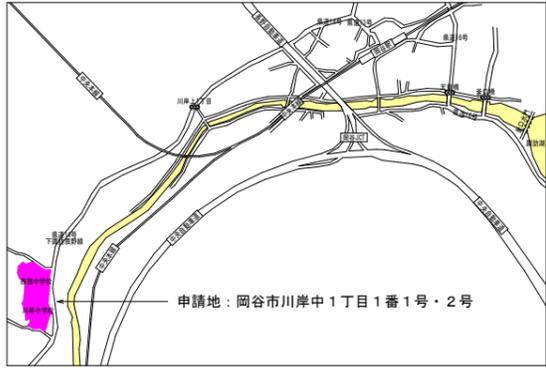


案内図



岡谷西部中学校

用途地域：第1種住居地域

準防火地域

敷地面積：20454.17㎡

建築面積：5849.47㎡ (28.59%)

延床面積：11258.21㎡ (55.04%)

①既存校舎（第1期校舎）特別教室棟  
 ※他校舎1FLより1FLが5,300mm高い位置にある  
 1階床面積 1,123.57㎡ 建築面積 1,188.97㎡  
 2階床面積 914.76㎡ 最高高さ 18.40m  
 3階床面積 578.83㎡ ※ (+5.30m)  
 述べ床面積 2,617.16㎡  
 鉄筋コンクリート造 3階建て  
 建築確認S61.6.26-「1-40」  
 完了検査S62.3.27-「8-382」

②既存校舎（第2期校舎）大体育館・給食室棟  
 1階床面積 778.30㎡ 建築面積 258.56㎡  
 2階床面積 1,215.48㎡ 最高高さ 17.74m  
 3階床面積 65.44㎡  
 述べ床面積 2,059.22㎡  
 鉄筋コンクリート造 一部 鉄骨造 3階建て  
 建築確認S62.5.14-「1-199」  
 完了検査H3.10.15-「8-185」

③既存校舎（第3期校舎）渡り廊下棟  
 1階床面積 626.63㎡ 建築面積 951.01㎡  
 2階床面積 637.54㎡ 最高高さ 13.91㎡  
 3階床面積 559.96㎡  
 述べ床面積 1,824.13㎡  
 鉄筋コンクリート造 3階建て  
 建築確認H2.9.26-「1-85」  
 完了検査H3.10.15-「8-185」

④既存校舎 管理普通教室棟・第二体育館棟・プール小屋  
 1階床面積 740.52㎡ 建築面積 783.53㎡  
 2階床面積 739.04㎡ 最高高さ 14.19㎡  
 3階床面積 739.04㎡  
 述べ床面積 2,218.60㎡  
 鉄筋コンクリート造 3階建て

第二体育館棟  
 述べ床面積 612.32㎡ 建築面積 612.32㎡  
 鉄骨造 平屋建て 最高高さ 9.12㎡

プール小屋  
 述べ床面積 36.97㎡ 建築面積 36.97㎡  
 コンクリートブロック造 平屋建て3.66㎡  
 建築確認H27.10.15-「2711-3」  
 完了検査H29.2.23-「28諏地建第2820-340号」

川岸小学校

用途地域：第1種住居地域

準防火地域

敷地面積：20,213㎡

建築面積：5842.5㎡ (28.90%)

延床面積：9755.5㎡ (48.26%)

