に特記のない限りケーブル配線とする。																																											
1 大便器洗浄弁	・ バキュームブレーカー ・ 不凍装置付 ・ 低圧フラッシュバルブ ()																																											
② 大便器ロータック	・ 水抜き装置付																																											
3 小便器洗浄弁	・ 不凍装置付 ○ 感知小便器一体型フラッシュ方式 ・ 個別感知フラッシュ方式 (・ 埋込 ・ 露出)																																											
4 水栓	○ 水栓を使用する場合、水栓を固定こま式とする。																																											
⑤ 洗面器	○ 手洗器は止水栓付きとする。																																											
① 水栓	台所流し用水の水栓は泡沫式とする。 水栓栓を使用する場合、水栓は固定こま式とする (ただし、屋外に設ける水栓は耐寒水栓とする。) ○ 親メーター (貸与品) (・ 直読式 ○ ハルス式) ○ チョメーター (買取り) (・ 直読式 ○ ハルス式) ○ 水道事業指定品 (・ 貸与品 ・ 買取り (材質:)) ○ 標準図M C形 J I S又はJ V ○ 水道直結部分 ○ 10 K ・) ○ その他の部分 ○ 5 K) ・ 逆止弁の衝撃吸収式はライニング不要とする。 ○ ステンレス配管を使用する場合の材質はステンレス製とする。 管の上端より原則として、一般敷地は (600mm) 構内道路は (1200mm) 以上とする。																																											
② 重水器	○ 標準図 (建築物導入部の変位吸収配管要領) の、(a) ・ (b) ○ (c) による。																																											
③ 重水器研	・ 要 (・ 本工事 ・ 費用を含まない ・ 費用を含む) ・ 別途) ○ 不要																																											
④ 弁類																																												
① 排水勾配	屋内 ○ 5 A 以上は1/50、75 A 以上は1/100以上 屋外 ・ 1/100以上 ○ 1/50以上																																											
2 洗面器等の排水勾配	洗面器に直接する排水管は、器具トラップより1サイズアップとする。 台所流し等の床下露出部分の配管は、ビル管 (R F - V P) でもよい。 大便器・小便器、洗面器及び掃除 流しとの接続管は、ビル管 (R F - V P) とする。 取り付け箇所は図示による。																																											
③ 漏れ試験継手	・ 要 (・ 本工事 ・ 費用を含まない ・ 費用を含む) ・ 別途) ○ 不要																																											
④ 放流納付金等																																												
⑤ その他	ウ型トラップ排水金物のワンは原則として樹脂製とする。																																											
① 弁類	ステンレス配管を使用する場合の材質は、ステンレス製とする。 J I S又はJ V ○ 5 K ・ 10 K (図示部分)																																											
② 絶縁	ステンレス管と異種管の接続は絶縁フランジによるものとする。																																											
2 建物導入部配管	標準図 (建築物導入部の変位吸収配管要領) の、(a) ・ (b) ・ (c) による。																																											
1 システム	・ ドライシステム																																											
② 機器の寸法	参考寸法とする。																																											

① ガス種別	① 都市ガス（供給者名：諏訪ガス株式会社 発熱量 MJ/m ³ (N)） ・ 液化石油ガス ・ 別途（「50kg」）× 本 標準図（液化石油ガス容器搬り配管要領）による 本組。 標準図（液化石油ガス容器転倒防止施工要領）の（「a」・「b」）による。 ② ガスメーター（貸与品）（・ 直読式 ・ パルス式（パルス発信器は ・ 貸い取り）） ③ ガスメーター（買取り）（・ 直読式 ・ パルス式） ・ 本工事（図示による。） ○ 別途工事
2 充てん容器 3 集合装置 4 転倒防止等 ⑤ メーター	7 漏洩検知装置 8 電気防食 ⑨ 引込負担金等
1 仕様等	図示による。
1 仕様等 ② 設備方式	別図による。 ・ 排水再利用 ・ 浄化槽 ○ 厨房除害
① 撤去内容 ② 支持金物等 ③ 石綿含有材撤去 ④ 発生材の処理	図示による。 ダクト及び配管等の支持金物・吊りボルト等は本工事にて撤去する。 ・ 図示による ○ 給水配管工ボ（水練り保温材） ○ 冷温水配管工ボ（水練り保温材） ○ 一部厨房機器 ・ ・ ・ ・ ・ ○ 引き渡しを要するものは、金属類（○ 機器 ・ ダクト ・ 配管 ・ その他の金物） ・ 特別管理産業廃棄物は ・ ・ ・ ・ ・ とする。 ・ 再生資源化を図るもの ・ ・ ・ ・ ・ とする。 ○ 引き渡しを用いるもの以外は、構外搬出適切処理とし、搬出費及び処分費は ○ 本工事 ・ 別途 とする。
① 着工時提出物 ② 竣工時提出物 ③ 定期報告	標準仕様書によるほか別表-2による。 標準仕様書によるほか別表-3による。 工事竣工後12ヶ月に点検をして、その結果を書面にて工事監理者あてに報告する。 （管理者からの聞き取り調査を含め、調査には必ず管理者の立会いを要する。）
4 特別管理産業廃棄物管理責任者	特別管理産業廃棄物の処理に当たっては、廃棄物処理法に基づき 特別管理産業廃棄物管理責任者を選任する。

（別表-1）品質及び性能を有することの証明となる資料を提出する機材等

（社）公共建築協会による「建築材料・設備機材等品質性能評価事業」における評価対象となる機械設備機材等

・	・
・	・
・	・
・	○ その他監督職員の指示によるもの

着工時提出物

○ 本設計図をAー3版に縮小した2ツ折製本〔表紙・背表紙共 工事名称印字（テープは不可）〕を 1 部、
 原版サイズの2ツ折製本図 部。（内1部は、現場保管・管理打合せ用とする。）

○ 総合施工計画書を速やかに作成し、提出する。

竣工時提出物

① 提出書類等目録 ② 完成図（・原図・製本・EADデータ） ③ 工事施工関係書類 ④ 工事完成資料	⑤ 保全に関する資料 ⑥ 工具・予備品 ⑦ 引渡書 ⑧ その他監督職員の指示によるもの又は特記によるもの
---	---

注)完成図面の種類は、設計図面に準じて作成すること。

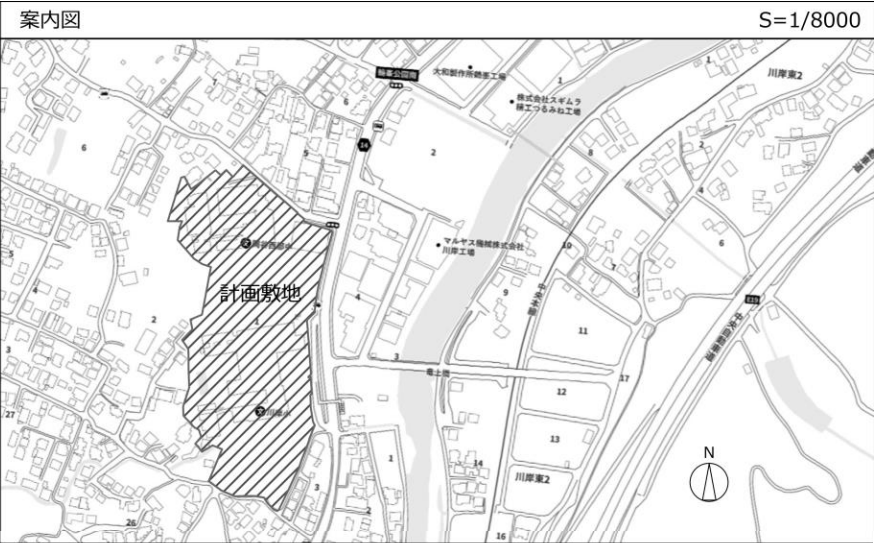
設備機材等指定表

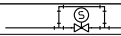
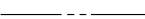
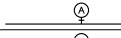
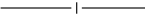
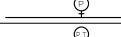
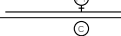
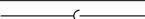
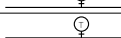
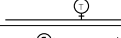
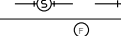
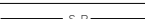
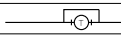
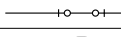
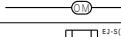
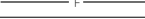
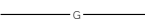
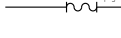
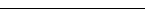
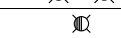
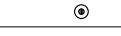
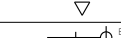
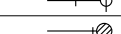
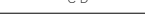
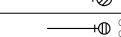
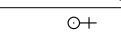
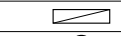
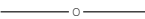
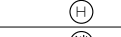
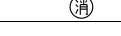
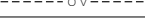
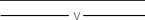
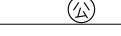
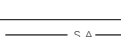
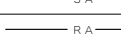
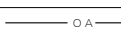
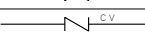
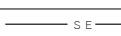
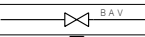
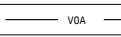
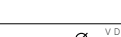
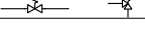
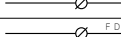
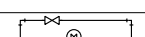
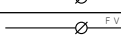
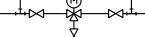
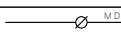
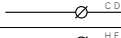
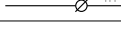
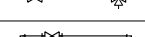
本工事に使用する下記の設備機材等はこの表によるものとする。（機器、機材の発注先リストを作成し承諾を受ける事。但し記載なき場合は係員の指定する書類等を提出する事。）

機器機材名称	製造業者名	機器機材名称	製造業者名
衛生陶器	TOTO、LIXIL	空調機 (AHU)	シンコー、木村工機
ボイラ	荏原、川本、テラル	遠赤外線ヒーター	インターセントラル、日本シーズ線
排水槽	日本管器工業	温風暖房機	
ガス温水器	リンパック、ノーリツ	ファンコイルユニット	
電気温水器	イトミック、TOTO、LIXIL	ファン 類	荏原、テラル
消火機器	横井製作所、立亮製作所、初田	換気機器	東芝、三菱電機、パナソニック
ち道器ユニット		吹出口・吸込口類	空研工業、協立エアテック
厨房器具	タニコー、日本調理機、フジマック	ダンパー・ガラリ	空研工業、協立エアテック
自動制御機器	アズビル、ジョンソン	EHP	日立アプライアンス、ダイキン、三菱電機
床暖房	三光熱学、サブラ、日本熱熱	GHP	
グリストラップ	ホーコス、下田エコテック、前澤化成		
ボイラー			
オイルタンク・庫			
直放冷水発生器			
冷却塔			

[illegible]

ACA + SITE エーシーエ・サイト 設計共同体	
代表：株式会社エーシーエ設計 一級建築士事務所登録 (長野) M第 77312 号	
管理建築士 一級建築士登録 第222107号 湯本桂司	
設計者 一級建築士登録 第 307544 号 海瀬務	
検査者 湯本桂司	
担当 村田	
担当 山本	
Job No.	24078
工事名 岡谷市川岸学園整備 第2期 (長寿命化大規模改修) 機械設備工事	
発行日	2025.09.30
図面名称 工事区分表	
縮尺	
M - 2	入札用 25.09.30



凡 例					
○印を摘要とする。					
摘要	記 号	名 称	摘要	記 号	名 称
○		給水管（市水）			電磁弁装置
		給水管（井水及び雑用水）	○		自動エア抜弁装置
○		給湯管（往）			圧力計
		給湯管（還）			水高計
○		排水管（汚水）			連成計
○		排水管（排水）			温度計
○		排水管（厨房排水）	○		ストレーナー
○		排水管（通気）			瞬間流量計
○		消火管（屋内消火栓）	○		地中埋設標（コンクリート製）
		消火管（連結送水）	○		地中埋設標（鉄製）
		消火管（スプリンクラー）			蒸気トラップ
		消火管（二酸化炭素消火）			リフト継手
		消火管（粉末消火）			油量表
		消火管（泡消火）			伸縮継手（S）単式（D）複式
○		ガス管（都市ガス）	○		フレキシブルジョイント
		ガス管（LPG）			呼び径25以下：300mm
○		冷媒管（液、ガス側）			呼び径32以上50以下：500mm
○		ドレン管			呼び径65以上150以下：750mm
		冷水管（往）	○		給湯栓、給水栓
		冷水管（還）	○		混合栓
○		温水管（往）	○		シャワーセット
○		温水管（還）			フラッシュバルブ
		冷温水管（往）			吸気弁（寒冷地型）
		冷温水管（還）	○		ボールタップ
		冷却水管（往）	○		床排水トラップ、目皿
		冷却水管（還）	○		床上掃除口
		蒸気管（往）	○		ガスコック
		蒸気管（還）	○		消火栓、パッケージ型消火設備
○		油管			屋外消火栓（地上式）
○		油管（還）	○		消火器
		油管（通気管）			
		膨張管	○		間接排水口（ホッパー）
		圧縮空気	○		排水樹（汚水、雑排水）
		医療用ガス管（酸素）	○		浸透樹
		医療用ガス管（吸引）	○		トラップ樹
		濾過循環管（往）	○		公共樹、検査口
		濾過循環管（還）			
			○		空調送気ダクト、給気ダクト
○		埋設井	○		空調還気ダクト
○		仕切井	○		外気、給気ダクト
○		バタフライ弁	○		排気ダクト
		Y形弁	○		バイパスダクト
○		逆止弁			排煙ダクト
		ボール弁	○		換気ダクト（往）
○		電動水抜栓	○		換気ダクト（還）
○		不凍水抜栓			
		安全弁及び逆止弁	○		風量調整ダンパー
			○		防火ダンパー
					防火兼風量ダンパー
		電動三方弁装置			モーターダンパー
		温度調整装置			防火防煙ダンパー
			○		逆流防止ダンパー
					防火ダンパー（排煙用）
		電動二方弁装置			減圧弁

●印を摘要とする。

	配 管 材 料	管 継 手	施 工 場 所
● 給水管	○ 水道用硬質塩ビライニング鋼管 JWWA K 116 ・VA ○VB ○ 水道用内外面硬質塩化ビライニング鋼管 JWWA K 116 ・VD ○ 硬質ポリ塩化ビニル管 JIS K 6742 ○ 水道用耐衝撃性硬質塩化ビニル管 JIS K 6742 ● 水道用ポリエチレン二層管 JIS K 6762 ○ 架橋ポリエチレン管 JIS K 6769 + 保温材10mm（融着方式） ○ 架橋ポリエチレン管 JIS K 6769 + さや管 ○ ポリブテン管 JIS K 6778 + さや管 ○ 水道用ポリエチレン粉体ライニング鋼管 JWWA K 132 ・PA ・PB ○ 水道用ポリエチレン粉体ライニング鋼管 JWWA K 132 ・PD ○ 水道用・給水用耐震型高性能ポリエチレン管（エスロハイパーAW エスロハイパーAWHP） ● 一般配管用ステンレス鋼管 JIS G 3448	管端防食継手 外面被覆管端防食継手 水道用硬質ポリ塩化ビニル継手 JIS K 6743 水道用耐衝撃性硬質塩化ビニル管継手 JIS K 6743 水道用ポリエチレン管金属継手 JWWA B 116 架橋ポリエチレン管継手 JIS K 6770 架橋ポリエチレン管継手 JIS K 6770 ポリブテン管継手 JIS K 6779 水道用ポリエチレン粉体ライニング鋼管用コア継手 水道用ポリエチレン粉体ライニング鋼管用コア継手 専用継手 一般配管用ステンレス鋼管管継手 SAS 322	・屋内一般 ・ビット内 ・地中埋設部分（土間部分） ・ビット内 ・ビット内及び土中埋設管 ・地中埋設部分（外部） ・ビット内 ・屋内一般 ○地中埋設部分（外部） ・ビット内 ・屋内一般 ・地中埋設部分（土間部分） ・屋内一般 ・ビット内 ・屋内一般 ・ビット内 ・地中埋設部分 ・ビット内 ・屋内一般 ・ビット内 ・地中埋設部分 ○屋内一般 ○ビット内
● 給湯管	○ 水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管 JWWA K 140 ○ 水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管（内外面被覆） JWWA K 140 ○ 鋼管（・L ・M） JIS H 3300 ○ 断熱被覆鋼管（・L ・M） JIS H 3300 ○ 水道用耐熱性硬質塩化ビニル管 HTVP ● 水道用内外面耐熱性硬質塩ビライニング鋼管（外面被覆） WH TLP ○ 架橋ポリエチレン管 JIS K 6769 + 保温材10mm（融着方式） ○ 架橋ポリエチレン管 JIS K 6769 + さや管 ○ ポリブテン管 JIS K 6778 + さや管 ● 一般配管用ステンレス鋼管 JIS G 3448	水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管用管端防食形継手 外面被覆管端防食継手 鋼管用継手 JIS H 3401 鋼管用継手 JIS H 3401 水道用耐熱性硬質塩化ビニル管継手 耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管用管端防食形継手 架橋ポリエチレン管継手 JIS K 6770 架橋ポリエチレン管継手 JIS K 6770 ポリブテン管継手 JIS K 6779 一般配管用ステンレス鋼管管継手 SAS 322	・屋内一般 ・ビット内 ・地中埋設部分 ・U字溝内 ・屋内一般 ・ビット内 ・屋内一般 ・ビット内 ・屋内一般 ・ビット内 ・地中埋設部分（土間部分） ・地中埋設部分 ・ビット内 ○コンクリート埋設部分 ・屋内一般 ・地中埋設部分（土間部分） ・屋内一般 ・ビット内 ○屋内一般 ○ビット内
● 排水管	○ 配管用炭素鋼鋼管 JIS G 3452 ○ 配管用炭素鋼鋼管 JIS G 3452 ● 硬質ポリ塩化ビニル管 JIS K 6741 (○VP ○VU) ○ 排水用リサイクル硬質ポリ塩化ビニル管 AS58 (RS-VU) ○ 耐火二層管 内管（・VP ・VU） ○ 遮音耐火二層管 内管（・VP ・VU） ○ 排水用塩化ビニルライニング鋼管 DVLP ○ 排水用タールエポキシ塗装鋼管 WSP032 ○ 排水用メカニカル鋳鉄管 CIP ○ 水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管 JWWA K 140 ○ リブパイプ JSWASK-13 (PRP) ● 強化ポリプロピレン二層管 GRP ● 建築用耐火性能硬質ポリ塩化ビニル管（エスロン耐火VPパイプ）	排水用ねじ込み式排水管継手 JPF DF 001 排水鋼管用可とう継手 JPF MDJ 002 排水用硬質ポリ塩化ビニル継手 JIS K 6739 排水用硬質ポリ塩化ビニル継手 JIS K 6739 耐火二層管継手 遮音耐火二層管継手 排水鋼管用可とう継手 管端防食コア付継手 排水用メカニカル継手 排水用メカニカル鋳鉄管異形管 水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管用管端防食形継手 リブパイプ継手 専用継手 耐火DV継手、耐火DV透明継手、耐火ブラAD・HG/SG継手	・屋内一般 ・ビット内（厨房系統 高温排水部） ・屋内一般 ・ビット内 ○屋内一般 ○ビット内 ○地中埋設部分（外部のみVU） ・地中埋設部分（外部） ・屋内一般 ・ビット内 ・屋内一般 ・ビット内 ・屋内一般 ・ビット内 ・屋内一般 ・ビット内 ・屋内一般 ・ビット内 ・屋内一般 ・ビット内 ・屋内一般 ・ビット内 ・屋内一般 ・ビット内 ・地中埋設部分（外部） ・屋内一般 ○ビット内（厨房系統 高温排水部） ・屋内一般 ・ビット内 ・地中埋設部分 ○区画貫通部
● 通気管	● 硬質ポリ塩化ビニル管 JIS K 6741 (○VP ・VU) ○ 耐火二層管 内管（・VP ・VU） ○ 配管用炭素鋼鋼管 JIS G 3452（白） ● 建築用耐火性能硬質ポリ塩化ビニル管（エスロン耐火VPパイプ） ● 高耐候性硬質ポリ塩化ビニル管 (○VP ・VU)	排水用硬質ポリ塩化ビニル継手 JIS K 6739 耐火二層管継手 排水用ねじ込み式排水管継手 JPF DF 001 耐火DV継手、耐火DV透明継手、耐火ブラAD・HG/SG継手 専用継手	○屋内一般 ○ビット内 ・屋内一般 ・ビット内 ・屋内一般 ・ビット内 ・屋内一般 ・ビット内 ・地中埋設部分 ○区画貫通部 ○屋外露出部
● 消火管	● 配管用炭素鋼鋼管 JIS G 3452（白） ○ 圧力配管用炭素鋼鋼管 JIS G 3454（Sch40） ○ 消火用硬質塩化ビニル外面被覆鋼管 WSP041 ○ 消火用ポリエチレン外面被覆鋼管 WSP044 ○ 消火設備配管用高性能ポリエチレン管（エスロハイパーAW消火管 高圧消火管）	ねじ込み式可鍛鋳鉄製管継手 JIS B 2301 圧力配管用ねじ込み式可鍛鋳鉄製管継手 JPF MP 004 専用継手	○屋内一般 ○ビット内 ・屋内一般 ・ビット内 ・地中埋設部分 ・ビット内 ・地中埋設部分 ・ビット内 ・屋内一般 ・ビット内 ・地中埋設部分
● ガス管	○ 配管用炭素鋼鋼管 JIS G 3452（白） ○ 圧力配管用炭素鋼鋼管 JIS G 3454（Sch40） ○ ポリエチレン被覆鋼管 JIS G 2301 ○ ガス用ポリエチレン管 JIS K 6774 ● ガス供給会社の規定による	ねじ込み式可鍛鋳鉄製管継手 JIS B 2301 圧力配管用ねじ込み式可鍛鋳鉄製管継手 JPF MP 004 JIS G 2301 又はJWWA K 117 ガス用ポリエチレン管継手 JIS K 6775	・屋内一般 ・ビット内 ・屋内一般 ・ビット内 ・地中埋設部分 ・ビット内 ・地中埋設部分 ・ビット内
● 冷媒管	○ 鋼管（・L ・M） JIS H 3300 ● 断熱材被覆鋼管 JCDA 0009	鋼管用継手 鋼管用継手	・屋内一般 ・ビット内 ○屋内一般 ・ビット内
● ドレン管	○ 配管用炭素鋼鋼管 JIS G 3452（白） ○ 硬質塩化ビニル管 JIS K 6741（・VP ・VU） ○ 耐熱性硬質塩化ビニル管 HTVP ● 空調ドレン用結露防止層付硬質塩化ビニル管（ACドレンパイプ）	排水用ねじ込み式排水管継手 JPF DF 001 排水用硬質塩化ビニル継手 JISK6739 結露防止層付硬質塩化ビニル管継手（ACドレン継手）	・屋内一般 ・ビット内 ・地中埋設部分（土間部分） ・屋内一般 ・ビット内 ・地中埋設部分 ・屋内一般 ・ビット内 ・地中埋設部分 ○屋内一般 ○ビット内
○ 冷温水管	○ 配管用炭素鋼鋼管 JIS G 3452（・白 ・黒） ○ 水道用硬質塩ビライニング鋼管 JWWA K 116 ・VA ○ 水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管 JWWA K 140 ○ 空調配管用高性能ポリエチレン管（クウチョウハイパーCH）	ねじ込み式可鍛鋳鉄製管継手 JIS B 2301 水道用ライニング鋼管用ねじ込み式管端防食継手 水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管用管端防食形継手 専用継手	・屋内一般 ・ビット内 ・屋内一般 ・ビット内 ・屋内一般 ・ビット内 ・屋内一般 ・ビット内
○ 冷却水管	○ 配管用炭素鋼鋼管 JIS G 3452（白） ○ 水道用硬質塩ビライニング鋼管 JWWA K 116 ・VA ○ 水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管 JWWA K 140 ○ 空調配管用高性能ポリエチレン管（クウチョウハイパーCH）	ねじ込み式可鍛鋳鉄製管継手 JIS B 2301 水道用ライニング鋼管用ねじ込み式管端防食継手 水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管用管端防食形継手 専用継手	・屋内一般 ・ビット内 ・屋内一般 ・ビット内 ・屋内一般 ・ビット内 ・屋内一般 ・ビット内
○ 蒸気管	○ 配管用炭素鋼鋼管 JIS G 3452（黒） ○ 圧力配管用炭素鋼鋼管 JIS G 3454（黒 Sch40） ○ 圧力配管用炭素鋼鋼管 JIS G 3454（黒 Sch40） ○ 一般配管用ステンレス鋼鋼管 JIS G 3448	ねじ込み式可鍛鋳鉄製管継手 JIS B 2301 圧力配管用ねじ込み式可鍛鋳鉄製管継手 JPF MP 004 一般配管用鋼製突合せ溶接式管継手 JIS B 2311 一般配管用ステンレス鋼製突合せ溶接式管継手 JIS B 2309	・屋内一般 ・ビット内 ・屋内一般 ・ビット内 ・屋内一般 ・ビット内 ・屋内一般 ・ビット内
○ 油管	○ 配管用炭素鋼鋼管 JIS G 3452（黒） ○ 配管用炭素鋼鋼管 JIS G 3452（黒）	ねじ込み式可鍛鋳鉄製管継手 JIS B 2301 一般配管用鋼製突合せ溶接式管継手 JIS B 2311	・屋内一般 ・ビット内 ・屋内一般 ・ビット内 ・地中埋設部分

代表：株式会社エーシー設計
一級建築士事務所登録
（長野） M第 77312 号

管理建築士 一級建築士登録
第222107号 湯本桂司

設計者
一級建築士登録
第 307544 号 海瀬務

検査者 湯本桂司

担当 村田

担当 山本

Job No. 24078
工事名

岡谷市川岸学園整備 第2期
（長寿命化大規模改修）
機械設備工事

発行日 2025.09.30
図面名称

凡例

縮尺



**エーシーエ・サイト
読 計 共 同 体**

代表：株式会社エーシーエ設計
一級建築士事務所登録
(長野) M第 77312 号

管理建築士 一級建築士登録
第222107号 湯本桂司

設計者
一級建築士登録
第 307544 号
海瀬務

検査者 湯本桂司

監　　村田

山本

Job No. 24078

工事名

岡谷市川岸学園整備 第2期
(長寿命化大規模改修)
機械設備工事

発行日 2025.09.30

図面名称	
------	--

空調設備 機器表-1
改修後

縮尺

M- 5

入札用
25.09.30

【空調機器表】

[illegible]

