

広報

おかげ

9

Sep. 2018 [No.1429]

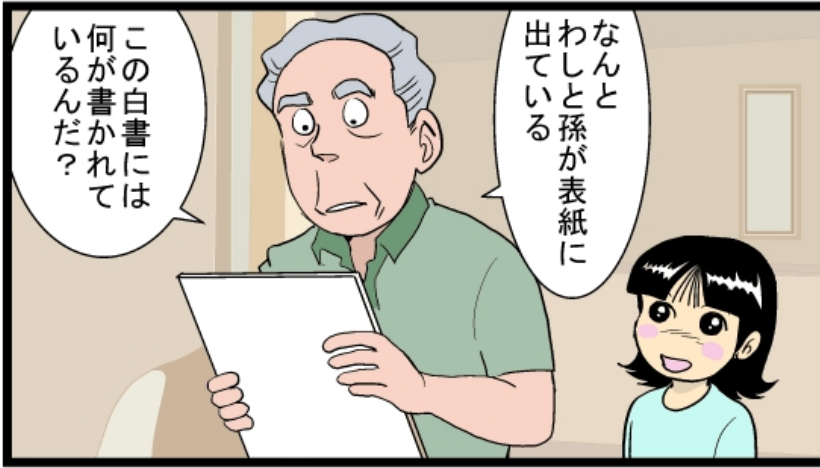


特集

公共施設今昔物語

今月の表紙

岡谷図書館で、おじいちゃんと孫が調べているのは…公共施設の歴史のようです。いま、公共施設は、時代の変化にもなった新たな対応が求められてきています。今後どうあるべきか、わたしたちもいっしょに考えてみませんか？



かしかん
貸館施設を
見てみましょう
白書のなかで貸館に分類
している施設は
会議室、練習室、ホール
などを有料で貸し出して
いる施設です

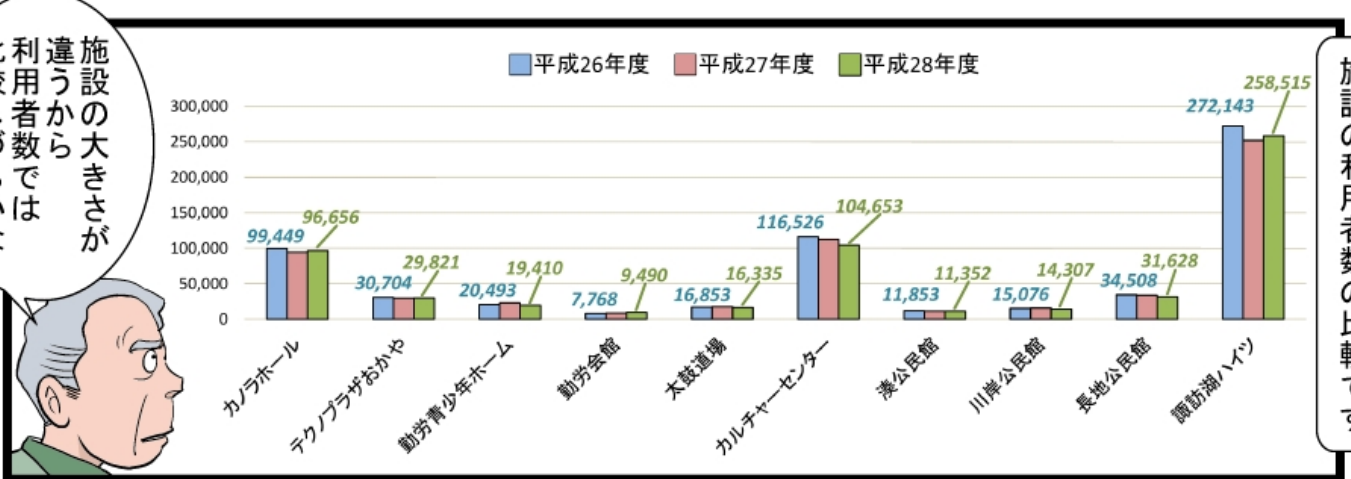
特集 公共施設今昔物語

おじいちゃん
2度目の
主役だね

公共施設が
分類されて
一覧表が
載っているが
どう見れば
いいんだ?

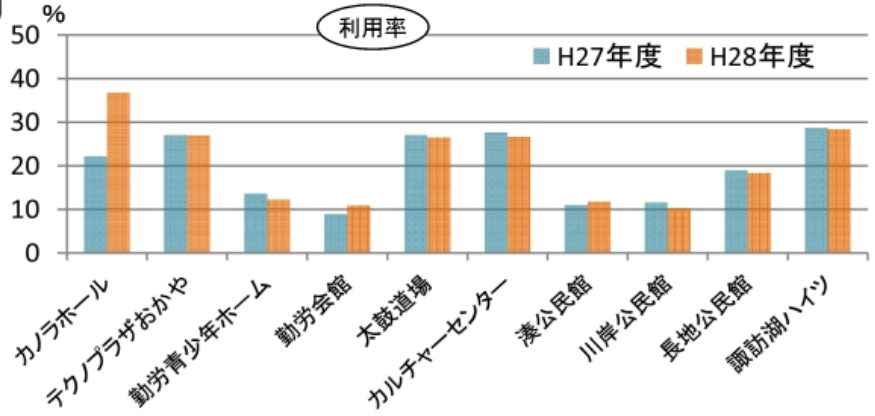


施設名称	延床面積 (㎡)	構造
文化会館	8,879.71	RC造
テクノプラザおかや	2,171.77	RC造
勤労青少年ホーム	887.56	RC造・S造
勤労会館	637.43	RC造
太鼓道場	1,672.57	RC造
生涯学習館	3,705.76	※1Fプラザ内
湊公民館	585.77	RC造
川岸公民館	713.30	RC造
長地公民館	812.91	RC造
おかや総合福祉センター	6,466.01	RC造