建築確認 S53.7.12「1-307」

①管理教室棟 S53建設

②教室棟中・西 S54建設

③特別教室棟 S55建設

完了検査 S56.3.31「55-454」

耐震改修工事

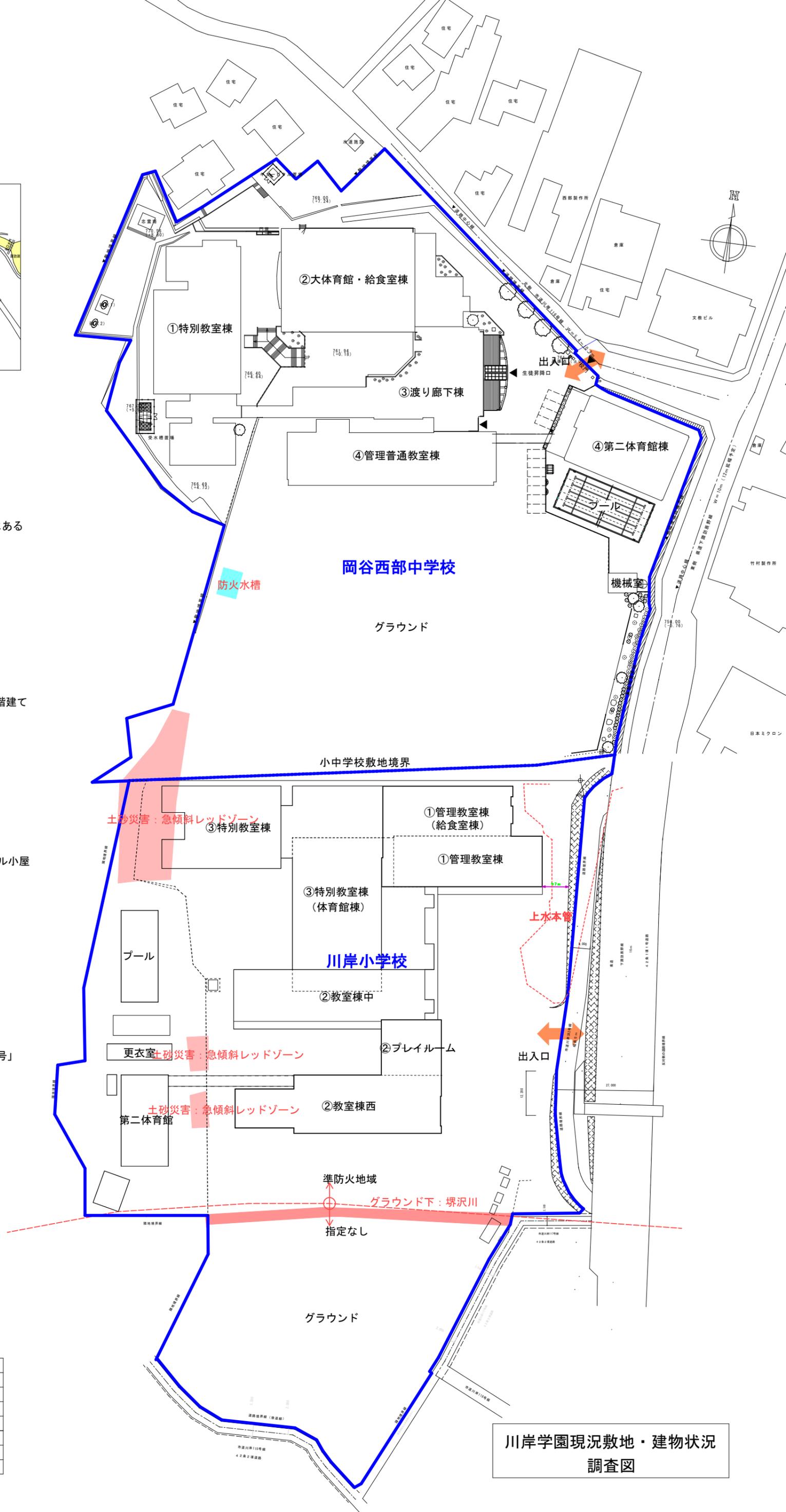
H17~18 第二体育館

H18 第一体育館・教室棟中

H21 管理教室棟・教室棟西

敷地と接している道路の長さ・幅員

道路	長さ	道路幅員
北側 市道川岸116号線	120.49m	5m~10m
東側 県道下諏訪辰野線	231.94m	16m
東側 市道川岸382号	127.43m	5m
南側 市道川岸117号線	70.60m	4m
南側 市道川岸115号線	68.59m	4m
合計	619.05m	



川岸学園現況敷地・建物状況調査図