記号	名称	仕様	電気容量（60Hz）			台数	設置場所																		備考								
			φ	V	kW		1階							2階							3階												
							機械室	男性職員WC	女性職員WC	女子WC（1）	男子WC（1）	女子WC（2）	多目的WC	女子外部WC	男子外部WC	女子WC（3）	男子WC（3）	女子WC（4）	男子WC（4）	女子WC（5）	男子WC（5）	女子WC（6）	男子WC（6）										
PH-1	電気パネルヒーター	型式	壁掛形	SUS製	1	100	0.5	17		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1							
		仕様	暖房能力	0.5 kW																													
		付属品	いたずら防止カバー,その他標準附属品一式																														
PH-2	電気パネルヒーター	型式	壁掛形	SUS製	1	100	1.5	2	2																								
		仕様	暖房能力	1.5 kW																													
		付属品	標準附属品一式																														

注記1.電気容量は参考値とする。
注記2.パッケージエアコン（空冷式）の定格能力、定格消費電力はJIS B 8816 の規定による。
注記3.ルームエアコン（空冷式）の定格能力、定格消費電力はJIS C 9612 の規定による。
注記4.パッケージエアコン（空冷式）は外気温度・5℃においても定格暖房能力を確保できるものとする。
注記5.電源供給は電気設備工事とする。

【空調機器表】

記号	名称	仕様	電気容量 (60Hz)			台数	設置場所																												備考																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
			φ	V	kW		1階	2階																3階																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
							事務室	サポ ー ト ル ー ム	保健室	前期校舎職員室	調理実習室	被服室	地域交流室	音楽室	楽器室	理科室	業務員室	ブ ラ ネ タ リ ウ ム	通級教室	英語教室	スマイル	特別支援学級 (1)	特別支援学級 (2)	特別支援学級 (3)	普通教室 (11)	普通教室 (12)	フ ィ ク ス ベ ー ス	普通教室 (21)	普通教室 (22)	集会室	普通教室 (51)	普通教室 (52)	フ ィ ク ス ベ ー ス (3)	普通教室 (61)		普通教室 (62)	普通教室 (31)	普通教室 (32)	普通教室 (41)	普通教室 (42)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
AC-1	パッケージエアコン	型式 天吊形	3	200		21										1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	

注記1.電気容量は参考値とする。
注記2.パッケージエアコン（空冷式）の定格能力、定格消費電力はJIS B 8816 の規定による。
注記3.ルームエアコン（空冷式）の定格能力、定格消費電力はJIS C 9612 の規定による。
注記4.パッケージエアコン（空冷式）は外気温度-5℃においても定格暖房能力を確保できるものとする。
注記5.電源供給は電気設備工事とする。

シロッコ？

シロッコ？

風圧式シャッター,インテリアパネル

代表：株式会社エーシー設計
一級建築士事務所登録
（長野） M第 77312 号

管理建築士 一級建築士登録
第222107号 湯本桂司

設計者
一級建築士登録
第 307544 号 海瀬務

検査者 湯本桂司

担当 村田

担当 山本

Job No. 24078
工事名

岡谷市川岸学園整備 第2期
（長寿命化大規模改修）
機械設備工事

発行日 2025.09.30
図面名称

空調設備 機器表-2
改修後

縮尺

M- 6
入札用
25.09.30

共通：天井埋込型換気扇付属品：防振吊金物、その他標準付属品（風圧式シャッター付とする）

天井ボックス付送風機附属品：防振吊金物、その他標準付属品

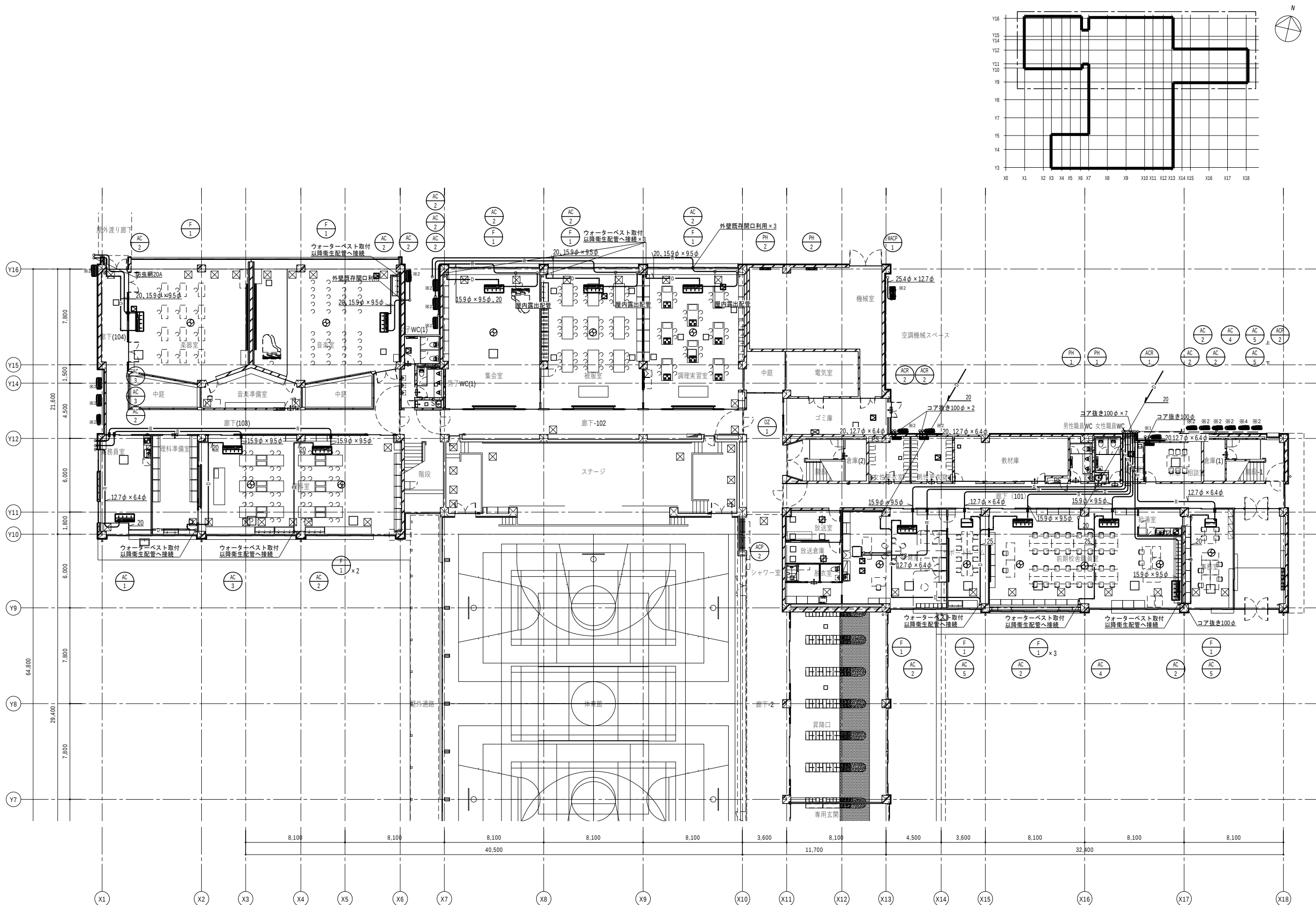
注記1.消費電力は参考値とする。注記2.（ ）内の風量は24時間換気風量を示す。

注記3.電源供給は電気設備工事とする。注記4.特記なき機器のスイッチは電気設備工事とする。注記5.温度スイッチ,24hスイッチは電気設備工事へ支給とする。

共通：全熱交換器型換気扇附属品（カセット形）：標準バネ防振吊金物、専用操作スイッチ、その他標準付属品
全熱交換器型換気扇附属品（隠蔽形）：防振吊金物、専用操作スイッチ、その他標準付属品

天井埋込型換気扇附属品：防振吊金物、その他標準付属品（風圧式シャッター付とする）
消音ボックス付送風機附属品：防振吊金物、その他標準付属品

注記1.消費電力は参考値とする。注記2.電源供給は電気設備工事とする。注記3.()内の風量は24時間換気風量を示す。
注記4.全熱交換器の全熱交換効率率は60%以上とする。(JIS B 8628) 注記5.速度調整器 2hスリッチ 強弱スリッチは電気設備工事へ支給とする



注記1 外壁コア抜き部分は鉄筋探傷検査を行うこと。
注記2 屋外機の据付は以下の通りとする。(転倒防止処置を行うこと)
※1ブロック基礎+鋼製架台H300
※2鋼製架台H300 (コンクリート基礎建築工事)
※3ブロック基礎+防振ゴム
※4 2段設置用鋼製架台H300 (コンクリート基礎建築工事)
注記3 〇は冷媒管防火区画貫通部を示す。
注記4 冷媒管の防火区画貫通処理は国土交通大臣認定部材によること。
(参考: 壁PS060WL-0769)
注記5 音楽室、楽器室の屋内機用架台は再利用とする。
注記6 既存再利用の天吊型屋内機はドレンアップメカを新設とする。

代表: 株式会社エーシーエ設計
一級建築士事務所登録
(長野) M第 77312 号

管理建築士 一級建築士登録
第222107号 湯本桂司

設計者
一級建築士登録
第 307544 号 海瀬務

検査者 湯本桂司

担当 村田

担当 山本

Job No. 24078

工事名

岡谷市川岸学園整備 第2期
(長寿命化大規模改修)
機械設備工事

発行日 2025.09.30

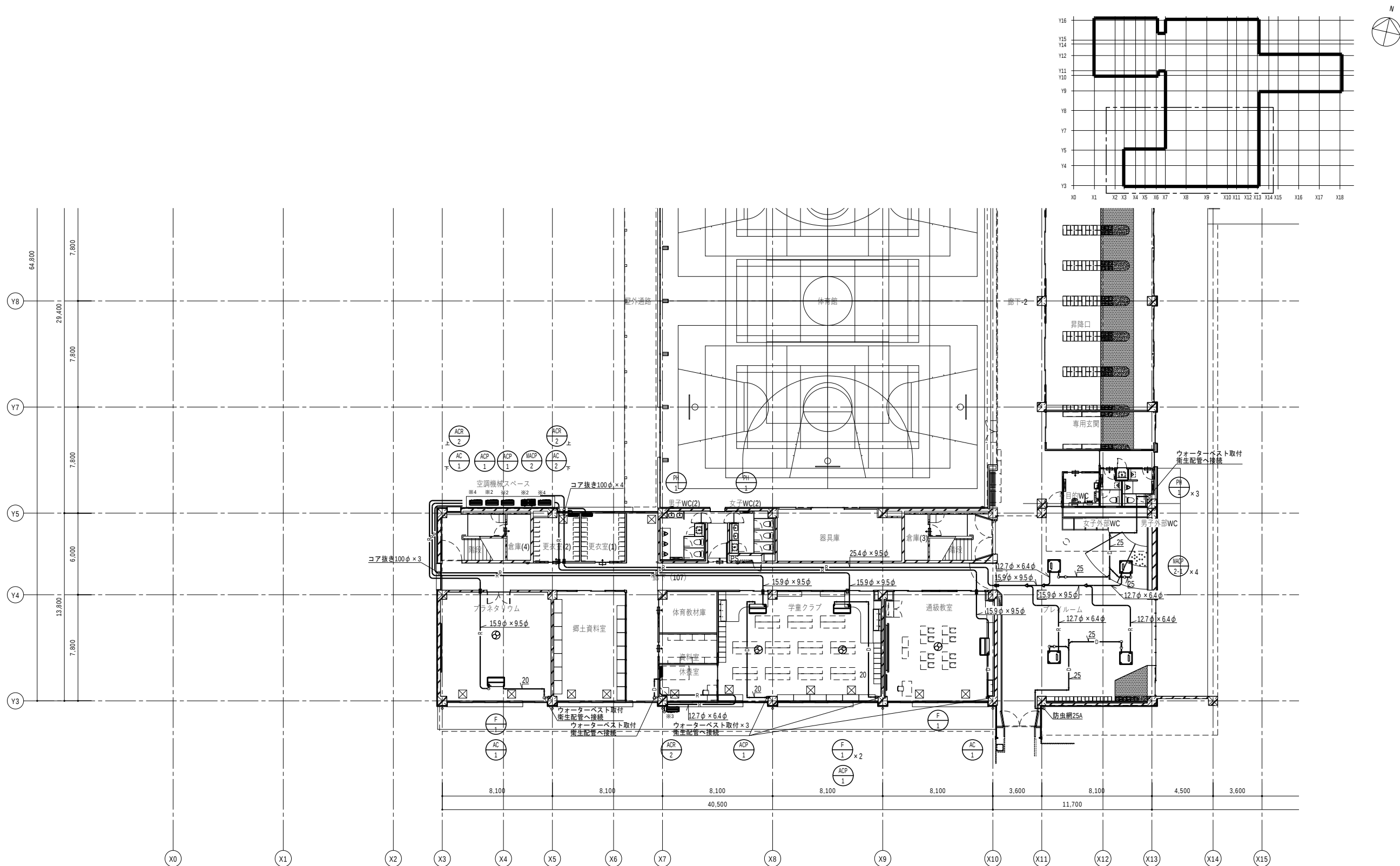
図面名称

空調設備
1階配管平面図1
改修後

縮尺 A1:1/150 A3:1/300

M- 9

入札用
25.09.30



注記1 外壁コア抜き部分は鉄筋探傷検査を行うこと。
注記2 屋外機の据付は以下の通りとする。(転倒防止処置を行うこと)
※1 ブロック基礎+鋼製架台H300
※2 鋼製架台H300 (コンクリート基礎建築工事)
※3 ブロック基礎+防振ゴム
※4 2段設置用鋼製架台H300 (コンクリート基礎建築工事)
注記3 ■は冷媒管防火区画貫通部を示す。
注記4 冷媒管の防火区画貫通処理は国土交通大臣認定部材によること。
(参考: 壁PS060WL-0769)

代表: 株式会社エーシー設計
一級建築士事務所登録
(長野) M第 77312 号

管理建築士 一級建築士登録
第222107号 湯本桂司

設計者
一級建築士登録
第 307544 号 海瀬務

検査者 湯本桂司

担当 村田

担当 山本

Job No. 24078
工事名

岡谷市川岸学園整備 第2期
(長寿命化大規模改修)
機械設備工事

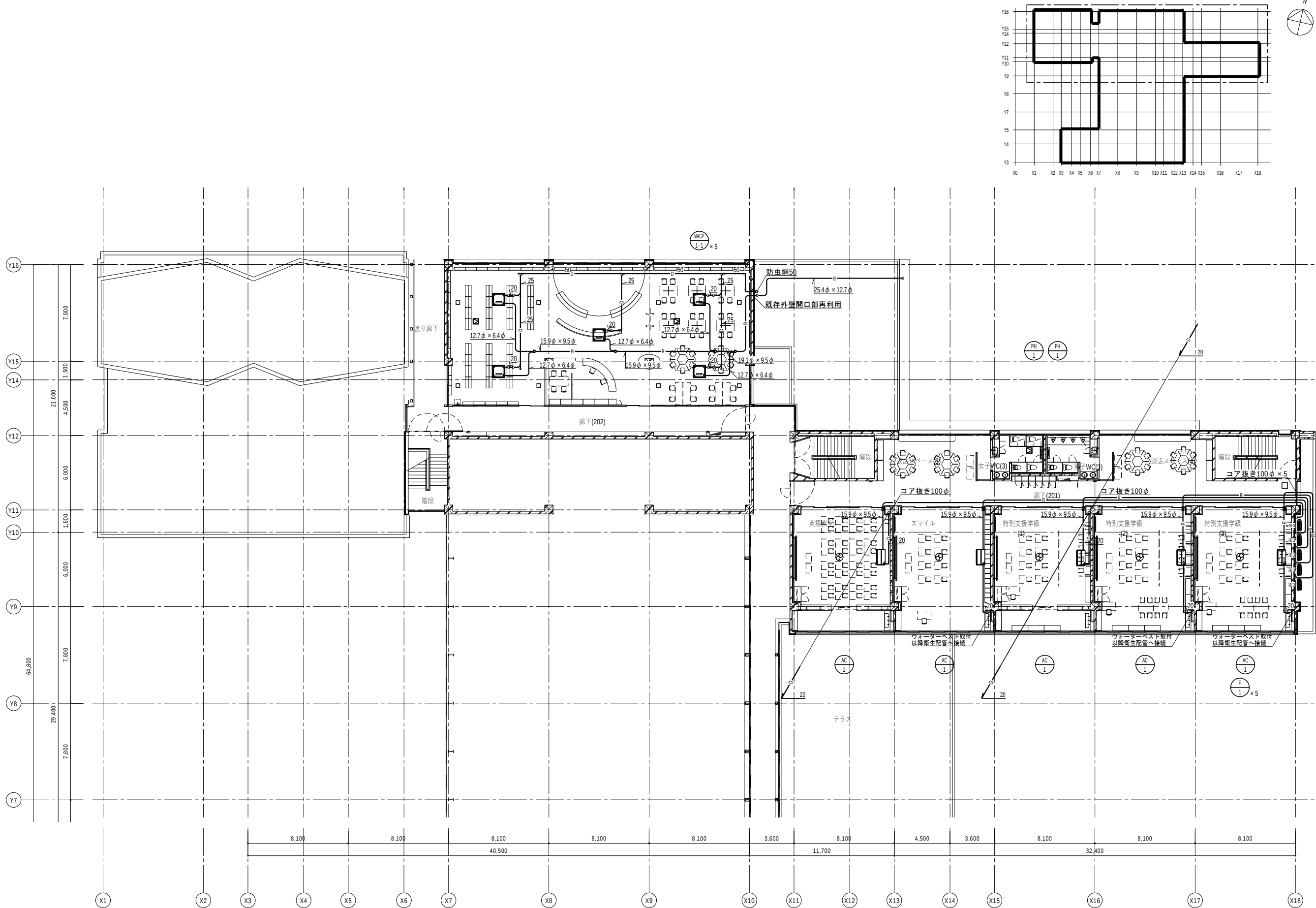
発行日 2025.09.30

図面名称

空調設備
1階配管平面図2
改修後

縮尺 A1:1/150 A3:1/300

M- 10 入札用
25.09.30



注記1 外壁コア抜き部分は鉄筋探傷検査を行うこと。
注記2 屋外機の据付は以下の通りとする。(転倒防止処置を行うこと)
※1ブロック基礎+鋼製架台H300
※2鋼製架台H300 (コンクリート基礎建築工事)
※3ブロック基礎+防振ゴム
注記3 〇は冷媒管防火区画貫通部を示す。
注記4 冷媒管の防火区画貫通処理は国土交通大臣認定部材によること。
(参考: 壁PS060WL-0769)

代表: 株式会社エーシーエ設計
一級建築士事務所登録
(長野) M第 77312 号

管理建築士 一級建築士登録
第222107号 湯本桂司

設計者
一級建築士登録
第 307544 号 海瀬務

検査者 湯本桂司

担当 棚畠

担当 小森

Job No. 24078

工事名
岡谷市川岸学園整備 第2期
(長寿命化大規模改修)
機械設備工事

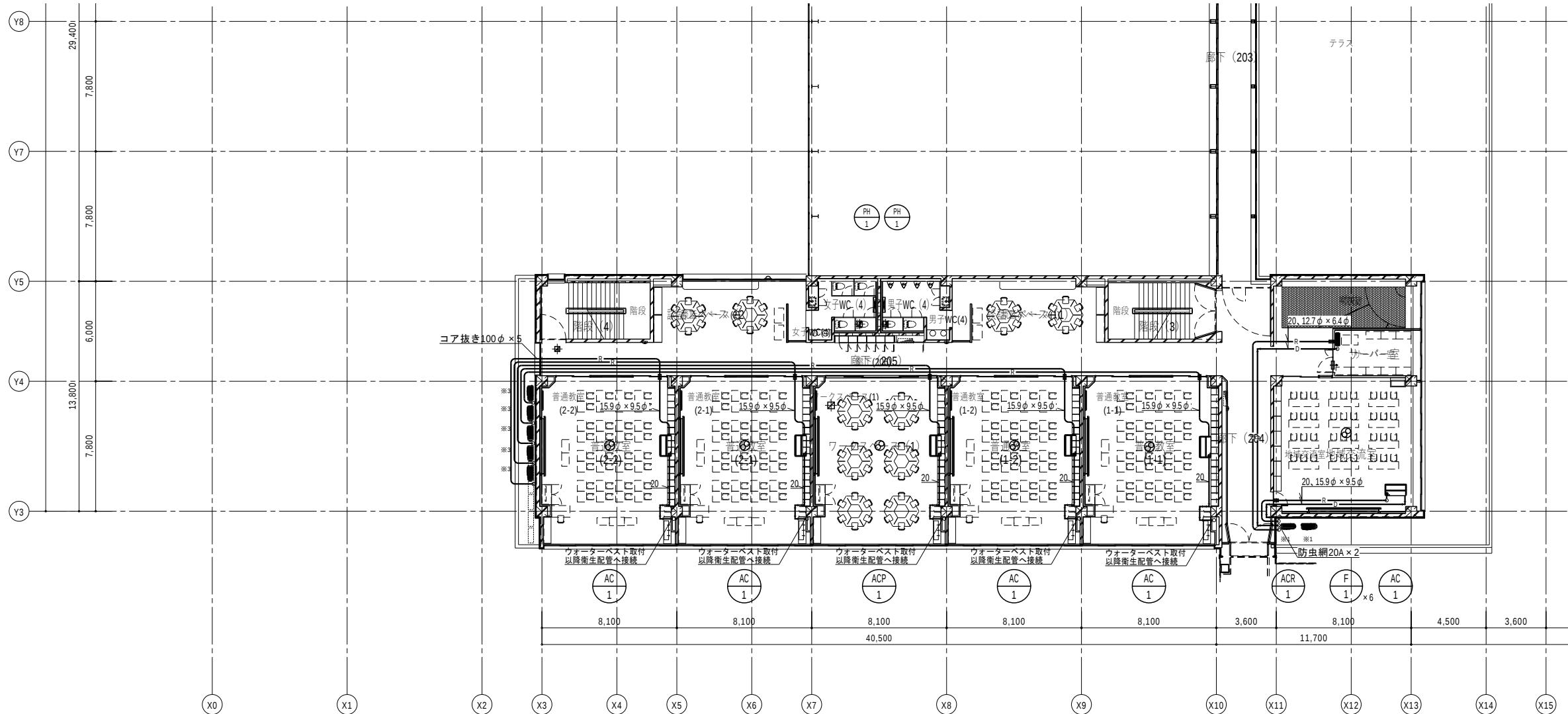
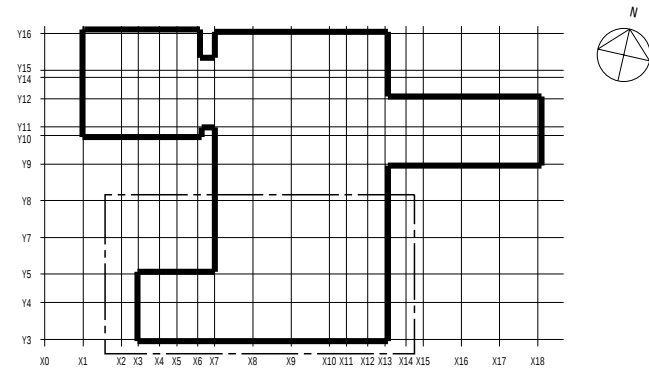
発行日 2025.09.30

図面名称

空調設備
2階配管平面図1
改修後

縮尺 A1:1/150 A3:1/300

M- 11
入札用
25.09.30



注記1 外壁コア抜き部分は鉄筋探傷検査を行うこと。
注記2 屋外機の据付は以下の通りとする。(転倒防止処置を行うこと)
※1ブロック基礎+鋼製架台H300
※2鋼製架台H300 (コンクリート基礎建築工事)
※3ブロック基礎+防振ゴム
注記3 ■は冷媒管防火区画貫通部を示す。
注記4 冷媒管の防火区画貫通処理は国土交通大臣認定部材によること。
(参考: 壁PS060WL-0769)

代表: 株式会社エーシー設計
一級建築士事務所登録
(長野) M第 77312 号

管理建築士 一級建築士登録
第222107号 湯本桂司

設計者
一級建築士登録
第 307544 号 海瀬務

検査者 湯本桂司

担当 相融

担当 小森

Job No. 24078
工事名

岡谷市川岸学園整備 第2期
(長寿命化大規模改修)
機械設備工事

発行日 2025.09.30

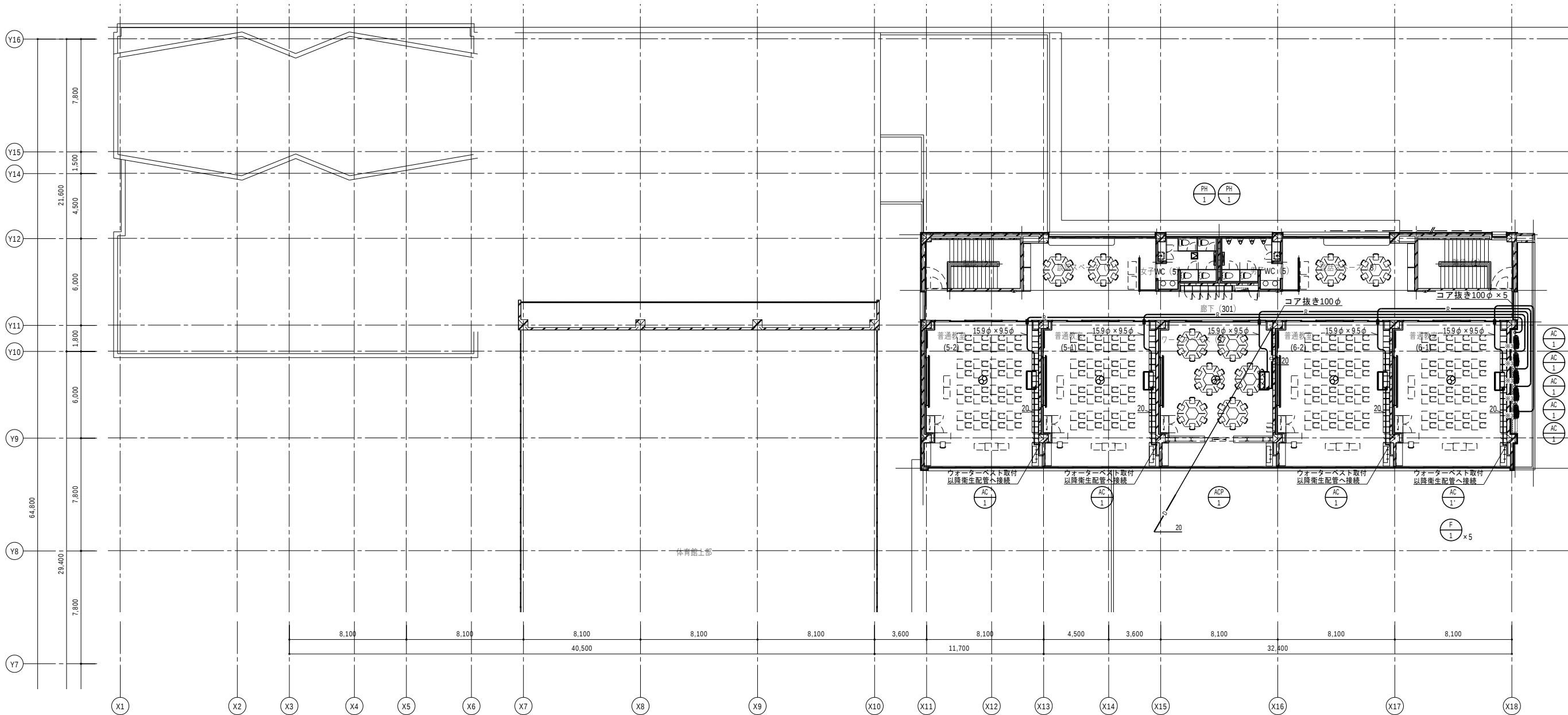
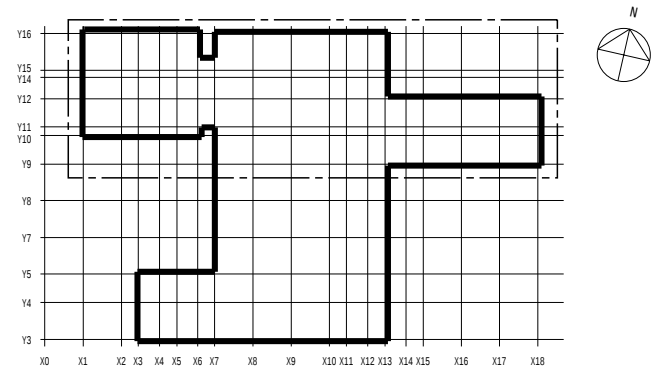
図面名称

空調設備
2階配管平面図2
改修後

縮尺 A1:1/150 A3:1/300

M- 12

入札用
25.09.30



代表：株式会社エーシーエ設計
一級建築士事務所登録
(長野) M第 77312 号
管理建築士 一級建築士登録
第222107号 湯本桂司

設計者
一級建築士登録
第 307544 号 海瀬務

検査者 湯本桂司

担当 村田

担当 山本

Job No. 24078
工事名

岡谷市川岸学園整備 第2期
(長寿命化大規模改修)
機械設備工事

発行日 2025.09.30

図面名称

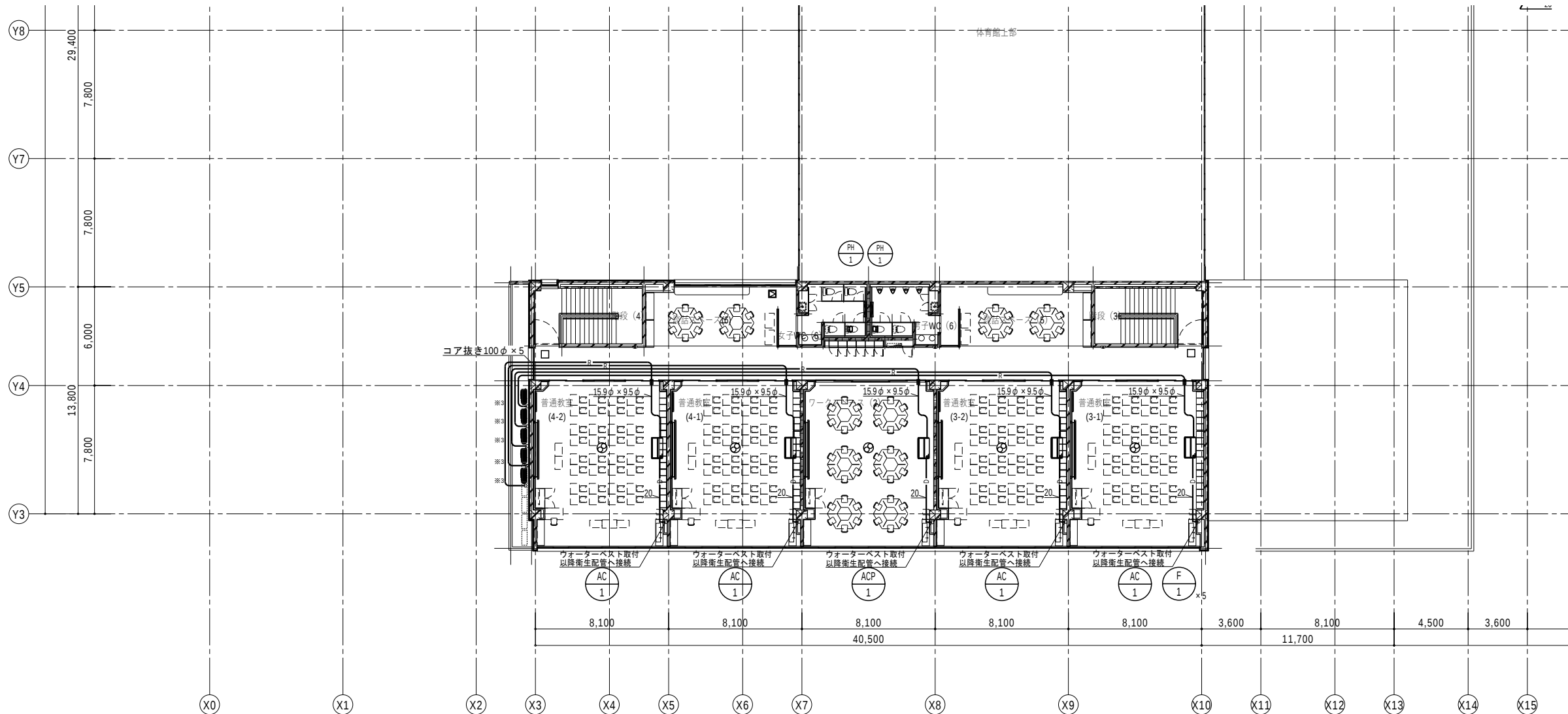
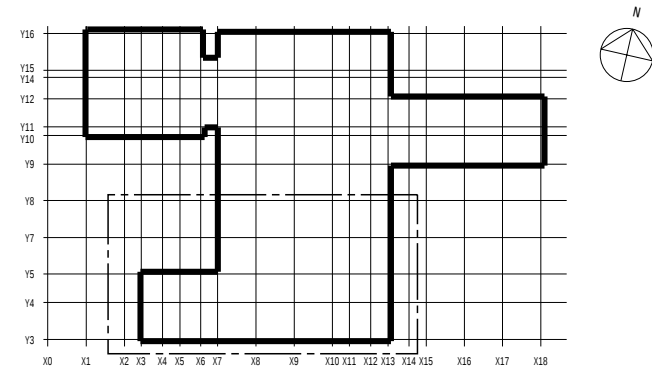
空調設備
3階配管平面図1
改修後

縮尺 A1:1/150 A3:1/300

M- 13

入札用
25.09.30

注記1 外壁コア抜き部分は鉄筋探傷検査を行うこと。
注記2 屋外機の据付は以下の通りとする。(転倒防止処置を行うこと)
※1ブロック基礎+鋼製架台H300
※2鋼製架台H300 (コンクリート基礎建築工事)
※3ブロック基礎+防振ゴム
注記3 ■は冷媒管防火区画貫通部を示す。
注記4 冷媒管の防火区画貫通処理は国土交通大臣認定部材によること。
(参考: 壁PS060WL-0769)



代表：株式会社エーシーエ設計
一級建築士事務所登録
(長野) M第 77312 号

管理建築士 一級建築士登録
第222107号 湯本桂司

設計者
一級建築士登録
第 307544 号 海瀬務

検査者 湯本桂司

担当 村田

担当 山本

Job No. 24078

工事名

岡谷市川岸学園整備 第2期
(長寿命化大規模改修)
機械設備工事

発行日 2025.09.30

図面名称

空調設備
3階配管平面図2
改修後

縮尺 A1:1/150 A3:1/300

M- 14
入札用
25.09.30

注記1 外壁コア抜き部分は鉄筋探傷検査を行うこと。
注記2 屋外機の据付は以下の通りとする。(転倒防止処置を行うこと)
※1ブロック基礎+鋼製架台H300
※2鋼製架台H300 (コンクリート基礎建築工事)
※3ブロック基礎+防振ゴム
注記3 ■は冷媒管防火区画貫通部を示す。
注記4 冷媒管の防火区画貫通処理は国土交通大臣認定部材によること。
(参考: 壁PS060WL-0769)

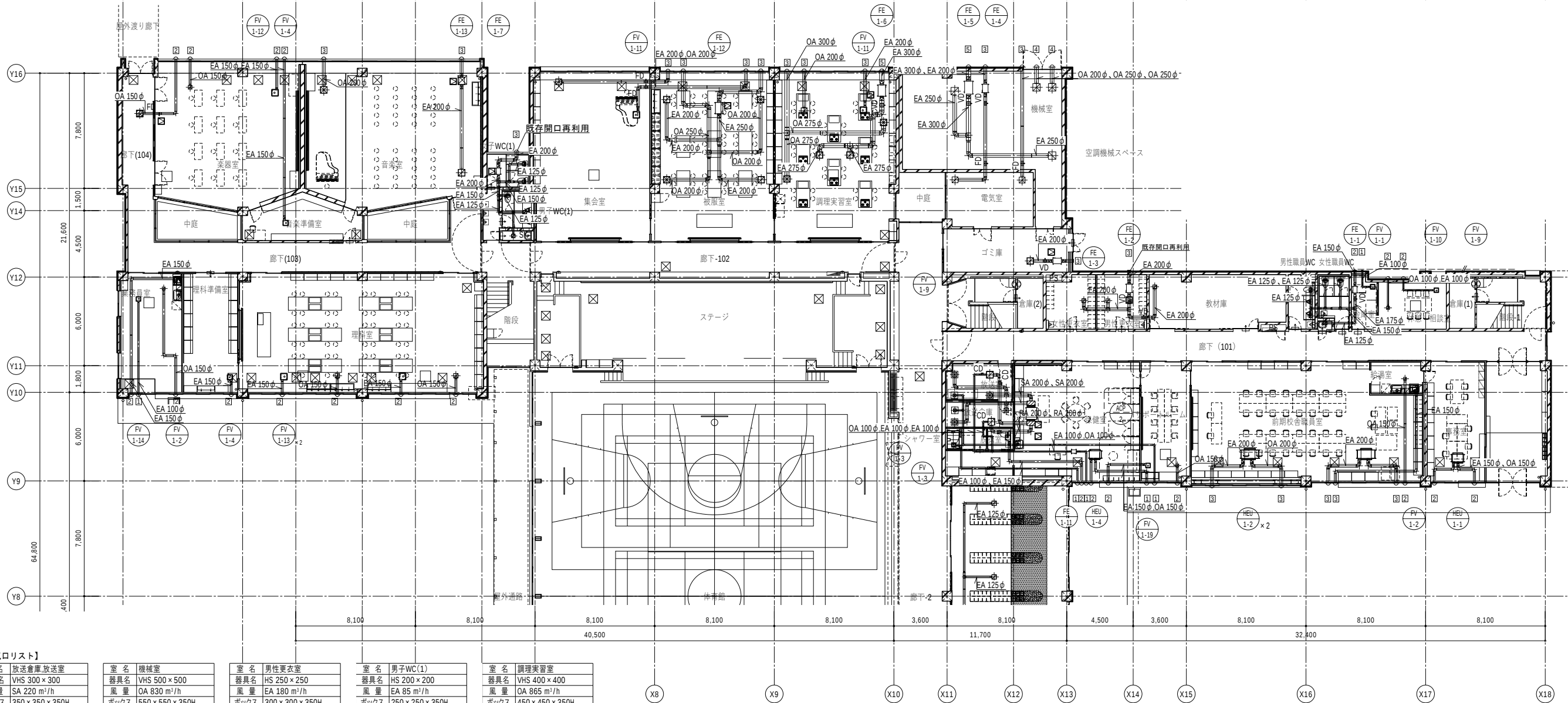
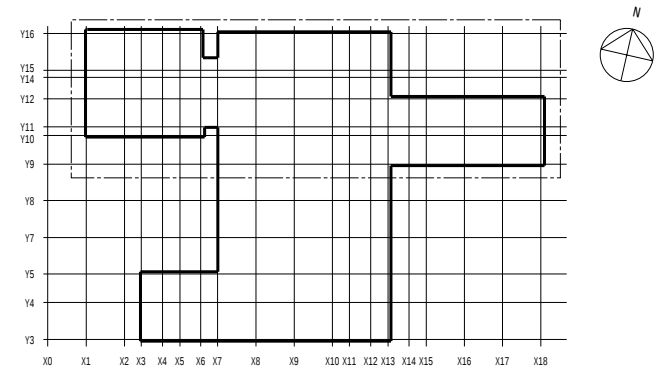
24時間換気計算 (建築基準法に基づくシックハウス対策)

室名	床面積 (m ²)	天井高さ (h)	気積 (m ³)	判定換気回数	必要換気風量 (m ³ /h)	給気風量 (m ³ /h)	排気風量 (m ³ /h)	換気機器	判定
事務室	33.75	2.7	91.1	0.3	27.3	30.0	30.0	HEU-1-1	OK
サポートルーム	28.31	2.7	76.4	0.3	22.9	30.0	30.0	FV-1-19	OK
保健室	80.53	2.7	217.4	0.3	65.2	70.0	70.0	HEU-1-4	OK
前期校舎職員室	124.27	2.7	335.5	0.3	100.7	110.0	110.0	HEU-1-2	OK
放送室・放送倉庫	24.57	2.7	66.3	0.3	19.9	20.0	20.0	FE-1-11	OK
休憩・相談室	16.57	2.55	42.3	0.3	12.7	20.0	20.0	FV-1-10	OK
調理実習室	97.27	2.7	262.6	0.3	78.8	80.0	80.0	FV-1-11	OK
被服室	97.68	2.7	263.7	0.3	79.1	80.0	80.0	FE-1-12	OK
集会室	92.93	2.7	250.9	0.3	75.3	80.0	80.0	FV-1-11	OK
音楽室	116.69	2.7	315.1	0.3	94.5	100.0	100.0	FE-1-13	OK
楽器室	96.21	2.7	259.8	0.3	77.9	80.0	80.0	FV-1-12	OK
理科室	139.27	2.7	376.0	0.3	112.8	120.0	120.0	FV-1-13	OK
業務員室	35.69	2.7	96.4	0.3	28.9	30.0	30.0	FV-1-14	OK

室名	床面積 (m ²)	天井高さ (h)	気積 (m ³)	判定換気回数	必要換気風量 (m ³ /h)	給気風量 (m ³ /h)	排気風量 (m ³ /h)	換気機器	判定
理科準備室	31.38	2.7	84.7	0.3	25.4	30.0	30.0		
廊下(103・104)	85	2.7	229.5						
小計			314.2	0.3	94.3	100.0	100.0	FV-1-4	OK
音楽準備室	23.39	2.7	63.2	0.3	18.9	30.0	30.0		
廊下(103・104)	85	2.7	229.5						
小計			292.7	0.3	87.8	100.0	100.0	FV-1-4	OK

火を使用する室の換気

系統名	設置場所	換気 種別	器具名	燃料種別	理論廃ガス量 k [m ³ /(kW・h)]	燃料消費量 Q [kW]	排気装置別 定数	有効換気量	換気風量	判定
FE-1-6	調理実習室	3	ガスコンロ	ガス	0.93	46.4	40	1726.08	1730	OK
FV-1-2	業務員室・給湯室	3	ガスコンロ	ガス	0.93	5.8	40	215.76	250	OK



【制気ロースト】

室名 放送倉庫 放送室 器具名 VHS 300×300 風量 SA 220 m ³ /h ボックス 350×350×350H (内貼り 25mm)	室名 機械室 器具名 VHS 500×500 風量 OA 830 m ³ /h ボックス 550×550×350H (内貼り 25mm)	室名 男性更衣室 器具名 HS 250×250 風量 EA 180 m ³ /h ボックス 300×300×350H (保温なし)	室名 男子WC(1) 器具名 HS 200×200 風量 EA 85 m ³ /h ボックス 250×250×350H (保温なし)	室名 調理実習室 器具名 VHS 400×400 風量 OA 865 m ³ /h ボックス 450×450×350H (内貼り 25mm)
室名 放送倉庫 放送室 器具名 VHS 200×200 風量 SA 220 m ³ /h ボックス 250×250×350H (内貼り 25mm)	室名 機械室 器具名 HS 500×500 風量 OA 830 m ³ /h ボックス 550×550×350H (保温なし)	室名 教材庫 器具名 HS 250×250 風量 EA 180 m ³ /h ボックス 300×300×350H (保温なし)	室名 女子WC(1) 器具名 HS 200×200 風量 EA 85 m ³ /h ボックス 250×250×350H (保温なし)	室名 調理実習室 器具名 HS 400×400 風量 OA 865 m ³ /h ボックス 450×450×350H (保温なし)
室名 放送室 器具名 HS 450×450 風量 RA 60 m ³ /h ボックス 500×500×350H (内貼り 25mm)	室名 電気室 器具名 HS 400×400 風量 EA 620 m ³ /h ボックス 450×450×350H (保温なし)	室名 男性職員WC 器具名 HS 200×200 風量 EA 105 m ³ /h ボックス 250×250×350H (保温なし)	室名 SK 器具名 HS 200×200 風量 EA 80 m ³ /h ボックス 250×250×350H (保温なし)	室名 音楽室 器具名 VHS 450×450 風量 OA 620 m ³ /h ボックス 500×500×350H (内貼り 25mm)
室名 放送倉庫 器具名 HS 450×450 風量 RA 60 m ³ /h ボックス 500×500×350H (内貼り 25mm)	室名 ゴミ庫 器具名 HS 400×400 風量 EA 370 m ³ /h ボックス 450×450×350H (保温なし)	室名 女性職員WC 器具名 HS 200×200 風量 EA 105 m ³ /h ボックス 250×250×350H (保温なし)	室名 被服室 器具名 VHS 400×400 風量 EA 415 m ³ /h ボックス 450×450×350H (保温なし)	室名 音楽室 器具名 HS 450×450 風量 OA 620 m ³ /h ボックス 500×500×350H (保温なし)
室名 電気室 器具名 VHS 400×400 風量 OA 460 m ³ /h ボックス 450×450×350H (内貼り 25mm)	室名 女性更衣室 器具名 HS 250×250 風量 EA 180 m ³ /h ボックス 300×300×350H (保温なし)	室名 SK 器具名 HS 200×200 風量 EA 80 m ³ /h ボックス 250×250×350H (保温なし)	室名 被服室 器具名 HS 400×400 風量 EA 415 m ³ /h ボックス 450×450×350H (保温なし)	室名 廊下(104) 器具名 VHS 400×400 風量 OA 200 m ³ /h ボックス 450×450×350H (内貼り 25mm)
				室名 サポートルーム 器具名 VHS 200×200 風量 OA 160 m ³ /h ボックス 250×250×300H (内貼り 25mm)
				室名 音楽室 器具名 VHS 250×250 風量 OA 200 m ³ /h ボックス 300×300×350H (内貼り 25mm)

【VCリスト】

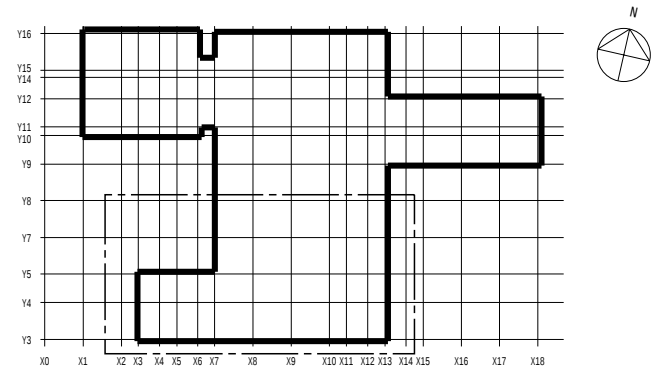
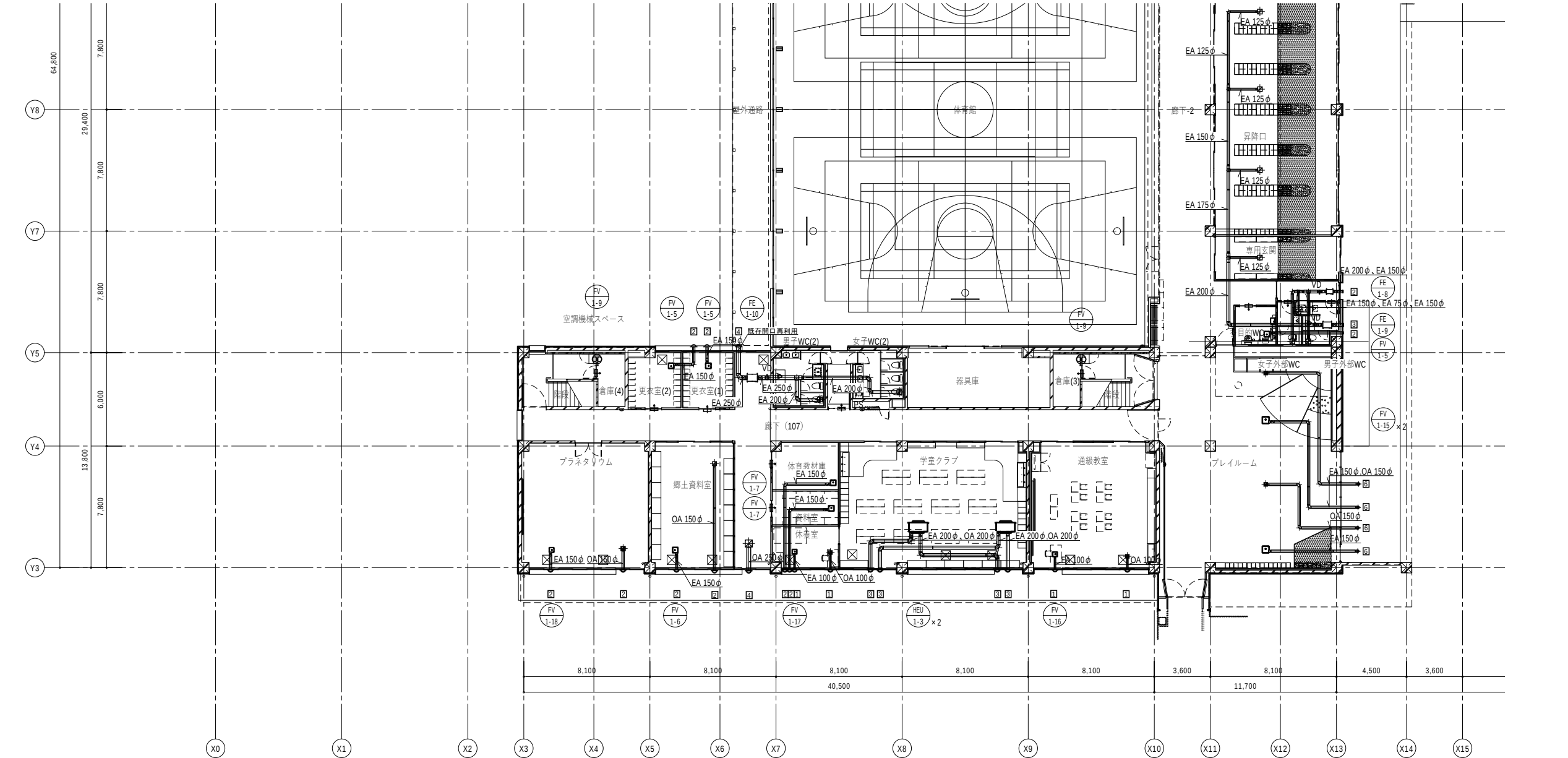
1	2	3	4	5
100φ	150φ	200φ	250φ	300φ
7	21	15	4	3

ACP-2	1	2
たわみ継手(SA)	550×250×200L	1
チャンバー(SA)	550×250×250H (GW251内貼)	1
たわみ継手(RA)	550×250×200L	1
チャンバー(RA)	550×250×250H (GW251内貼)	1

注記1 外壁コア抜き部分は鉄筋探傷検査を行うこと。
注記2 制気口は指定色塗装とする。
注記3 外気給気口は結露防止型とする。

24時間換気計算（建築基準法に基づくシックハウス対策）

室名	床面積 (m ²)	天井高さ (h)	気積 (m ³)	判定換気回数	必要換気風量 (m ³ /h)	給気風量 (m ³ /h)	排気風量 (m ³ /h)	換気機器	判定
ブレイルーム	124.74	2.7	336.8	0.3	101.0	110.0	110.0	FV-1-15	OK
通級教室	69.38	2.7	187.3	0.3	56.2	60.0	60.0	FV-1-16	OK
学童クラブ	101.27	2.7	273.4	0.3	82.0	90.0	90.0	HEU-1-3	OK
休養室	12.78	2.4	30.7	0.3	9.2	10.0	10.0	FV-1-17	OK
プラネタリウム	69.47	2.7	187.6	0.3	56.3	60.0	60.0	FV-1-18	OK



【VCリスト】

ベントキャップ (SUS製丸型防風板付,防虫網,水切,指定色塗装)		
1	100φ	4
2	150φ	10
3	200φ	5
4	250φ	2
5	300φ	-
軒天用ベントキャップ (SUS製丸型防風板付,防虫網,水切,指定色塗装)		
6	100φ	4

【制気口リスト】

室名 女子WC(2) 器具名 HS 300×300 風量 EA 330 m ³ /h ボックス 350×350×350H (保温なし) ×1	室名 男子外部WC 器具名 HS 300×300 風量 EA 140 m ³ /h, EA 20 m ³ /h ボックス 350×350×350H (保温なし) ×2	室名 プラネタリウム 器具名 VHS 250×250 風量 OA 210 m ³ /h ボックス 300×300×350H (内貼り25mm) ×1
室名 男子WC(2) 器具名 HS 300×300 風量 EA 330 m ³ /h ボックス 350×350×350H (保温なし) ×1	室名 昇降口 器具名 HS 300×300 風量 EA 105 m ³ /h ボックス 350×350×350H (保温なし) ×3	室名 休養室 器具名 VHS 200×200 風量 OA 35 m ³ /h ボックス 250×250×350H (内貼り25mm) ×1
室名 女子外部WC 器具名 HS 300×300 風量 EA 140 m ³ /h ボックス 350×350×350H (保温なし) ×1	室名 専用玄関 器具名 HS 300×300 風量 EA 105 m ³ /h ボックス 350×350×350H (保温なし) ×1	室名 通級教室 器具名 VHS 200×200 風量 OA 140 m ³ /h ボックス 250×250×350H (内貼り25mm) ×1
室名 廊下(107) 器具名 VHS 450×450 風量 OA 1,520 m ³ /h ボックス 500×500×350H (内貼り25mm) ×1	室名 郷土資料室 器具名 VHS 250×250 風量 OA 230 m ³ /h ボックス 300×300×350H (内貼り25mm) ×1	室名 ブレイルーム 器具名 HS 200×200 風量 OA 95 m ³ /h ボックス 250×250×350H (内貼り25mm) ×2

※結露防止型とする

注記1 外壁コア抜き部分は鉄筋探傷検査を行うこと。
注記2 制気口は指定色塗装とする。
注記3 外気給気口は結露防止型とする。

代表：株式会社エーシーエ設計
一級建築士事務所登録
(長野) M第 77312 号

管理建築士 一級建築士登録
第222107号 湯本桂司

設計者
一級建築士登録
第 307544 号 海瀬務

検査者 湯本桂司

担当 村田

担当 山本

Job No. 24078
工事名

岡谷市川岸学園整備 第2期
(長寿命化大規模改修)
機械設備工事

発行日 2025.09.30
図面名称

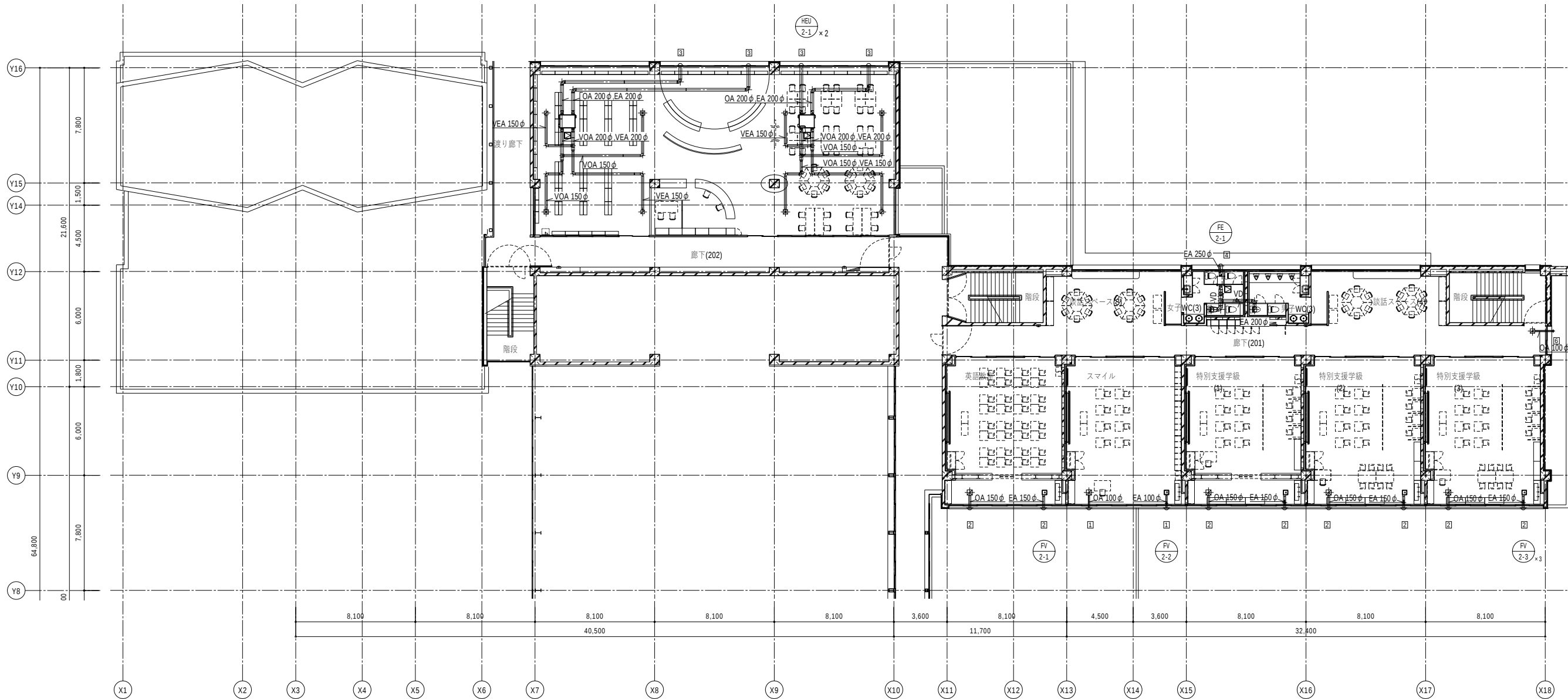
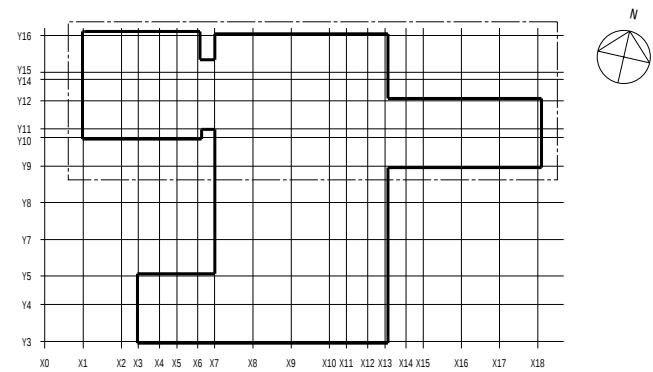
空調換気設備
1階ダクト平面図2
改修後

縮尺 A1:1/150 A3:1/300

M- 16
入札用
25.09.30

24時間換気計算 (建築基準法に基づくシックハウス対策)

室名	床面積 (m ²)	天井高さ (h)	気積 (m ³)	判定換気回数	必要換気風量 (m ³ /h)	給気風量 (m ³ /h)	排気風量 (m ³ /h)	換気機器	判定
英語教室	82.87	2.7	223.7	0.3	67.1	70.0	70.0	FV-2-1	OK
スマイル	82.49	2.7	222.7	0.3	66.8	70.0	70.0	FV-2-2	OK
特別支援学級(1)	82.49	2.7	222.7	0.3	66.8	70.0	70.0	FV-2-3	OK
特別支援学級(2)	82.49	2.7	222.7	0.3	66.8	70.0	70.0	FV-2-3	OK
特別支援学級(3)	82.49	2.7	222.7	0.3	66.8	70.0	70.0	FV-2-3	OK
メディアセンター	288.19	2.7	778.1	0.3	233.4	240.0	240.0	HEU-2-1	OK
談話スペース(3)	31.31	2.55	79.8	0.3	24.0	30.0	30.0		
談話スペース(4)	31.31	2.55	79.8	0.3	24.0	30.0	30.0		
男子WC(3)	15.45	2.55	39.4						
女子WC(3)	15.45	2.55	39.4						
廊下(201)	89.89	2.55	229.2						
小計			308.0	0.3	92.4	160.0	160.0	FE-2-1	OK



【VCリスト】

ベントキャップ (SUS製丸型防風板付,防虫網,水切,指定色塗装)	
1 100φ	2
2 150φ	8
3 200φ	4
4 250φ	1
5 300φ	-
ベントキャップ (軒天用SUS製丸型防風板付,防虫網,水切,指定色塗装)	
6 100φ	1

【制気口リスト】

室名	メディアセンター	室名	メディアセンター	室名	英語教室	室名	特別支援学級(1)	室名	特別支援学級(3)
器具名	VHS 300×300	器具名	HS 250×250	器具名	VHS 400×400	器具名	VHS 300×300	器具名	VHS 300×300
風量	VOA 195 m ³ /h	風量	VEA 195 m ³ /h	風量	OA 500 m ³ /h	風量	OA 320 m ³ /h	風量	OA 320 m ³ /h
ボックス	350×350×350H (内貼り 25mm)	ボックス	300×300×350H (保溫なし)	ボックス	450×450×300H (内貼り 25mm)	ボックス	350×350×300H (内貼り 25mm)	ボックス	350×350×300H (内貼り 25mm)
	×4		×4		×1		×1		×1
室名	女子WC(3)	室名	男子WC(3)	室名	スマイル	室名	特別支援学級(2)		
器具名	HS 300×300	器具名	HS 300×300	器具名	VHS 200×200	器具名	VHS 300×300		
風量	EA 400 m ³ /h	風量	EA 400 m ³ /h	風量	OA 160 m ³ /h	風量	OA 320 m ³ /h		
ボックス	350×350×350H (保溫なし)	ボックス	350×350×350H (保溫なし)	ボックス	250×250×300H (内貼り 25mm)	ボックス	350×350×300H (内貼り 25mm)		
	×1		×1		×1		×1		
室名	廊下(201)								
器具名	VHS 300×300								
風量	OA 160 m ³ /h								
ボックス	350×350×350H (内貼り 25mm)								
	×1								

注記1 外壁コア抜き部分は鉄筋探傷検査を行うこと。
注記2 制気口は指定色塗装とする。
注記3 外気給気口は結露防止型とする。

代表：株式会社エーシーエー設計
一級建築士事務所登録
(長野) M第 77312 号

管理建築士 一級建築士登録
第222107号 湯本桂司

設計者
一級建築士登録
第 307544 号 海瀬務

検査者 湯本桂司

担当 村田

担当 山本

Job No. 24078
工事名

岡谷市川岸学園整備 第2期
(長寿命化大規模改修)
機械設備工事

発行日 2025.09.30

図面名称

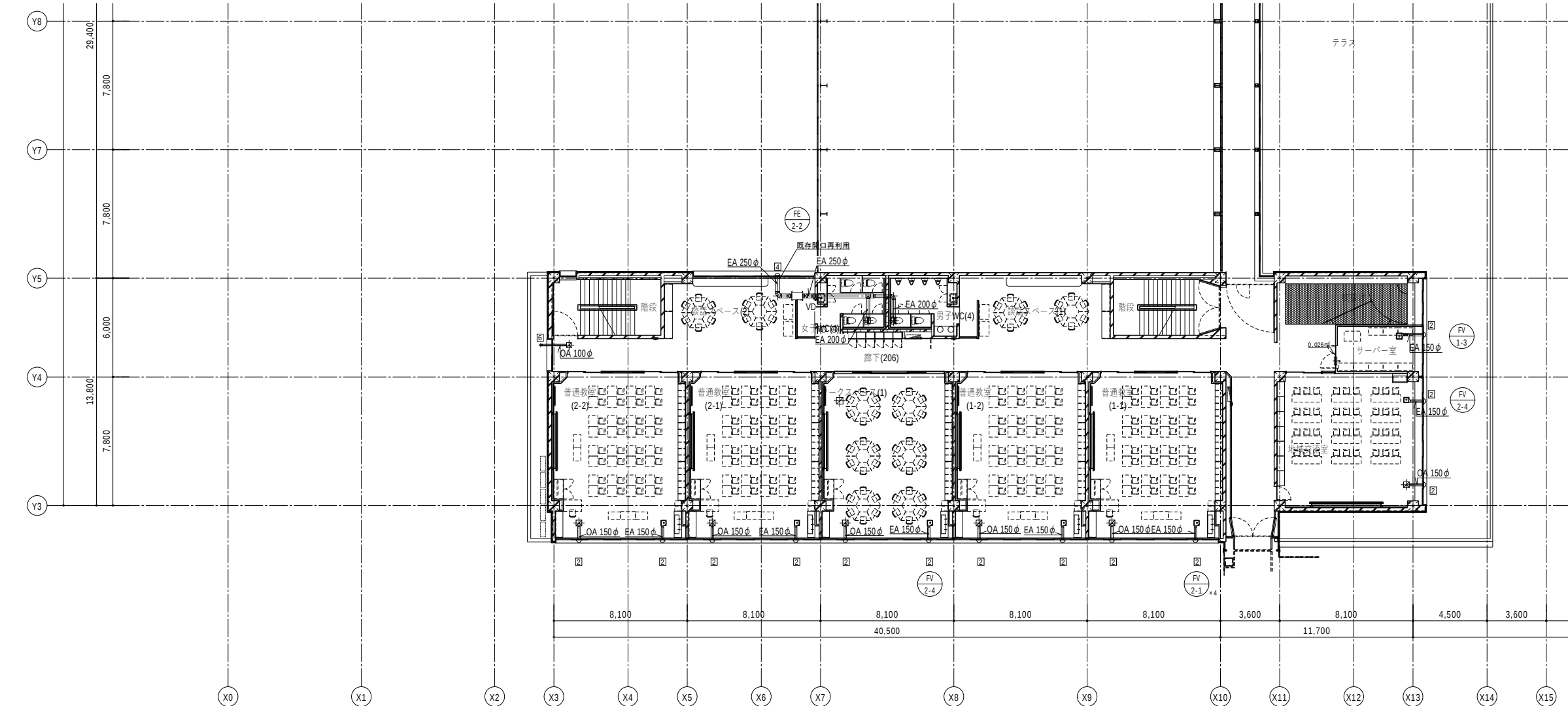
空調換気設備
2階ダクト平面図1
改修後

縮尺 A1:1/150 A3:1/300

M- 17
入札用
25.09.30

24時間換気計算（建築基準法に基づくシックハウス対策）

室名	床面積 (m2)	天井高さ (h)	気積 (m3)	判定換気回数	必要換気風量 (m3/h)	給気風量 (m3/h)	排気風量 (m3/h)	換気機器	判定
普通教室(1-1)	84.89	2.7	229.2	0.3	68.8	70.0	70.0	FV-2-1	OK
普通教室(1-2)	82.49	2.7	222.7	0.3	66.8	70.0	70.0	FV-2-1	OK
普通教室(2-1)	82.49	2.7	222.7	0.3	66.8	70.0	70.0	FV-2-1	OK
普通教室(2-2)	82.49	2.7	222.7	0.3	66.8	70.0	70.0	FV-2-1	OK
ワークスペース(1)	82.49	2.7	222.7	0.3	66.8	70.0	70.0	FV-2-4	OK
地域交流室	71.68	2.7	193.5	0.3	58.1	70.0	70.0	FV-2-4	OK
談話スペース(1)	31.31	2.55	79.8	0.3	24.0	30.0	30.0		
談話スペース(2)	31.31	2.55	79.8	0.3	24.0	30.0	30.0		
男子WC(4)	15.45	2.55	39.4						
女子WC(4)	15.45	2.55	39.4						
廊下(206)	85.13	2.7	229.9						
小計			468.3	0.3	140.5	160.0	160.0	FE-2-2	OK



【VCリスト】

ベントキャップ (SUS製丸型防風板付・防虫網・水切・指定色塗装)	
1 100φ	-
2 150φ	13
3 200φ	-
4 250φ	1
5 300φ	-

ベントキャップ (軒天用SUS製丸型防風板付・防虫網・水切・指定色塗装)	
6 100φ	2

【制気ロリスト】

室名 ワークスペース(1) 器具名 HS 400×400 風量 VEA 560 m³/h ボックス 450×450×350H (保温なし) ×1	室名 男子WC(4) 器具名 HS 300×300 風量 EA 400 m³/h ボックス 350×350×350H (保温なし) ×1	室名 ワークスペース(1) 器具名 VHS 400×400 風量 OA 560 m³/h ボックス 450×450×300H (内貼り 25mm) ×1	室名 地域交流室 器具名 VHS 400×400 風量 OA 560 m³/h ボックス 450×450×300H (内貼り 25mm) ×1
室名 女子WC(4) 器具名 HS 300×300 風量 EA 400 m³/h ボックス 350×350×350H (保温なし) ×1	室名 普通教室(1-1) 器具名 VHS 400×400 風量 OA 500 m³/h ボックス 450×450×300H (内貼り 25mm) ×1	室名 普通教室(2-1) 器具名 VHS 400×400 風量 OA 500 m³/h ボックス 450×450×300H (内貼り 25mm) ×1	
室名 廊下(206) 器具名 VHS 300×300 風量 OA 160 m³/h ボックス 350×350×350H (内貼り 25mm) ×1	室名 普通教室(1-2) 器具名 VHS 400×400 風量 OA 500 m³/h ボックス 450×450×300H (内貼り 25mm) ×1	室名 普通教室(2-2) 器具名 VHS 400×400 風量 OA 500 m³/h ボックス 450×450×300H (内貼り 25mm) ×1	

注記1 外壁コア抜き部分は鉄筋探傷検査を行うこと。
注記2 制気口は指定色塗装とする。
注記3 外気給気口は結露防止型とする。

代表：株式会社エーシー設計
一級建築士事務所登録
(長野) M第 77312 号

管理建築士 一級建築士登録
第222107号 湯本桂司

設計者
一級建築士登録
第 307544 号 海潮務

検査者 湯本桂司

担当 村田

担当 山本

Job No. 24078
工事名

岡谷市川岸学園整備 第2期
(長寿命化大規模改修)
機械設備工事

発行日 2025.09.30

図面名称

空調換気設備
2階ダクト平面図2
改修後

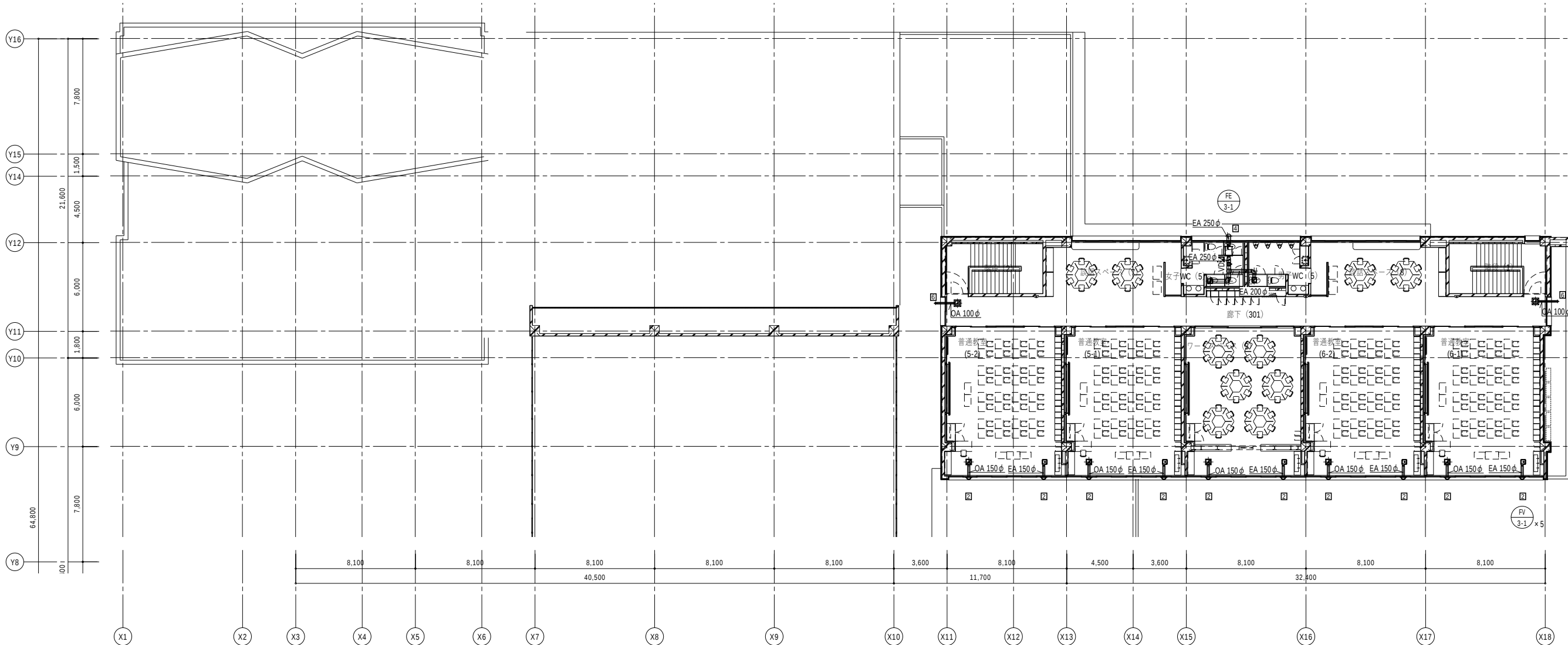
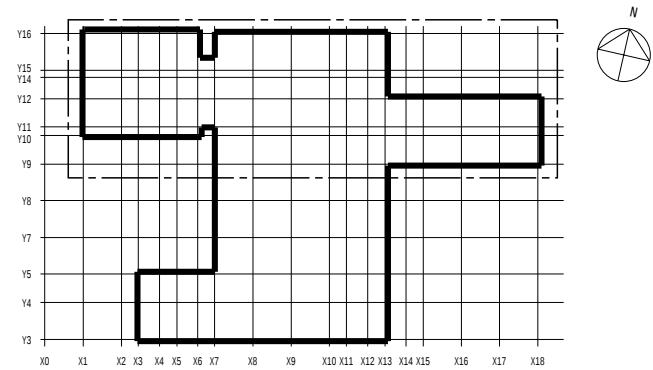
縮尺 A1:1/150 A3:1/300

M- 18

入札用
25.09.30

24時間換気計算 (建築基準法に基づくシックハウス対策)

室名	床面積 (m2)	天井高さ (h)	気積 (m3)	判定換気回数	必要換気風量 (m3/h)	給気風量 (m3/h)	排気風量 (m3/h)	換気機器	判定
普通教室(5-1)	82.49	2.7	222.7	0.3	66.8	70.0	70.0	FV-3-1	OK
普通教室(5-2)	82.87	2.7	223.7	0.3	67.1	70.0	70.0	FV-3-1	OK
普通教室(6-1)	82.61	2.7	223.0	0.3	66.9	70.0	70.0	FV-3-1	OK
普通教室(6-2)	82.61	2.7	223.0	0.3	66.9	70.0	70.0	FV-3-1	OK
ワークスペース(3)	82.49	2.7	222.7	0.3	66.8	70.0	70.0	FV-3-1	OK
談話スペース(7)	31.31	2.55	79.8	0.3	24.0	30.0	30.0		
談話スペース(8)	31.31	2.55	79.8	0.3	24.0	30.0	30.0		
男子WC(5)	15.45	2.55	39.4						
男子WC(5)	15.45	2.55	39.4						
廊下(301)	89.89	2.7	242.7						
小計			481.2	0.3	144.4	160.0	160.0	FE-3-1	OK



【VCリスト】

ベントキャップ (SUS製丸型防風板付,防虫網,水切,指定色塗装)	
① 100φ	-
② 150φ	10
③ 200φ	-
④ 250φ	1
⑤ 300φ	-

ベントキャップ (軒天用SUS製丸型防風板付,防虫網,水切,指定色塗装)	
⑥ 100φ	2

【制気口リスト】

室名	女子WC(5)
器具名	HS 300×300
風量	EA 400 m ³ /h
ボックス	350×350×350H (保溫なし)

室名	男子WC(5)
器具名	HS 300×300
風量	EA 400 m ³ /h
ボックス	350×350×350H (保溫なし)

室名	普通教室(5-1)
器具名	VHS 400×400
風量	OA 500 m ³ /h
ボックス	450×450×300H (内貼リ 25mm)

室名	普通教室(6-1)
器具名	VHS 400×400
風量	OA 500 m ³ /h
ボックス	450×450×300H (内貼リ 25mm)

室名	ワークスペース(3)
器具名	VHS 400×400
風量	OA 500 m ³ /h
ボックス	450×450×300H (内貼リ 25mm)

室名	廊下(301)
器具名	VHS 300×300
風量	OA 160 m ³ /h
ボックス	350×350×350H (内貼リ 25mm)

室名	普通教室(5-2)
器具名	VHS 400×400
風量	OA 500 m ³ /h
ボックス	450×450×300H (内貼リ 25mm)

室名	普通教室(6-2)
器具名	VHS 400×400
風量	OA 500 m ³ /h
ボックス	450×450×300H (内貼リ 25mm)

室名	普通教室(6-2)
器具名	VHS 400×400
風量	OA 500 m ³ /h
ボックス	450×450×300H (内貼リ 25mm)

注記1 外壁コア抜き部分は鉄筋探傷検査を行うこと。
注記2 制気口は指定色塗装とする。
注記3 外気給気口は結露防止型とする。

代表：株式会社エーシーエー設計
一級建築士事務所登録
(長野) M第 77312 号

管理建築士 一級建築士登録
第222107号 湯本桂司

設計者
一級建築士登録
第 307544 号 海瀬務

検査者 湯本桂司

担当 村田

担当 山本

Job No. 24078
工事名

岡谷市川岸学園整備 第2期
(長寿命化大規模改修)
機械設備工事

発行日 2025.09.30

図面名称

空調換気設備
3階ダクト平面図1
改修後

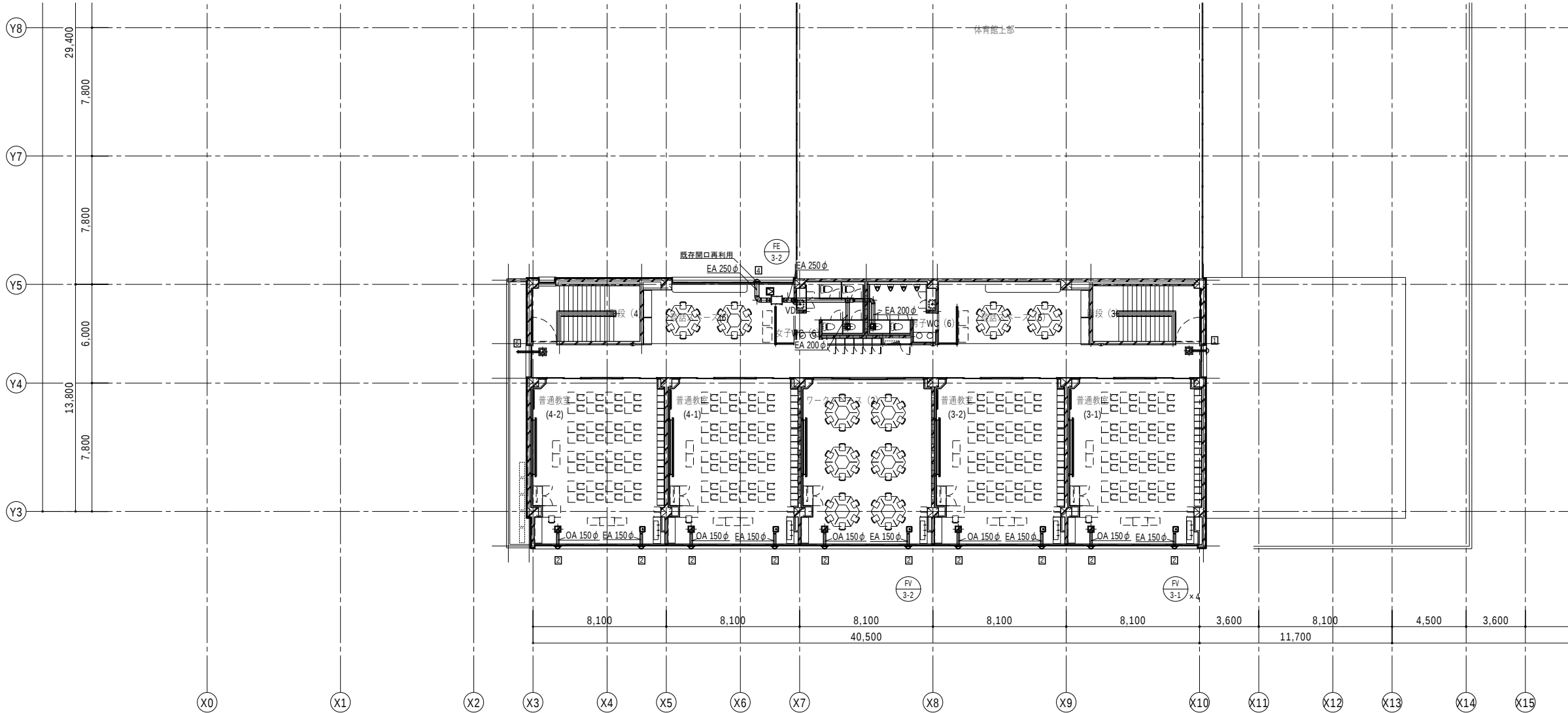
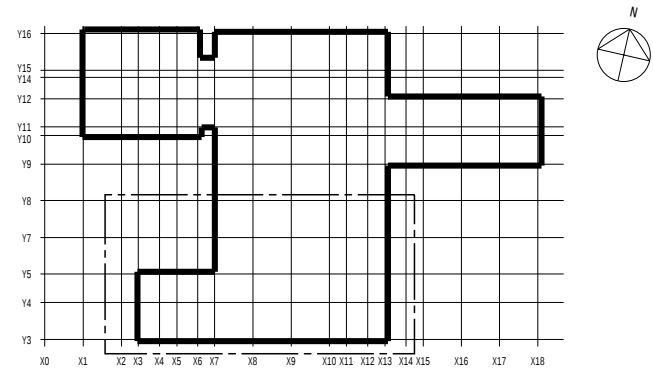
縮尺 A1:1/150 A3:1/300

M- 19

入札用
25.09.30

24時間換気計算（建築基準法に基づくシックハウス対策）

室名	床面積 (m2)	天井高さ (h)	気積 (m3)	判定換気回数	必要換気風量 (m3/h)	給気風量 (m3/h)	排気風量 (m3/h)	換気機器	判定
普通教室(3-1)	84.89	2.7	229.2	0.3	68.8	70.0	70.0	FV-3-1	OK
普通教室(3-2)	82.49	2.7	222.7	0.3	66.8	70.0	70.0	FV-3-1	OK
普通教室(4-1)	82.49	2.7	222.7	0.3	66.8	70.0	70.0	FV-3-1	OK
普通教室(4-2)	84.39	2.7	227.9	0.3	68.4	70.0	70.0	FV-3-1	OK
ワークスペース(2)	82.49	2.7	222.7	0.3	66.8	70.0	70.0	FV-3-2	OK
談話スペース(5)	31.31	2.55	79.8	0.3	24.0	30.0	30.0		
談話スペース(6)	31.31	2.55	79.8	0.3	24.0	30.0	30.0		
男子WC(6)	15.45	2.55	39.4						
女子WC(6)	15.45	2.55	39.4						
廊下(302)	85.13	2.7	229.9						
小計			468.3	0.3	140.5	160.0	160.0	FE-3-2	OK



【VCリスト】

ベントキャップ (SUS製丸型防風板付,防虫網,水切,指定色塗装)	
1 100φ	1
2 150φ	10
3 200φ	-
4 250φ	1
5 300φ	-
ベントキャップ (軒天用SUS製丸型防風板付,防虫網,水切,指定色塗装)	
6 100φ	1

【制気ロリスト】

室名	女子WC(6)	室名	男子WC(6)	室名	普通教室(3-1)	室名	普通教室(4-1)	室名	普通教室(4-2)
器具名	HS 300×300	器具名	HS 300×300	器具名	VHS 400×400	器具名	VHS 400×400	器具名	VHS 400×400
風量	EA 400 m ³ /h	風量	EA 400 m ³ /h	風量	OA 500 m ³ /h	風量	OA 500 m ³ /h	風量	OA 560 m ³ /h
ボックス	350×350×350H (保温なし)	ボックス	350×350×350H (保温なし)	ボックス	450×450×300H (内貼り 25mm)	ボックス	450×450×300H (内貼り 25mm)	ボックス	450×450×300H (内貼り 25mm)
	×1		×1		×1		×1		×1
室名	廊下(302)	室名	普通教室(3-2)	室名	普通教室(4-2)				
器具名	VHS 300×300	器具名	VHS 400×400	器具名	VHS 400×400				
風量	OA 160 m ³ /h	風量	OA 500 m ³ /h	風量	OA 500 m ³ /h				
ボックス	350×350×350H (内貼り 25mm)	ボックス	450×450×300H (内貼り 25mm)	ボックス	450×450×300H (内貼り 25mm)				
	×2		×1		×1				

注記1 外壁コア抜き部分は鉄筋探傷検査を行うこと。
注記2 制気口は指定色塗装とする。
注記3 外気給気口は結露防止型とする。

代表：株式会社エーシーエー設計
一級建築士事務所登録
(長野) M第 77312 号

管理建築士 一級建築士登録
第222107号 湯本桂司

設計者
一級建築士登録
第 307544 号 海瀬務

検査者 湯本桂司

担当 村田

担当 山本

Job No. 24078
工事名

岡谷市川岸学園整備 第2期
(長寿命化大規模改修)
機械設備工事

発行日 2025.09.30

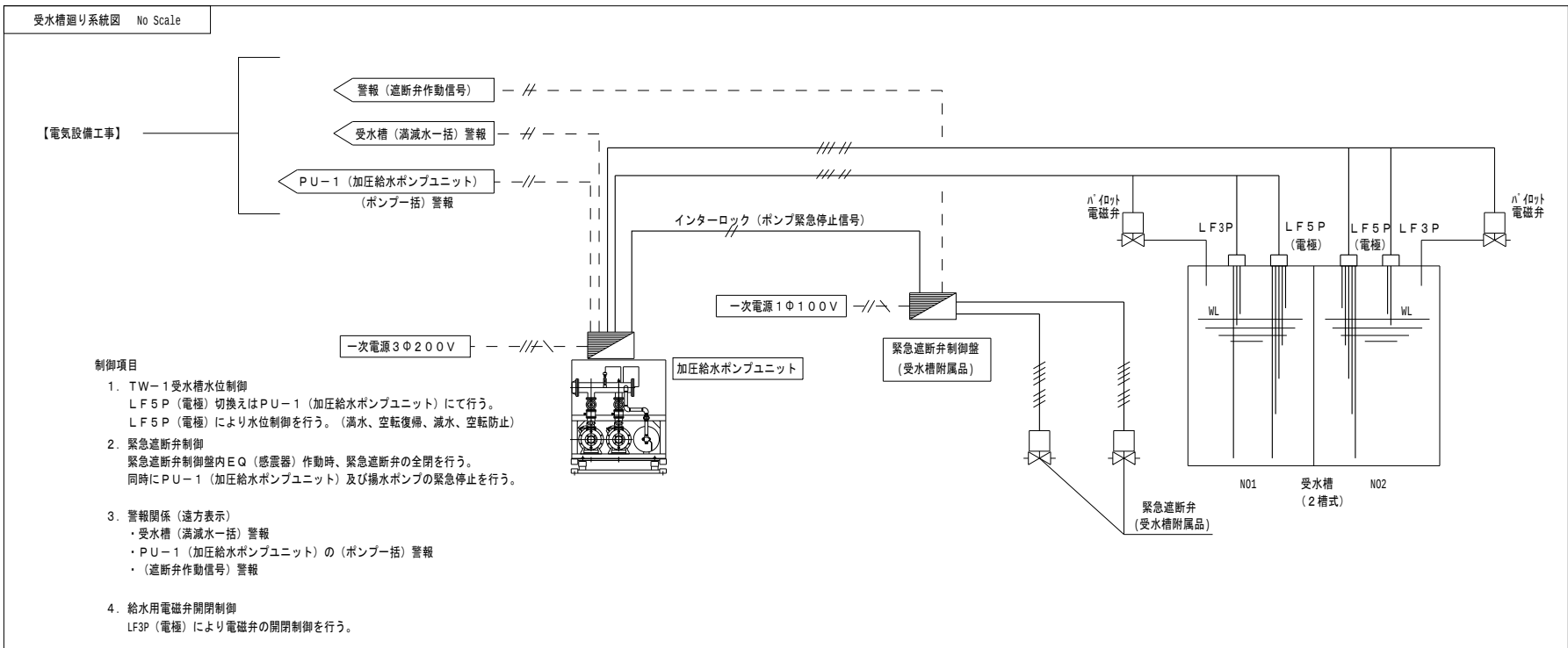
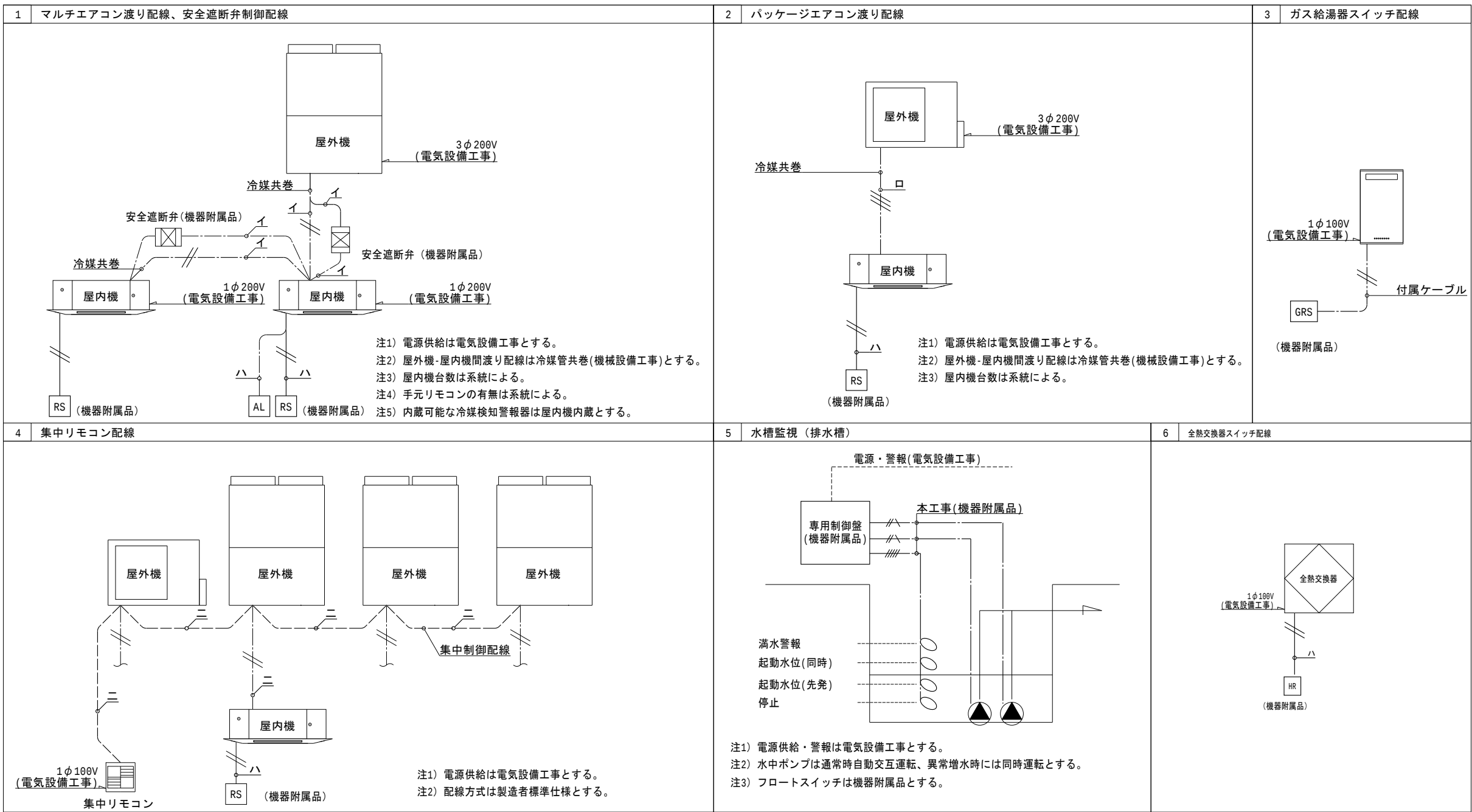
図面名称

空調換気設備
3階ダクト平面図2
改修後

縮尺 A1:1/150 A3:1/300

M- 20

入札用
25.09.30



代表：株式会社エーシーエ設計
一級建築士事務所登録
(長野) M第 77312 号

管理建築士 一級建築士登録
第222107号 湯本桂司

設計者
一級建築士登録
第 307544 号 海瀬務

検査者 湯本桂司

担当 村田

担当 山本

Job No. 24078
工事名

岡谷市川岸学園整備 第2期
(長寿命化大規模改修)
機械設備工事

発行日 2025.09.30
図面名称

空調換気設備
計装図

縮尺

M- 21

入札用
25.09.30

代表：株式会社エーシーエー設計
一級建築士事務所登録
(長野) M第 77312 号

管理建築士 一級建築士登録
第222107号 湯本桂司

設計者
一級建築士登録
第 307544 号 海瀬務

校舎者 湯本桂司

担当 村田

担当 山本

Job No. 24078

工事名
岡谷市川岸学園整備 第2期
(長寿命化大規模改修)
機械設備工事

発行日 2025.09.30

図面名称

空調換気設備
1階配管・配線図1
改修後

縮尺 A1:1/150 A3:1/300

M- 22

入札用
25.09.30

【配線凡例】

- イ : EM-CEES1.25mm2-2C / 冷媒共巻 (マルチエアコン渡り配線、安全遮断弁制御配線)
ロ : EM-EEF2.0mm-3C / 冷媒共巻 (パッケージエアコン渡り配線)
ハ : EM-CEES1.25mm2-2C / 天井内コログシ、壁内PF16 (リモコン配線)
ニ : EM-CEES1.25mm2-2C / 天井内コログシ、壁内PF16、屋外・PS内G22(空調機集中制御配線)

- ① : EM-CEE1.25mm2-5C (GP22) LF5P
② : EM-CEE1.25mm2-7C (GP28) 緊急遮断弁
③ : EM-CEE1.25mm2-5C (GP16) 緊急停止
④ : EM-CEES1.25mm2-2C (GP16) CL-1~バルス流量計

[R] : 空調リモコン

[HS] : 全熱交換器リモコン

[GRS] : ガス給湯器リモコン(機器附属ケーブル)

R	: 空調リモコン
HS	: 全熱交換器リモコン
GRS	: ガス給湯器リモコン(機器附属ケーブル)

【配線凡例】
イ : EM-CEES1.25mm2-2C /冷媒共巻 (マルチエアコン渡り配線、安全遮断弁制御配線)
ロ : EM-EEF2.0mm-3C /冷媒共巻 (パッケージエアコン渡り配線)
ハ : EM-CEES1.25mm2-2C /天井内コロガシ、壁内PF16 (リモコン配線)
ニ : EM-CEES1.25mm2-2C /天井内コロガシ、壁内PF16、屋外・PS内G22(空調機集中制御配線)
(全熱交換器集中制御配線)

[R] : 空調リモコン
[HS] : 全熱交換器リモコン

[GRS] : ガス給湯器リモコン(機器附属ケーブル)

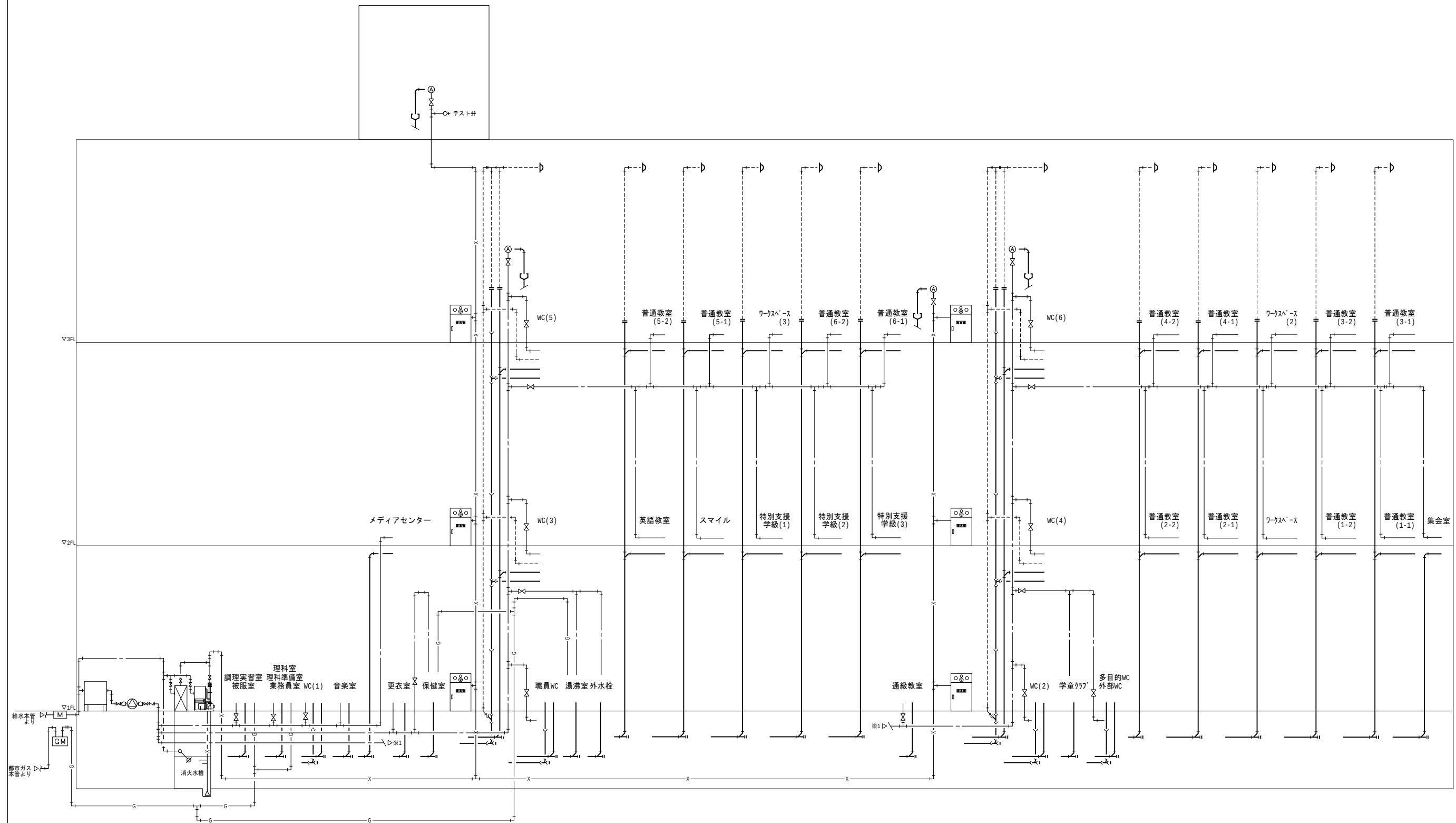
[illegible]

器具名称	仕様・付属品	参考型番		1階		2階										3階										屋外	計	備考						
		T	L	サ ボ ー ト ル ー ム	被 服 室	音 楽 室	理 科 室	理 科 準 備 室	学 童 ク ラ ブ	機 械 室	英 語 教 室	ス マ イ ル 教 室	特 別 支 援 学 級 (1)	特 別 支 援 学 級 (2)	特 別 支 援 学 級 (3)	普 通 教 室 (1・1)	普 通 教 室 (1・2)	普 通 教 室 (2・1)	普 通 教 室 (2・2)	フ ィ ク ス ス ペ ー ス (1)	普 通 教 室 (3・1)	普 通 教 室 (3・2)	普 通 教 室 (4・1)	普 通 教 室 (4・2)	フ ィ ク ス ス ペ ー ス (2)				普 通 教 室 (5・1)	普 通 教 室 (5・2)	普 通 教 室 (6・1)	普 通 教 室 (6・2)	フ ィ ク ス ス ペ ー ス (3)	
水栓	横水栓（水） スパウト長220mm	T130AUN13 C	LF-12ZF(220)-13-U	2	3	3	9	1	6		3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	84	
水栓	横水栓	T200SNR13 C	LF-7R-13-U						3																							6	9	

記 号	名 称	仕 様	電気容量 (60Hz)			台数	設 置 場 所	備 考
			φ	V	kW			
WT-1	受水槽	型式 FRP製複合板形パネルタンク,2槽式 耐震基準 1.0G 能力 有効容量:13m ³ 寸法:2.0m×4.0m×2.5mH 附属品 鋼製平架台,ワナ-M600φ×2,外はしご,内はしご,通気口,アンカーボルト 取水用口×2,緊急遮断弁60A×2,緊急遮断弁制御盤,ケーブル,その他標準附属品				1	1階 機械室	
CL-1	塩素剤薬注装置	型式 自動塩素注入装置 能力 タンク容量120L PE製 薬注ポンプ 30ml/min 附属品 プレートホース,注入弁装置 (PVC製),バックチェック弁,逆止弁,その他標準付属品	1	100	0.10	1	1階 機械室	
PU-1	加圧給水ポンプユニット	型式 推定末端圧力一定型 自動交互並列運転 能力 40/65A×350L/min 揚程:34m 附属品 制御盤,圧力タンク,ストレート,防振架台,その他標準付属品	3	200	2.2×2	1	1階 機械室	
PFU-1	屋内消火ポンプユニット	型式 呼水槽・制御盤一体型 スターデルタ起動 能力 50A×300L/min×59m 附属品 制御盤,ユニット配管,SUS製ワット弁(ワット共),サクションユニット,仕切弁,逆止弁,FJ その他標準付属品	3	200	5.5	1	1階 機械室	
PFU-2	屋内消火補助加圧ポンプ	型式 受水槽付・制御盤一体型 能力 25A×20L/min×59m 附属品 制御盤,ユニット配管,その他標準付属品	3	200	1.1	1	1階 機械室	
HB-1	屋内消火栓箱	型式 易操作性1号消火栓 仕様 総合・埋込形 附属品 消火栓弁30A、減圧弁、噴射ノズル、ホース、標準付属品一式	-	-	-	6	1階: 2 2階: 2 3階: 2	
HB-2	屋内消火栓箱	型式 易操作性1号消火栓 仕様 総合・埋込形 消火器併設 附属品 消火栓弁30A、減圧弁、噴射ノズル、ホース、標準付属品一式	-	-	-	5	1階: 3 2階: 2	
WHG-1	ガス給湯器	型式 屋外壁掛型 20号 ガス消費量 36.7kW 附属品 リモコン,リモコンケーブル(20m),配管カバー,標準付属品一式	1	100	0.04	1	屋外	
WHG-2	ガス給湯器	型式 FF式屋内壁掛型 16号 上方排気 ガス消費量 31.0kW 附属品 リモコン,リモコンケーブル(10m),給排気簡トップ,標準付属品一式	1	100	0.04	1	1階 保健室	

[illegible]

1階 消火器の設置数算定(7)項		
$n \geq \frac{1階延べ面積(㎡)^2}{200㎡} = \frac{3658.65(㎡)^2}{200㎡} = 18.29 \text{ 単位}$	1階	48 単位 (3単位×16本) 18.29 単位 < 48.0 単位 OK
2階 消火器の設置数算定(7)項		
$n \geq \frac{2階延べ面積(㎡)^2}{200㎡} = \frac{1994.6(㎡)^2}{200㎡} = 9.97 \text{ 単位}$	2階	27 単位 (3単位×9本) 9.97 単位 < 27.0 単位 OK
3階 消火器の設置数算定(7)項		
$n \geq \frac{2階延べ面積(㎡)^2}{200㎡} = \frac{1318.61(㎡)^2}{200㎡} = 6.59 \text{ 単位}$	2階	18 単位 (3単位×6本) 6.59 単位 < 18.0 単位 OK
1階理科室 消火器の設置数算定 多量の火気を使用する室		
$n \geq \frac{理科室延べ面積(㎡)^2}{25㎡^2} = \frac{139.27(㎡)^2}{25㎡^2} = 5.57 \text{ 単位}$	理科室	6 単位 (3単位×2本) 5.57 単位 < 6.0 単位 OK
1階調理実習室 消火器の設置数算定 多量の火気を使用する室		
$n \geq \frac{調理室延べ面積(㎡)^2}{25㎡^2} = \frac{97.27(㎡)^2}{25㎡^2} = 3.89 \text{ 単位}$	調理実習室	6 単位 (3単位×2本) 3.89 単位 < 6.0 単位 OK



代表：株式会社エーシーエ設計
一級建築士事務所登録
(長野) M第 77312 号

管理建築士 一級建築士登録
第222107号 湯本桂司

設計者
一級建築士登録
第 307544 号 海瀬務

検査者 湯本桂司

担当 村田

担当 山本

Job No. 24078
工事名

岡谷市川岸学園整備 第2期
(長寿命化大規模改修)
機械設備工事

発行日 2025.09.30
図面名称

給排水衛生設備
配管系統図

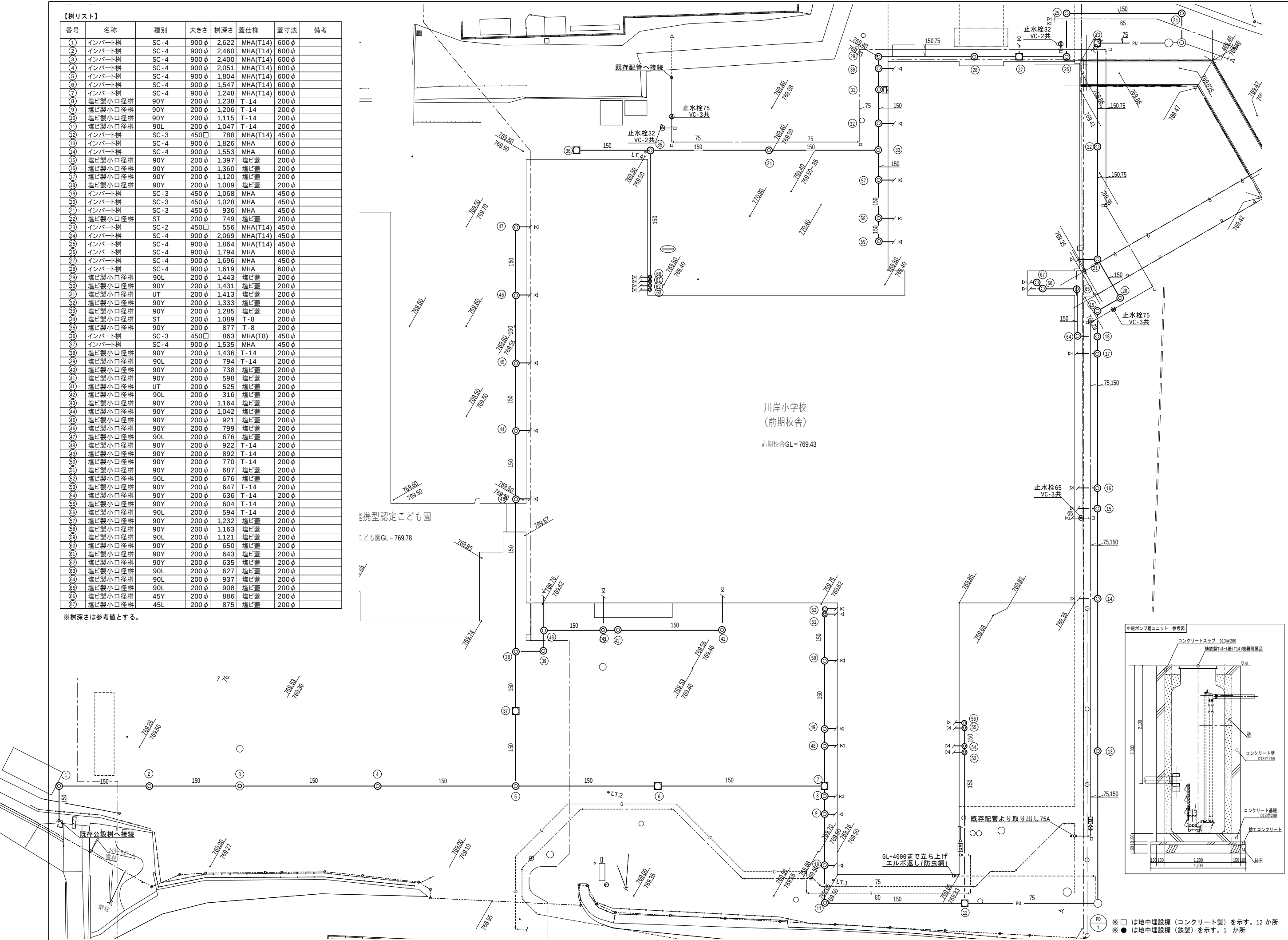
縮尺

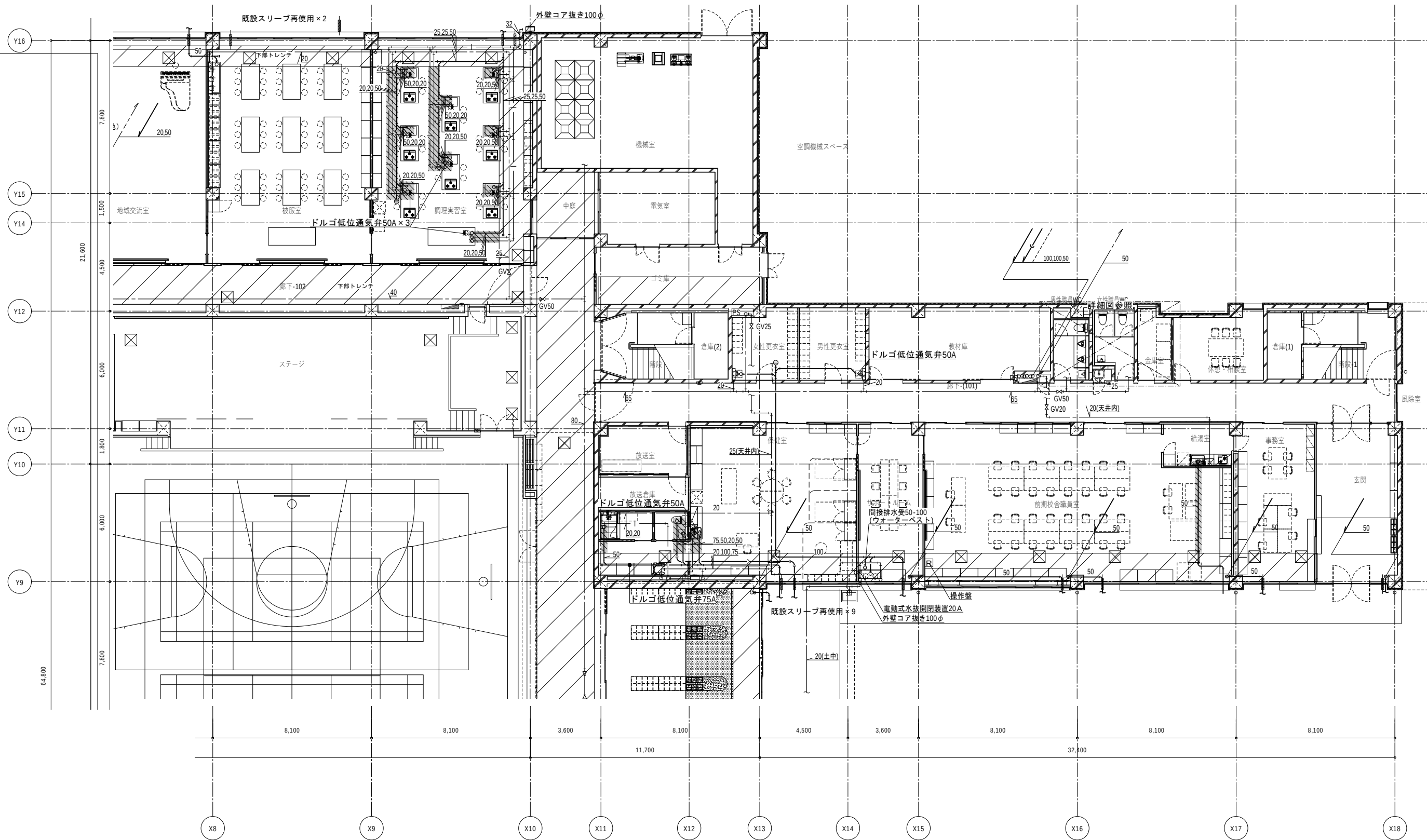
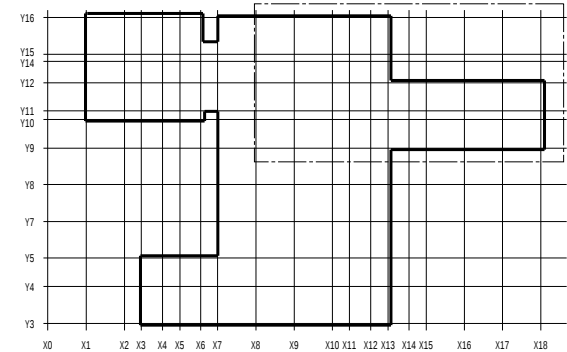
M- 26
入札用
25.09.30

【樹リスト】

番号	名称	種別	大きさ	樹深さ	蓋仕様	蓋寸法	備考
①	インバート樹	SC-4	900φ	2,622	MHA(T14)	600φ	
②	インバート樹	SC-4	900φ	2,460	MHA(T14)	600φ	
③	インバート樹	SC-4	900φ	2,400	MHA(T14)	600φ	
④	インバート樹	SC-4	900φ	2,051	MHA(T14)	600φ	
⑤	インバート樹	SC-4	900φ	1,804	MHA(T14)	600φ	
⑥	インバート樹	SC-4	900φ	1,547	MHA(T14)	600φ	
⑦	インバート樹	SC-4	900φ	1,248	MHA(T14)	600φ	
⑧	塩ビ製小口径樹	90Y	200φ	1,238	T-14	200φ	
⑨	塩ビ製小口径樹	90Y	200φ	1,206	T-14	200φ	
⑩	塩ビ製小口径樹	90Y	200φ	1,115	T-14	200φ	
⑪	塩ビ製小口径樹	90L	200φ	1,047	T-14	200φ	
⑫	インバート樹	SC-3	450□	788	MHA(T14)	450φ	
⑬	インバート樹	SC-4	900φ	1,826	MHA	600φ	
⑭	インバート樹	SC-4	900φ	1,553	MHA	600φ	
⑮	塩ビ製小口径樹	90Y	200φ	1,397	塩ビ蓋	200φ	
⑯	塩ビ製小口径樹	90Y	200φ	1,360	塩ビ蓋	200φ	
⑰	塩ビ製小口径樹	90Y	200φ	1,120	塩ビ蓋	200φ	
⑱	塩ビ製小口径樹	90Y	200φ	1,089	塩ビ蓋	200φ	
⑲	インバート樹	SC-3	450φ	1,068	MHA	450φ	
⑳	インバート樹	SC-3	450φ	1,028	MHA	450φ	
㉑	インバート樹	SC-3	450φ	936	MHA	450φ	
㉒	塩ビ製小口径樹	ST	200φ	749	塩ビ蓋	200φ	
㉓	インバート樹	SC-2	450□	556	MHA(T14)	450φ	
㉔	インバート樹	SC-4	900φ	2,069	MHA(T14)	450φ	
㉕	インバート樹	SC-4	900φ	1,864	MHA(T14)	450φ	
㉖	インバート樹	SC-4	900φ	1,794	MHA	600φ	
㉗	インバート樹	SC-4	900φ	1,696	MHA	450φ	
㉘	インバート樹	SC-4	900φ	1,619	MHA	600φ	
㉙	塩ビ製小口径樹	90L	200φ	1,443	塩ビ蓋	200φ	
㉚	塩ビ製小口径樹	90Y	200φ	1,431	塩ビ蓋	200φ	
㉛	塩ビ製小口径樹	UT	200φ	1,413	塩ビ蓋	200φ	
㉜	塩ビ製小口径樹	90Y	200φ	1,333	塩ビ蓋	200φ	
㉝	塩ビ製小口径樹	90Y	200φ	1,285	塩ビ蓋	200φ	
㉞	塩ビ製小口径樹	ST	200φ	1,089	T-8	200φ	
㉟	塩ビ製小口径樹	90Y	200φ	877	T-8	200φ	
㊱	インバート樹	SC-3	450□	863	MHA(T8)	450φ	
㊲	インバート樹	SC-4	900φ	1,535	MHA	450φ	
㊳	塩ビ製小口径樹	90Y	200φ	1,436	T-14	200φ	
㊴	塩ビ製小口径樹	90L	200φ	794	T-14	200φ	
㊵	塩ビ製小口径樹	90Y	200φ	738	塩ビ蓋	200φ	
㊶	塩ビ製小口径樹	90Y	200φ	598	塩ビ蓋	200φ	
㊷	塩ビ製小口径樹	UT	200φ	525	塩ビ蓋	200φ	
㊸	塩ビ製小口径樹	90L	200φ	316	塩ビ蓋	200φ	
㊹	塩ビ製小口径樹	90Y	200φ	1,164	塩ビ蓋	200φ	
㊺	塩ビ製小口径樹	90Y	200φ	1,042	塩ビ蓋	200φ	
㊻	塩ビ製小口径樹	90Y	200φ	921	塩ビ蓋	200φ	
㊼	塩ビ製小口径樹	90Y	200φ	799	塩ビ蓋	200φ	
㊽	塩ビ製小口径樹	90L	200φ	676	塩ビ蓋	200φ	
㊾	塩ビ製小口径樹	90Y	200φ	922	T-14	200φ	
㊿	塩ビ製小口径樹	90Y	200φ	892	T-14	200φ	
1	塩ビ製小口径樹	90Y	200φ	770	T-14	200φ	
2	塩ビ製小口径樹	90Y	200φ	687	塩ビ蓋	200φ	
3	塩ビ製小口径樹	90L	200φ	676	塩ビ蓋	200φ	
4	塩ビ製小口径樹	90Y	200φ	647	T-14	200φ	
5	塩ビ製小口径樹	90Y	200φ	636	T-14	200φ	
6	塩ビ製小口径樹	90Y	200φ	604	T-14	200φ	
7	塩ビ製小口径樹	90L	200φ	594	T-14	200φ	
8	塩ビ製小口径樹	90Y	200φ	1,232	塩ビ蓋	200φ	
9	塩ビ製小口径樹	90Y	200φ	1,163	塩ビ蓋	200φ	
10	塩ビ製小口径樹	90L	200φ	1,121	塩ビ蓋	200φ	
11	塩ビ製小口径樹	90Y	200φ	650	塩ビ蓋	200φ	
12	塩ビ製小口径樹	90Y	200φ	643	塩ビ蓋	200φ	
13	塩ビ製小口径樹	90Y	200φ	635	塩ビ蓋	200φ	
14	塩ビ製小口径樹	90L	200φ	627	塩ビ蓋	200φ	
15	塩ビ製小口径樹	90L	200φ	937	塩ビ蓋	200φ	
16	塩ビ製小口径樹	90L	200φ	908	塩ビ蓋	200φ	
17	塩ビ製小口径樹	45Y	200φ	886	塩ビ蓋	200φ	
18	塩ビ製小口径樹	45L	200φ	875	塩ビ蓋	200φ	

※樹深さは参考値とする。





代表：株式会社エーシーエ設計
一級建築士事務所登録
(長野) M第 77312 号
管理建築士 一級建築士登録
第222107号 湯本桂司

設計者
一級建築士登録
第 307544 号 海瀬務

検査者 湯本桂司

担当 村田

担当 山本

Job No. 24078
工事名

岡谷市川岸学園整備 第2期
(長寿命化大規模改修)
機械設備工事

発行日 2025.09.30

図面名称

給排水衛生設備
1階配管平面図1
改修後

縮尺 A1:1/100 A3:1/200

M- 28
入札用
25.09.30

※ 既設コンクリート研り・土間掘削範囲を示す。(復旧は別途建築工事)

Copyright (C)株式会社エーシーエ設計 著作権者の許可なく複製、転載、第三者開示等の行為を禁止する。

代表：株式会社エーシーエ設計
一級建築士事務所登録
(長野) M第 77312 号

管理建築士 一級建築士登録
第222107号 湯本桂司

設計者
一級建築士登録
第 307544 号 海瀬務

検査者 湯本桂司

担当 村田

担当 山本

Job No. 24078

工事名
岡谷市川岸学園整備 第2期
(長寿命化大規模改修)
機械設備工事

発行日 2025.09.30

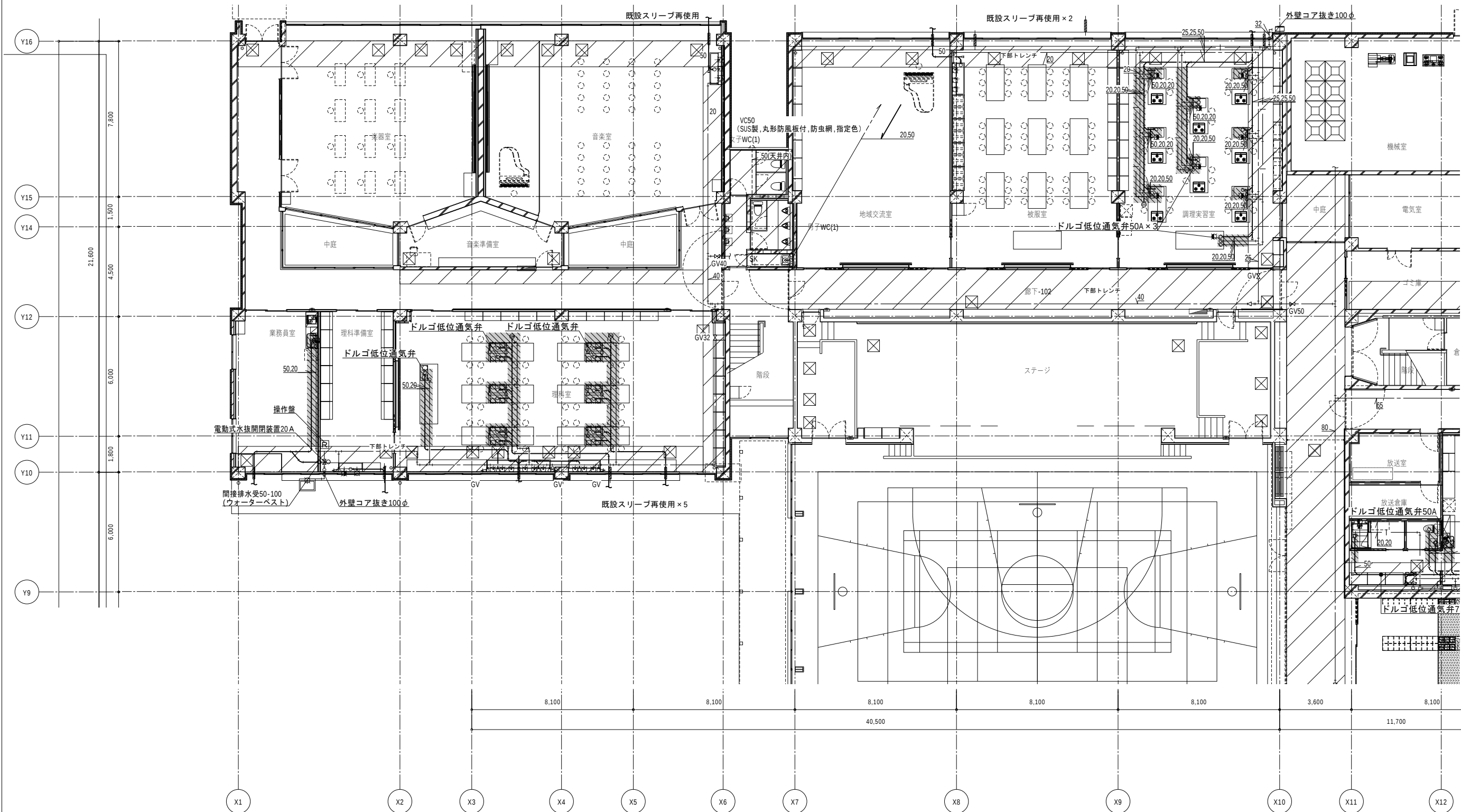
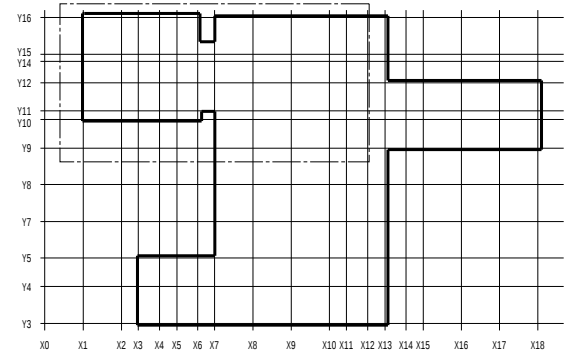
図面名称

給排水衛生設備
1階配管平面図2
改修後

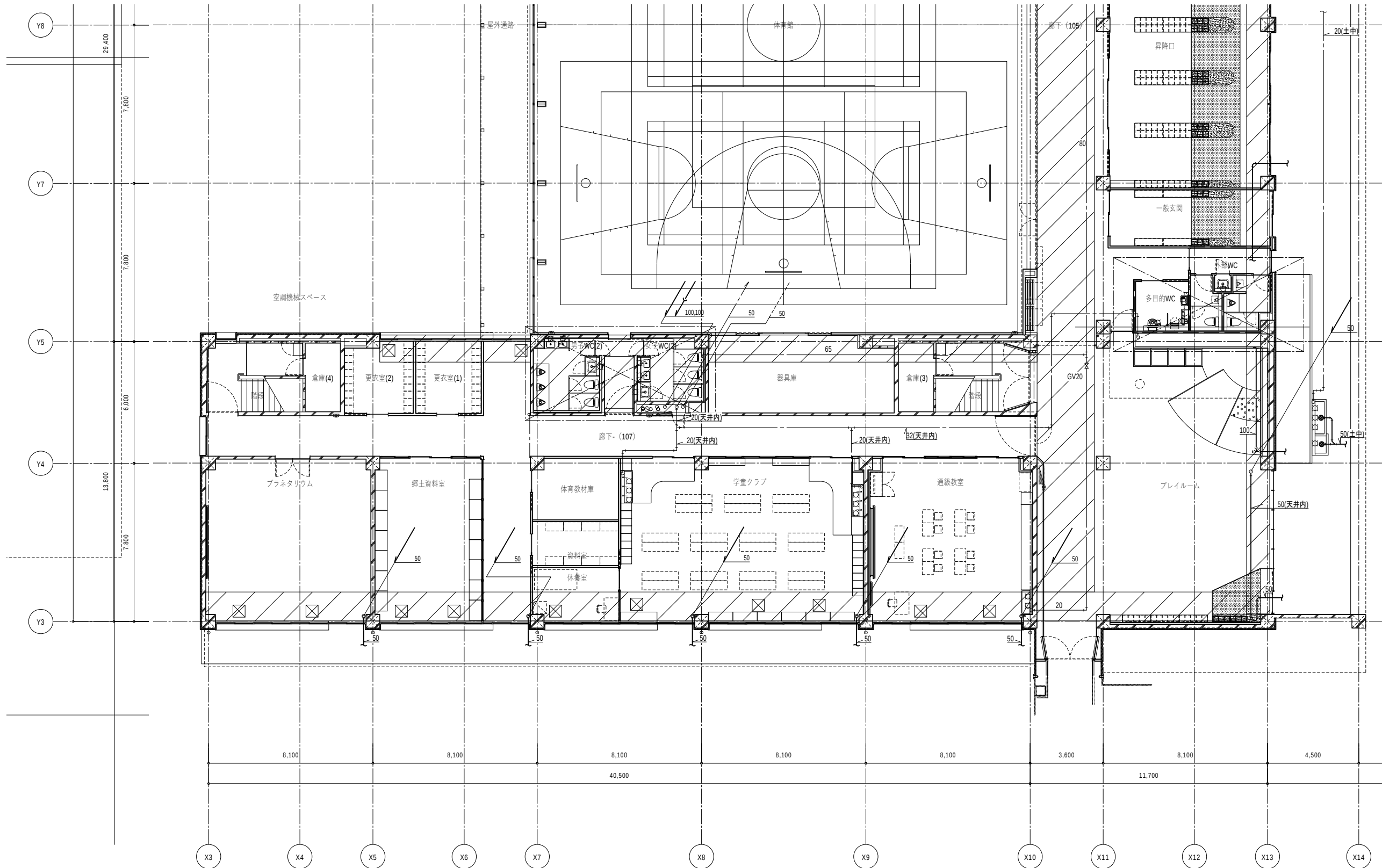
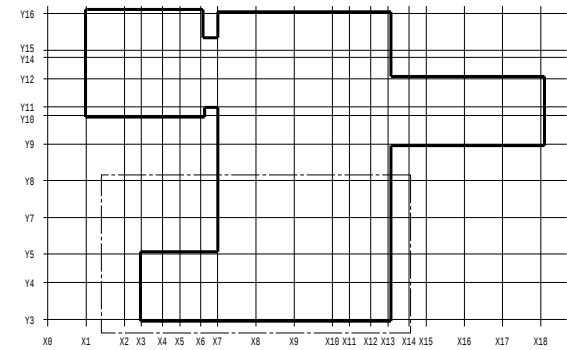
縮尺 A1:1/100 A3:1/200

M- 29

入札用
25.09.30



※ 既設コンクリート張り・土間掘削範囲を示す。(復旧は別途建築工事)



代表：株式会社エーシーエ設計
一級建築士事務所登録
(長野) M第 77312 号

管理建築士 一級建築士登録
第222107号 湯本桂司

設計者
一級建築士登録
第 307544 号 海瀬務

検査者 湯本桂司

担当 村田

担当 山本

Job No. 24078

工事名

岡谷市川岸学園整備 第2期
(長寿命化大規模改修)
機械設備工事

発行日 2025.09.30

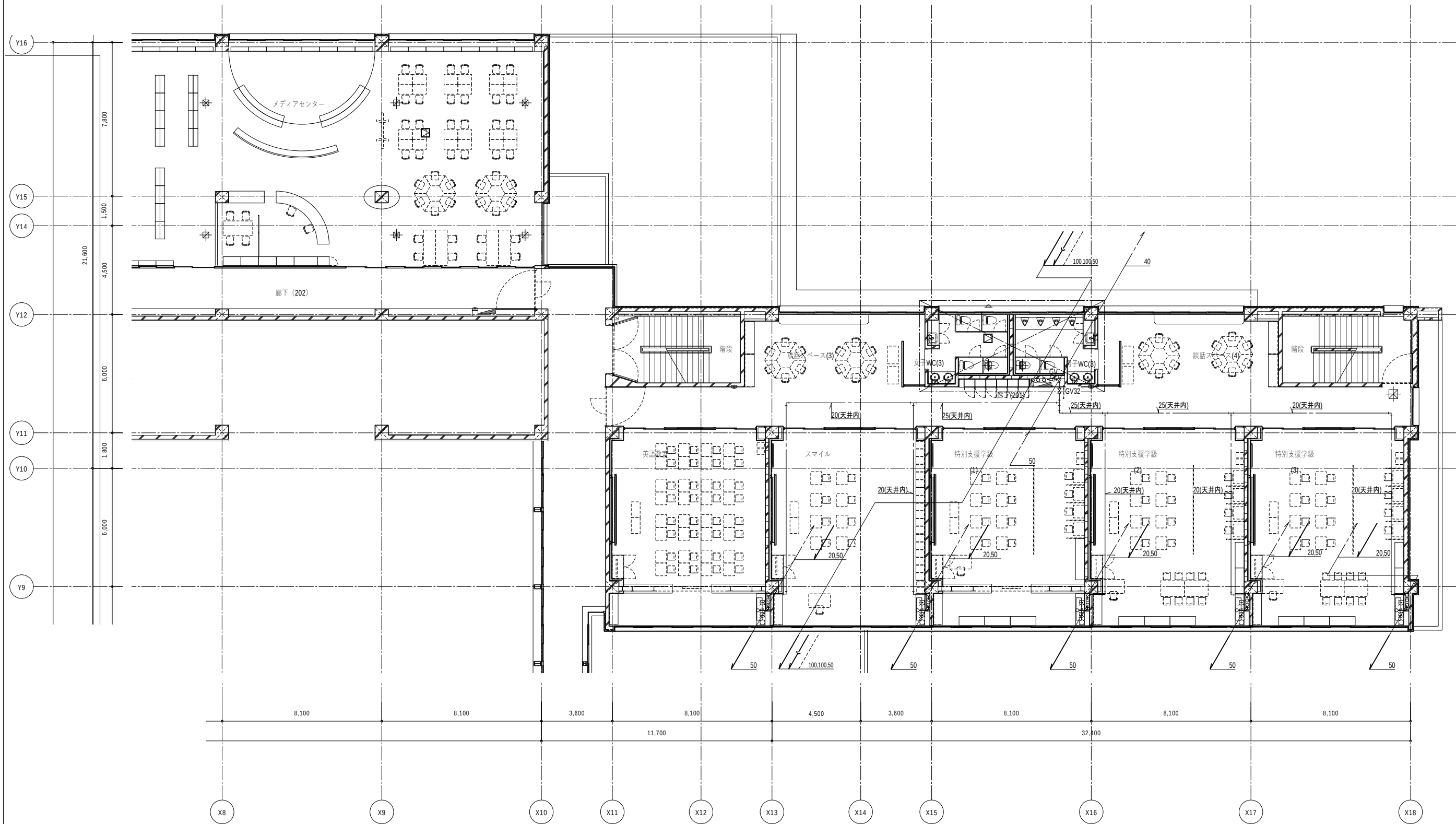
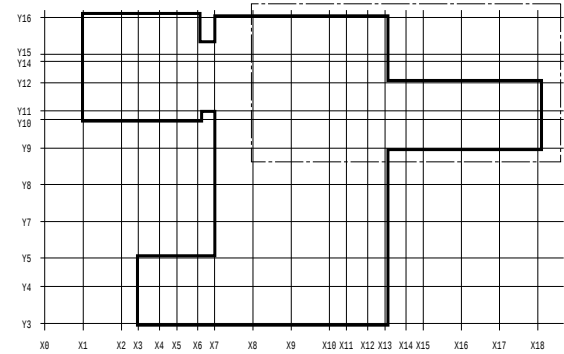
図面名称

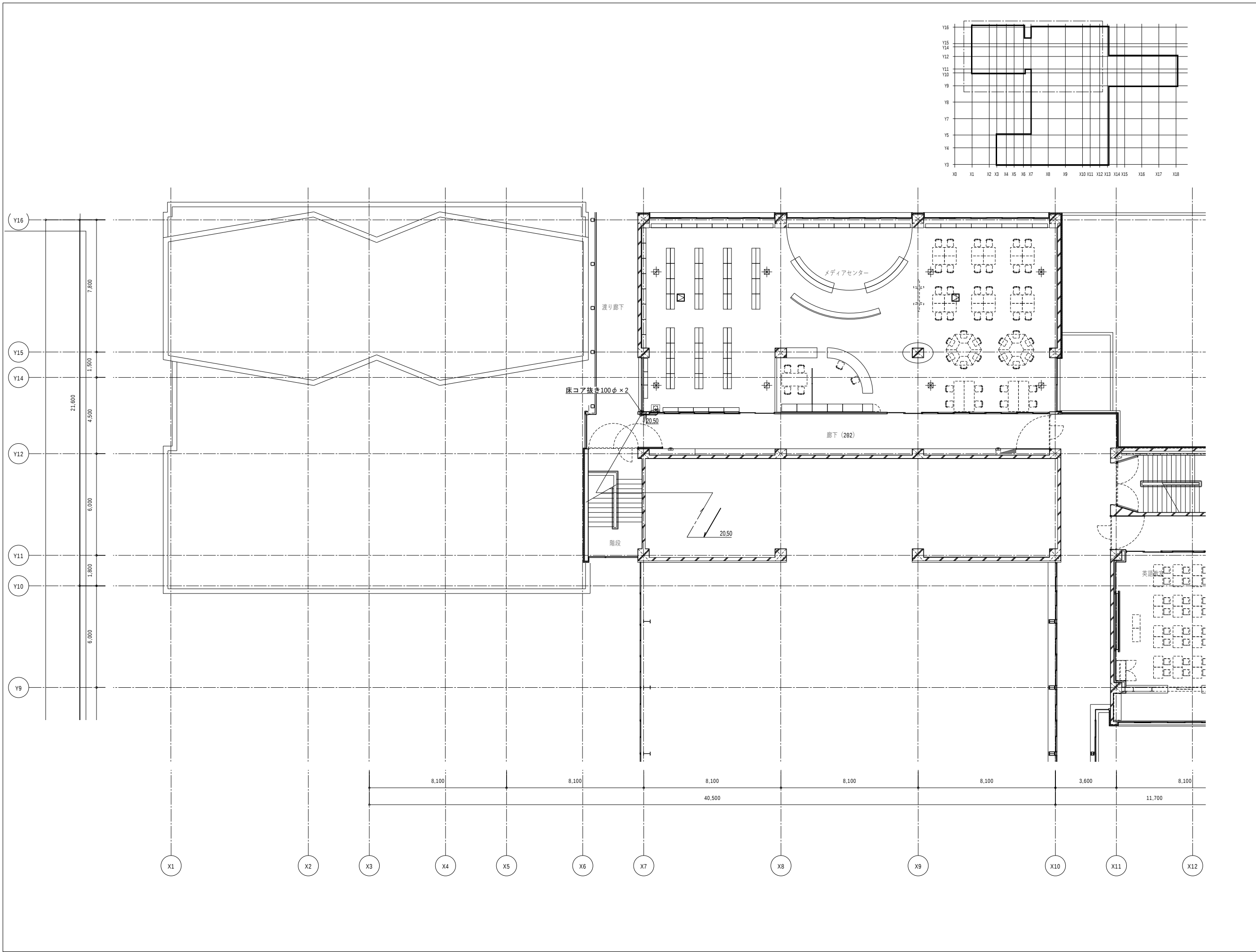
給排水衛生設備
2階配管平面図1
改修後

縮尺 A1:1/100 A3:1/200

M- 31

入札用
25.09.30





代表：株式会社エーシーエ設計
一級建築士事務所登録
(長野) M第 77312 号
管理建築士 一級建築士登録
第222107号 湯本桂司

設計者
一級建築士登録
第 307544 号 海瀬務

検査者 湯本桂司

担当 村田

担当 山本

Job No. 24078
工事名

岡谷市川岸学園整備 第2期
(長寿命化大規模改修)
機械設備工事

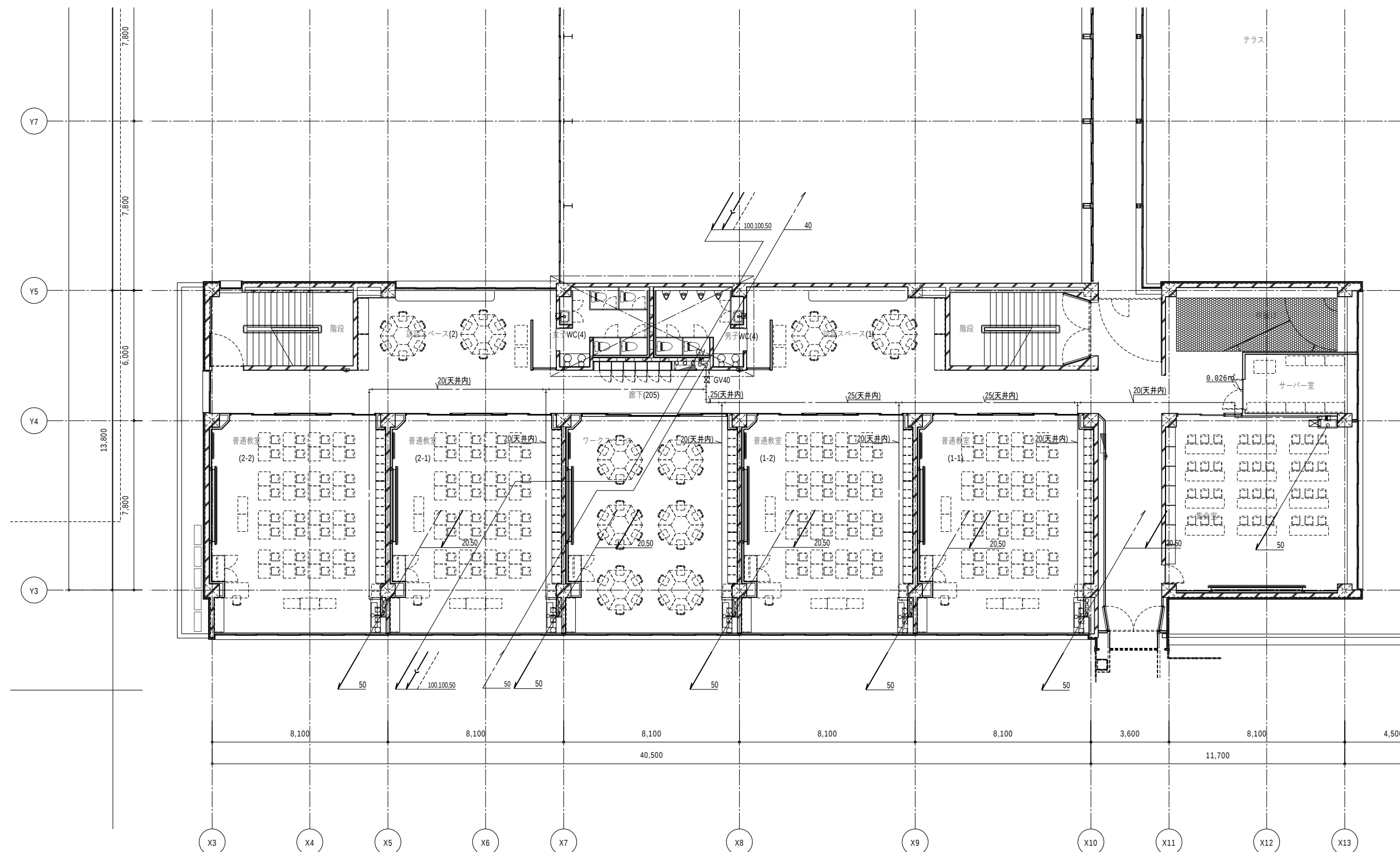
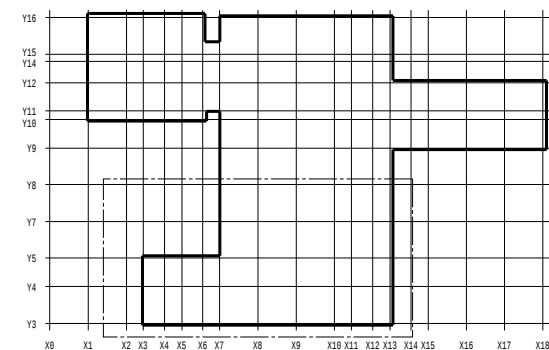
発行日 2025.09.30

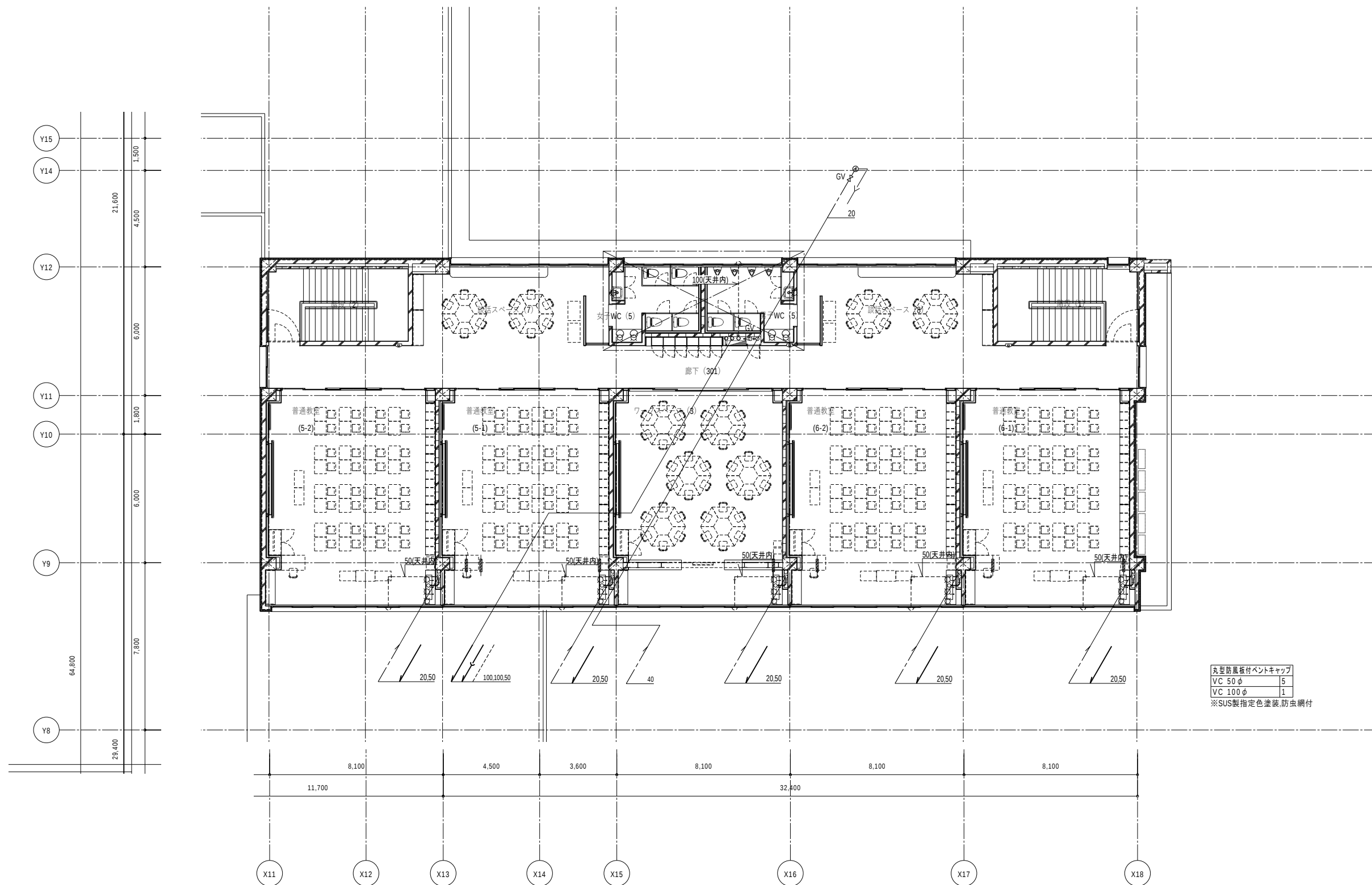
図面名称
給排水衛生設備
2階配管平面図2
改修後

縮尺 A1:1/100 A3:1/200

M- 32

入札用
25.09.30





代表：株式会社エーシーエ設計
一級建築士事務所登録
(長野) M第 77312 号
管理建築士 一級建築士登録
第222107号 湯本桂司

設計者
一級建築士登録
第 307544 号 海瀬務

検査者 湯本桂司

担当 村田

担当 山本

Job No. 24078

工事名

岡谷市川岸学園整備 第2期
(長寿命化大規模改修)
機械設備工事

発行日 2025.09.30

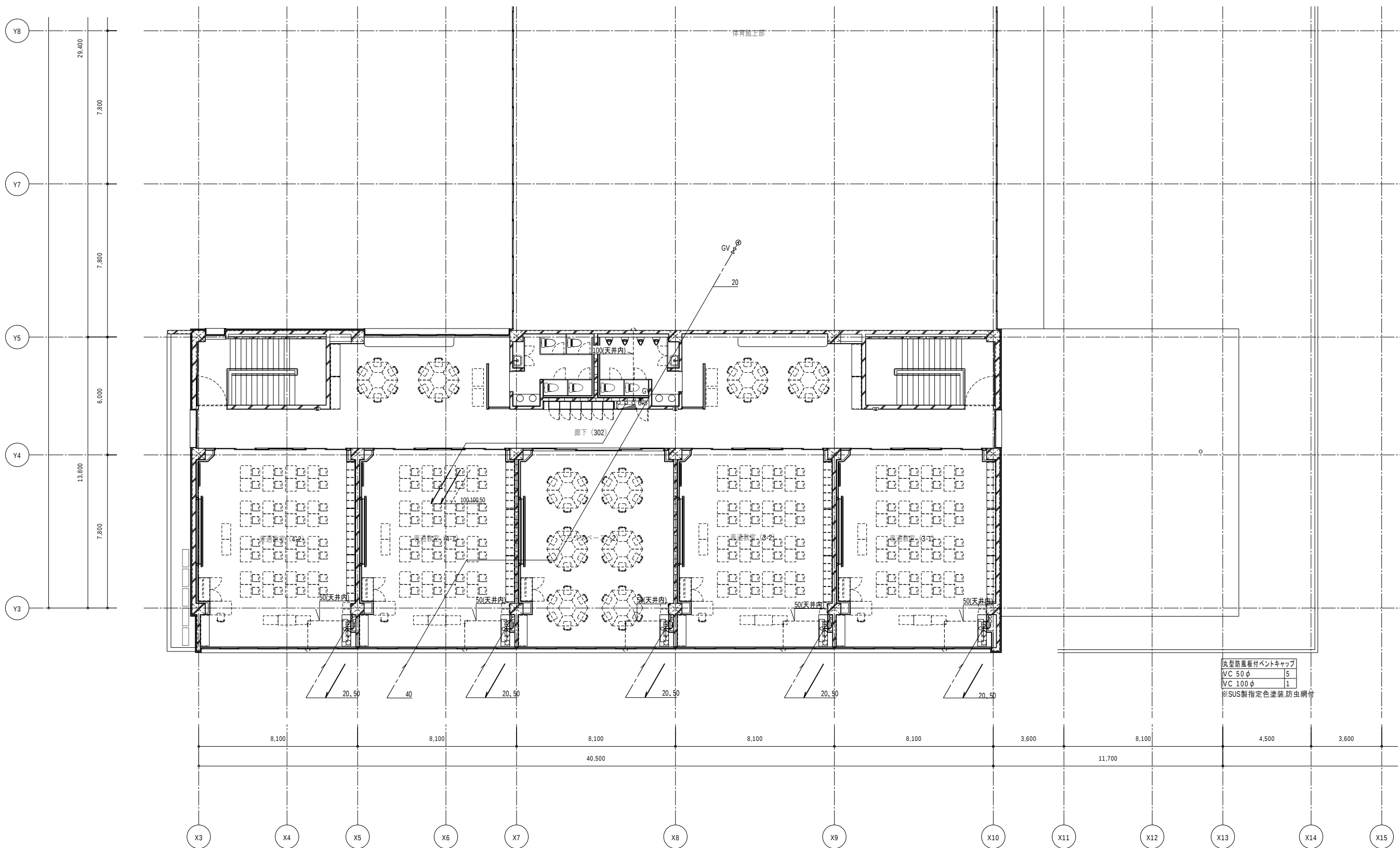
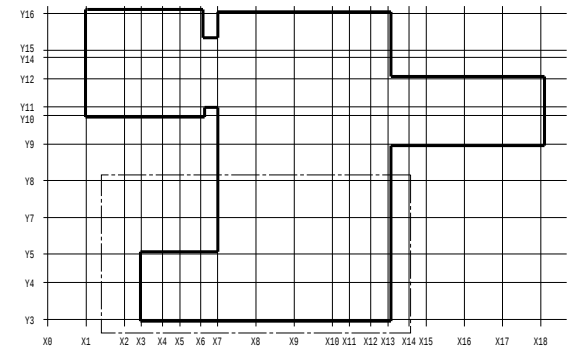
図面名称

給排水衛生設備
3階配管平面図1
改修後

縮尺 A1:1/100 A3:1/200

M- 34

入札用
25.09.30



丸型防風板付ベントキャップ	
VC 50φ	5
VC 100φ	1

※SUS製指定色塗装,防虫網付

代表：株式会社エーシーエ設計
一級建築士事務所登録
(長野) M第 77312 号

管理建築士 一級建築士登録
第222107号 湯本桂司

設計者
一級建築士登録
第 307544 号 海瀬務

検査者 湯本桂司

担当 村田

担当 山本

Job No. 24078
工事名

岡谷市川岸学園整備 第2期
(長寿命化大規模改修)
機械設備工事

発行日 2025.09.30

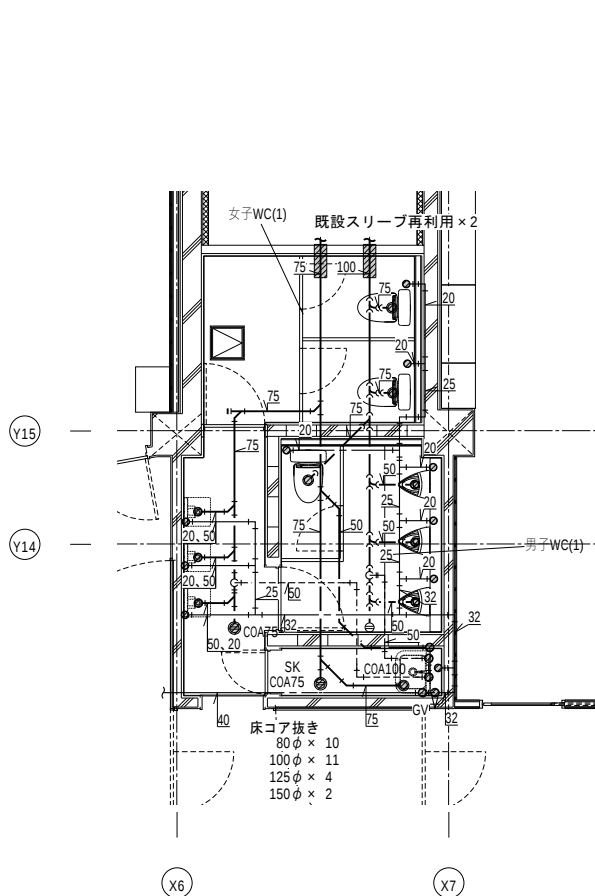
図面名称

給排水衛生設備
3階配管平面図2
改修後

縮尺 A1:1/100 A3:1/200

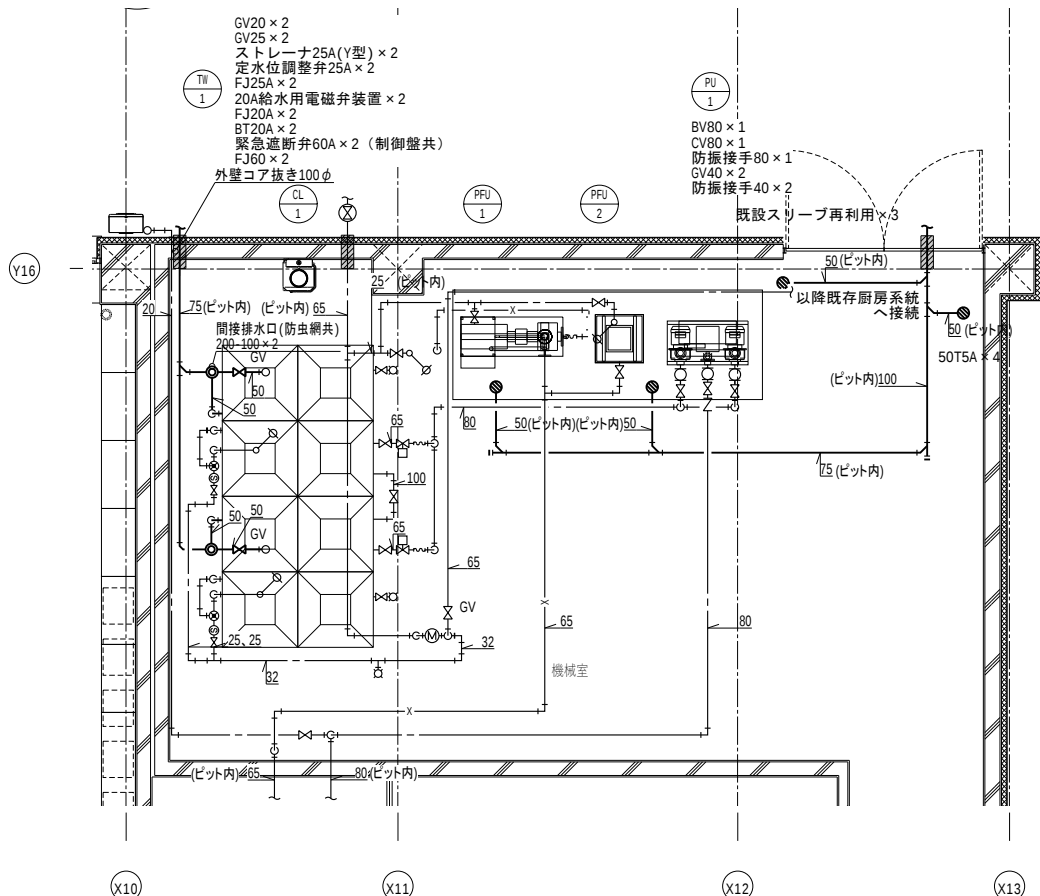
M- 35

入札用
25.09.30



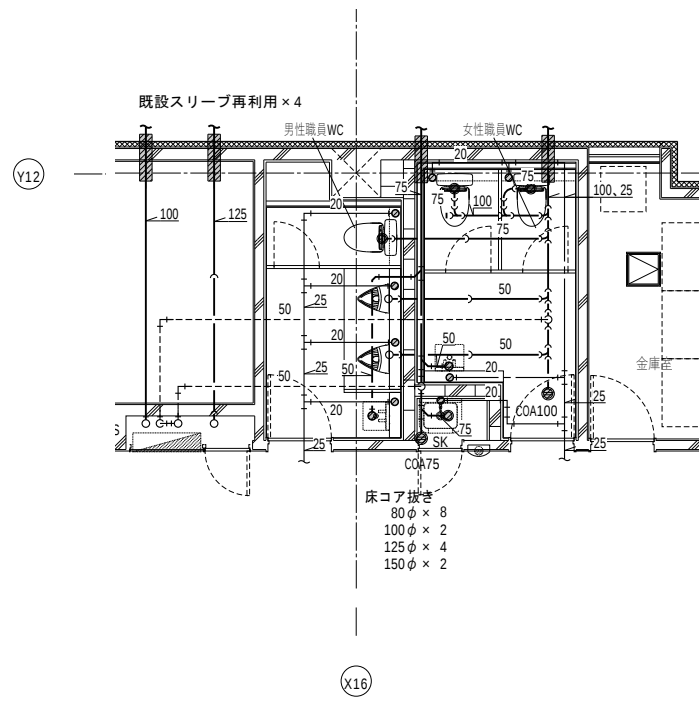
1階 男子・女子WC(1)廻り詳細図

※特記なきはピット内配管を示す。



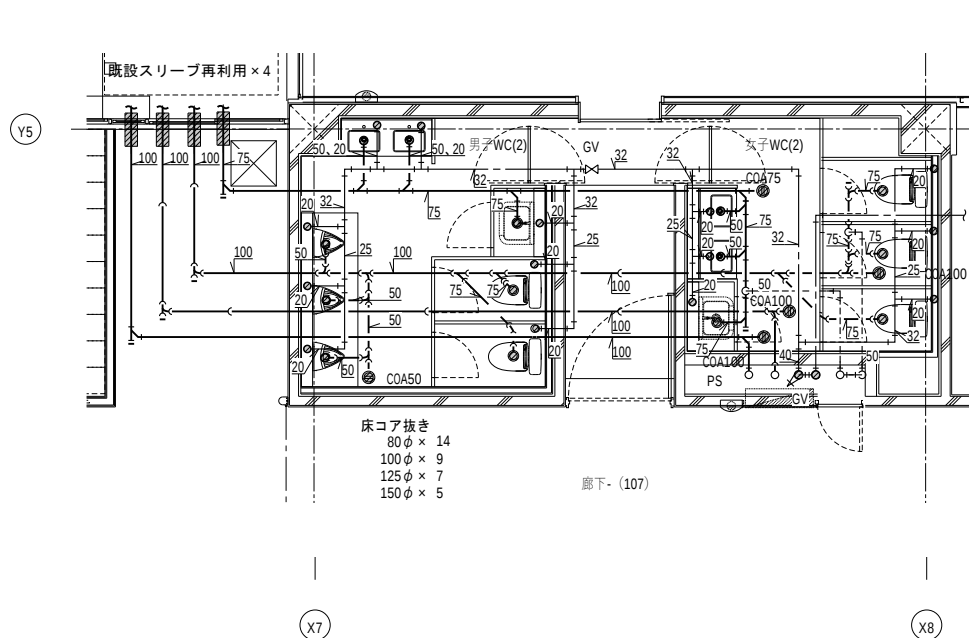
機械室詳細図

※特記なきは機械室内露出配管を示す。
※屋外設置のガス給湯器廻りの給水・給湯・ドレン配管は凍結防止帯(自己制御型)巻の上、保温仕上とする。
※既存厨房解体後、厨房給水系統のバルブ65A以降の配管を撤去とする。



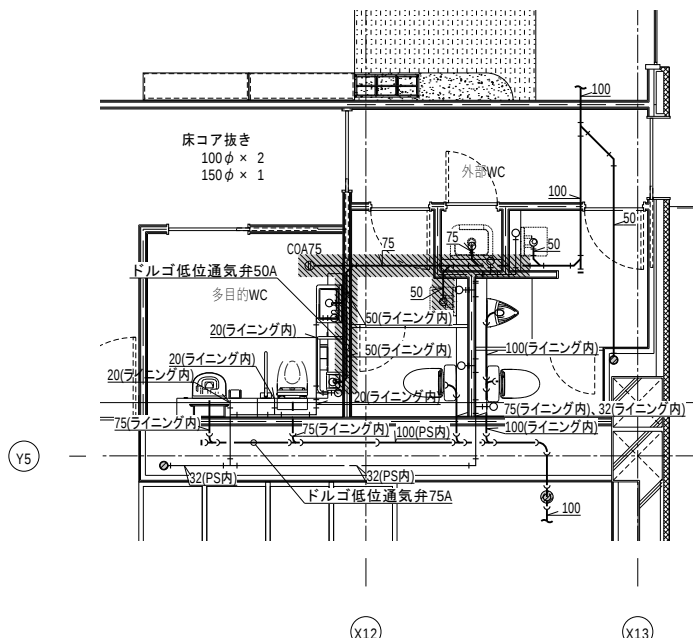
1階 男性・女性職員WC廻り詳細図

※特記なきはピット内配管を示す。



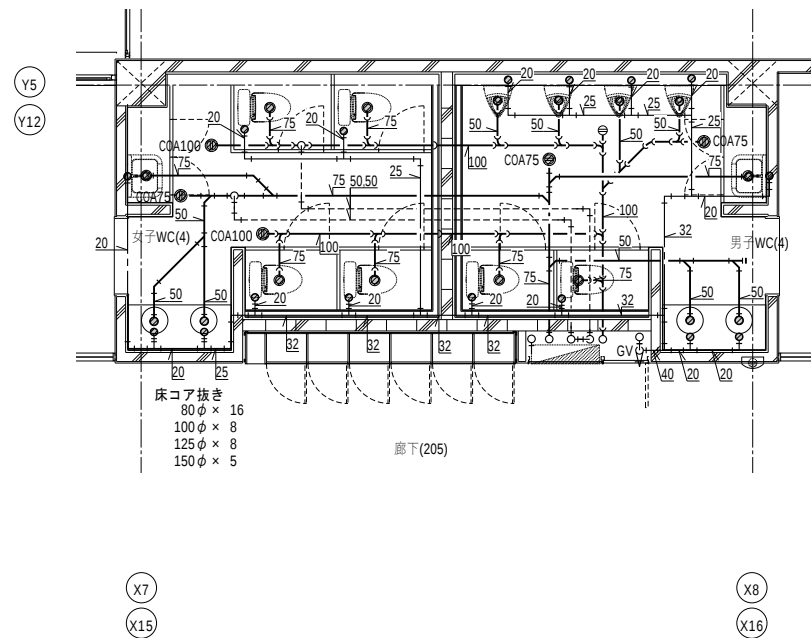
1階 男子・女子WC(2)廻り詳細図

※特記なきはピット内配管を示す。



1階 外部WC廻り詳細図

※ 既設コンクリート研り・土間掘削範囲を示す。(復旧は別途建築工事)



2・3階 男子・女子WC廻り詳細図

※特記なきは下階天井内配管を示す。

※コア抜き箇所は鉄筋探傷検査を行うこと。

代表：株式会社エーシーエ設計
一級建築士事務所登録
(長野) M第 77312 号

管理建築士 一級建築士登録
第222107号 湯本桂司

設計者
一級建築士登録
第 307544 号 海瀬務

検査者 湯本桂司

担当 村田

担当 山本

Job No. 24078

工事名

岡谷市川岸学園整備 第2期
(長寿命化大規模改修)
機械設備工事

発行日 2025.09.30

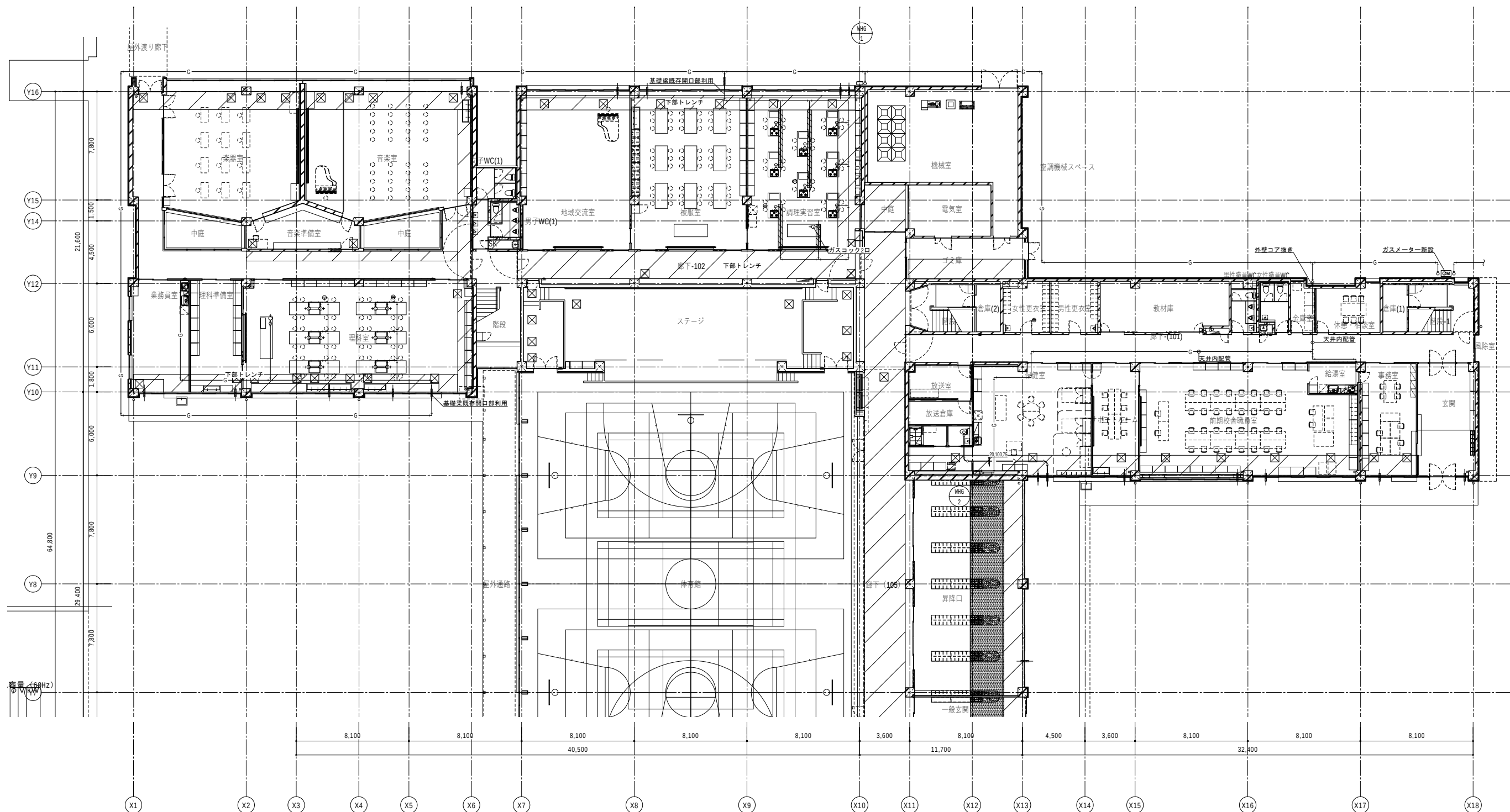
図面名称

給排水衛生設備
配管平面詳細図
改修後

縮尺 A1:1/50 A3:1/100

M- 36

入札用
25.09.30



代表：株式会社エーシーエー設計
一級建築士事務所登録
(長野) M第 77312 号

管理建築士 一級建築士登録
第222107号 湯本桂司

設計者
一級建築士登録
第 307544 号 海瀬務

検査者 湯本桂司

担当 村田

担当 山本

Job No. 24078

工事名

岡谷市川岸学園整備 第2期
(長寿命化大規模改修)
機械設備工事

発行日 2025.09.30

図面名称

都市ガス設備
1階配管平面図
改修後

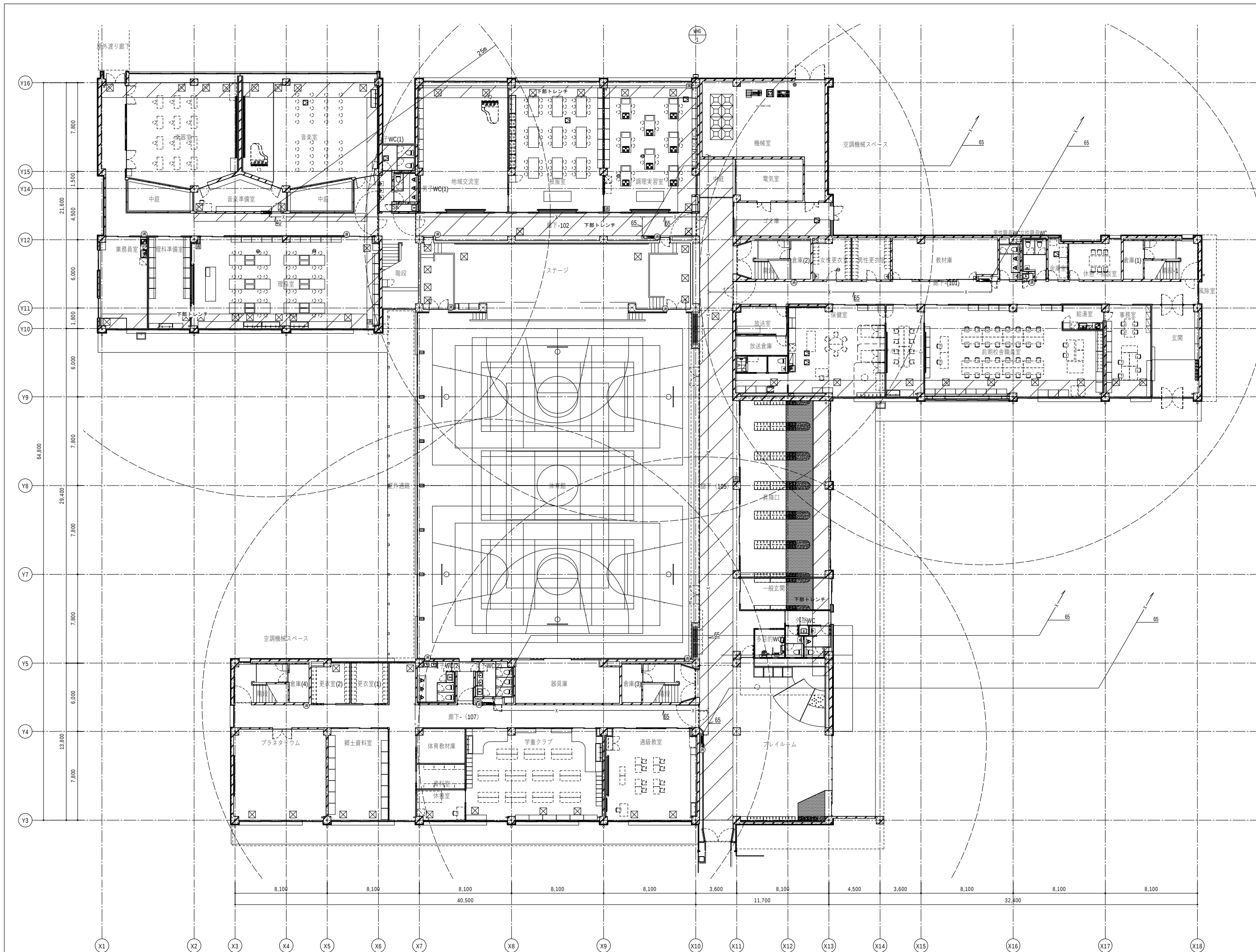
縮尺 A1:1/150 A3:1/300

M- 37

入札用
25.09.30

※は土間配管を示す。(床研り設備工事・はつり補修建築工事)

※は下部トレンチ・ビット範囲を示す。



代表：株式会社エーシー設計
一級建築士事務所登録
(長野) M第 77312 号

管理建築士 一級建築士登録
第222107号 湯本桂司

設計者
一級建築士登録
第 307544 号 海瀬務

検査者 湯本桂司

担当 村田

担当 山本

Job No. 24078

工事名

岡谷市川岸学園整備 第2期
(長寿命化大規模改修)
機械設備工事

発行日 2025.09.30

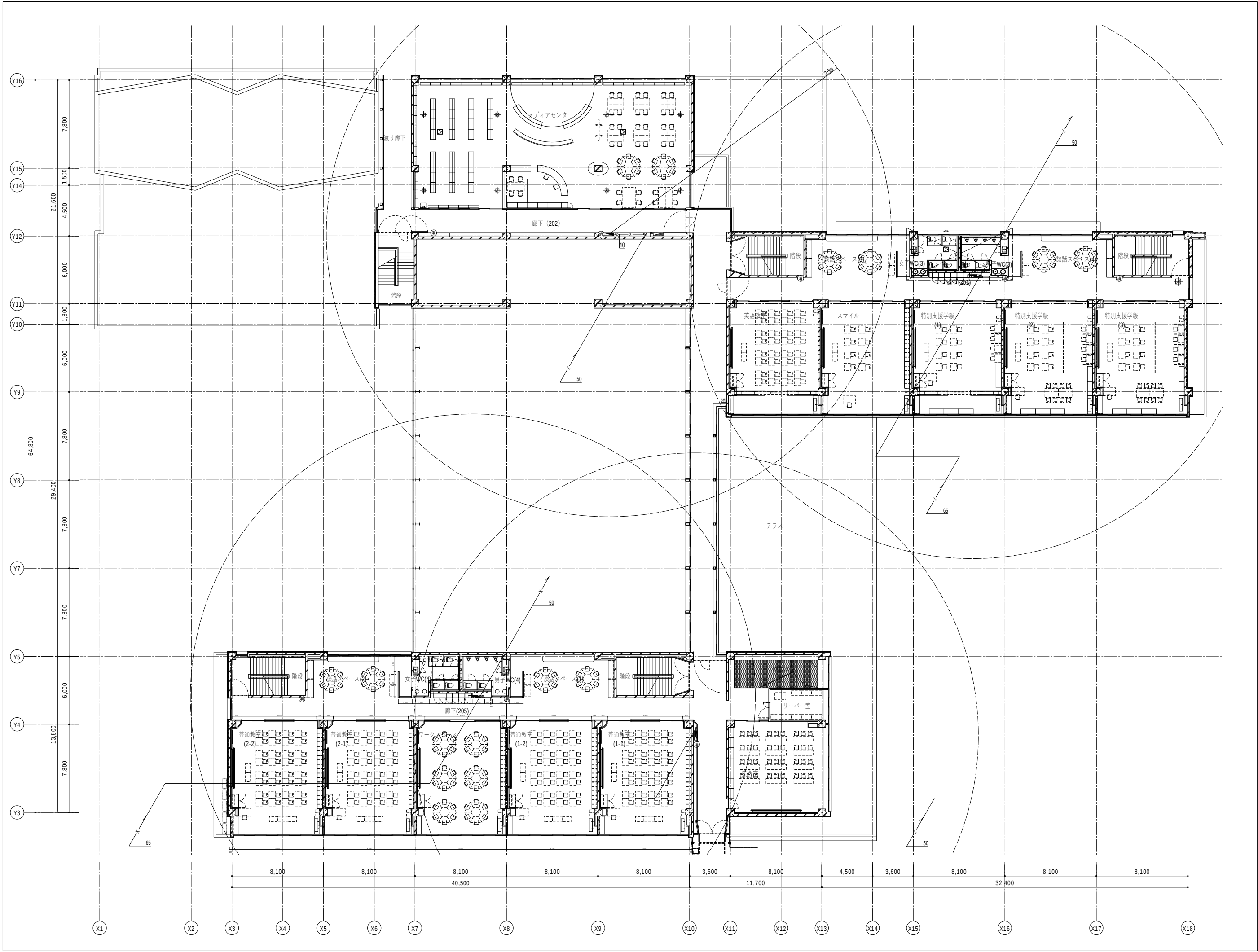
図面名称

消火設備
1階平面図 改修後

縮尺 A1:1/150 A3:1/300

M- 38

入札用
25.09.30



代表：株式会社エーシーエー設計
一級建築士事務所登録
(長野) M第 77312 号
管理建築士 一級建築士登録
第222107号 湯本桂司

設計者
一級建築士登録
第 307544 号 海瀬務

検査者 湯本桂司

担当 村田

担当 山本

Job No. 24078
工事名

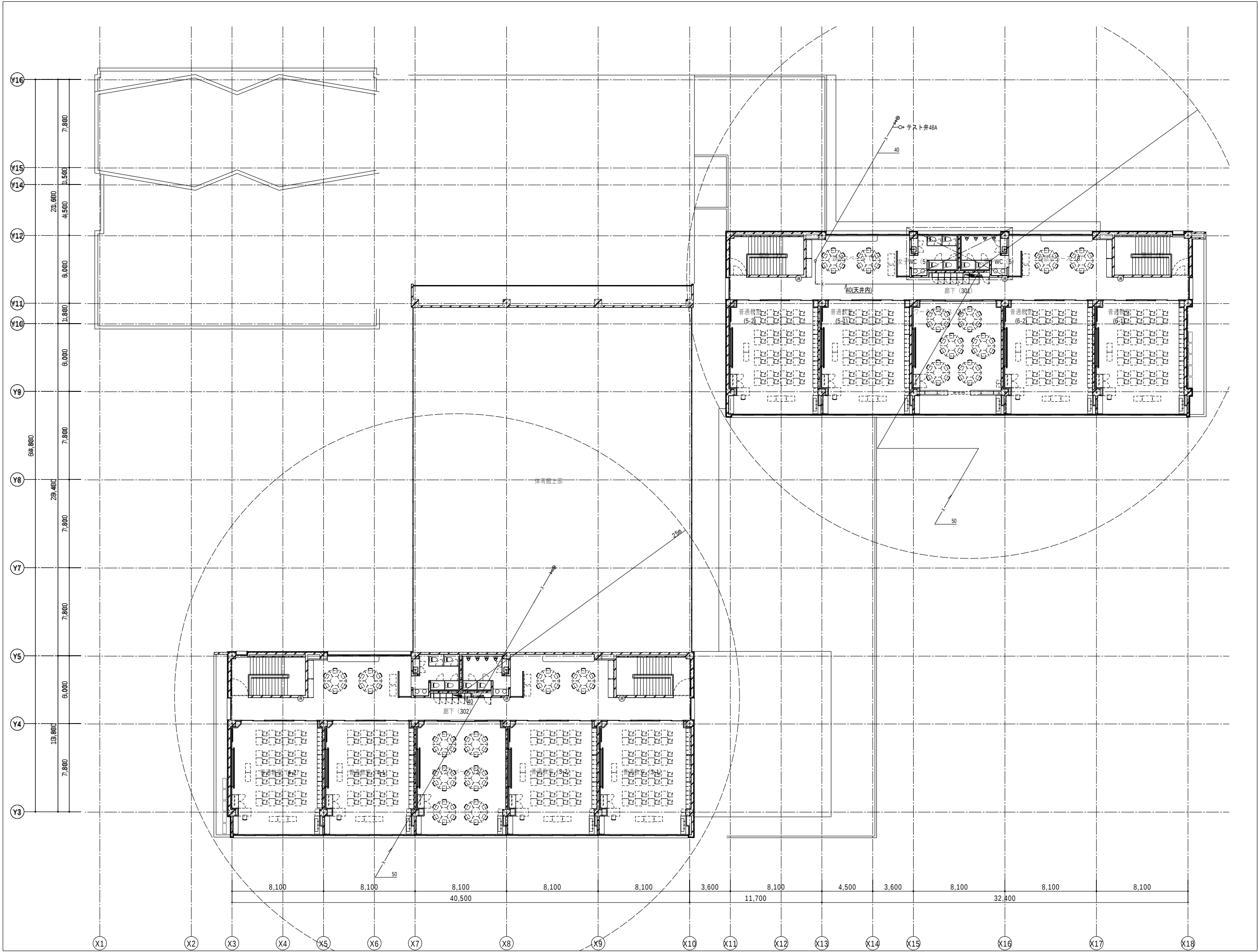
岡谷市川岸学園整備 第2期
(長寿命化大規模改修)
機械設備工事

発行日 2025.09.30
図面名称

消火設備
2階平面図 改修後

縮尺 A1:1/150 A3:1/300

M- 39 入札用
25.09.30



代表：株式会社エーシーエー設計
一級建築士事務所登録
(長野) M第 77312 号

管理建築士 一級建築士登録
第222107号 湯本桂司

設計者
一級建築士登録
第 307544 号 海瀬務

検査者 湯本桂司

担当 村田

担当 山本

Job No. 24078
工事名

岡谷市川岸学園整備 第2期
(長寿命化大規模改修)
機械設備工事

発行日 2025.09.30
図面名称

消火設備
3階平面図 改修後

縮尺 A1:1/150 A3:1/300

M- 40
入札用
25.09.30