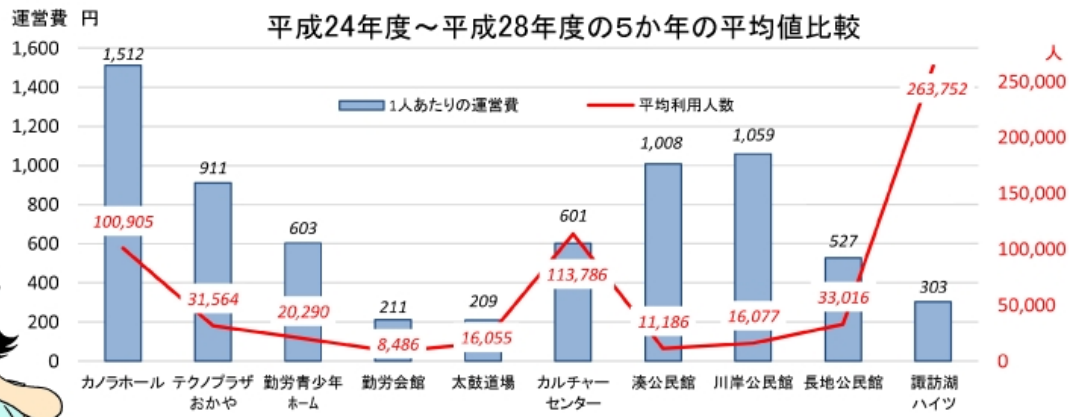
各施設の部屋の種類で利用率に高低があります

あら
全部の施設が40%以下で
6〜9割くらいが
空いているんじゃないか

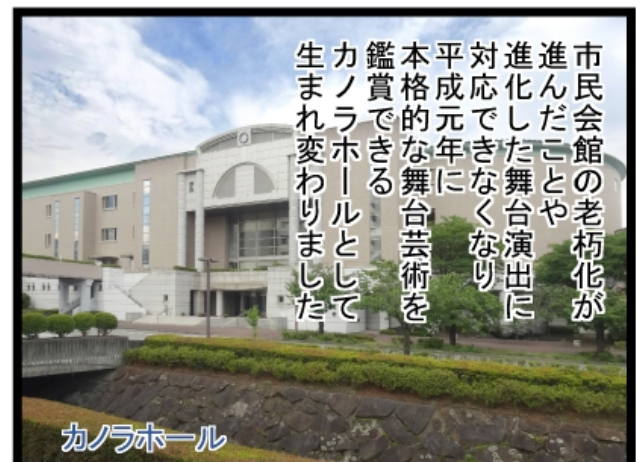
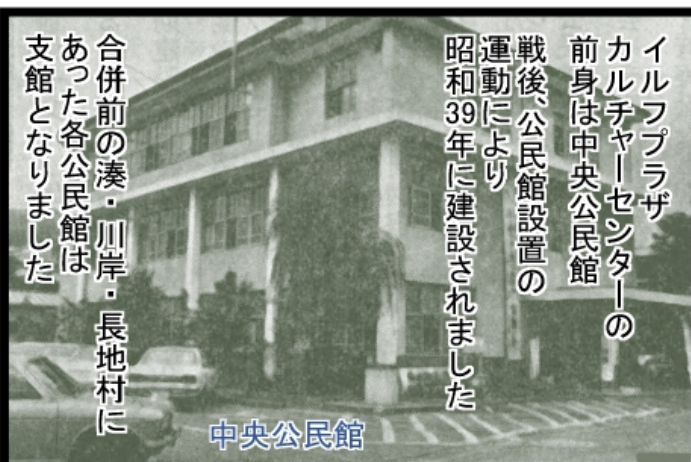
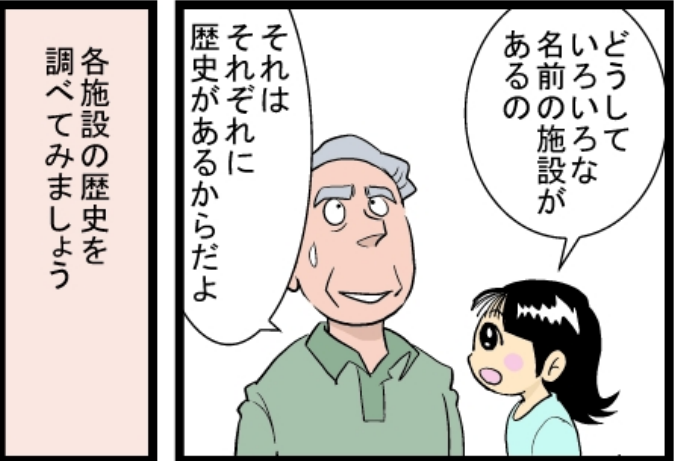
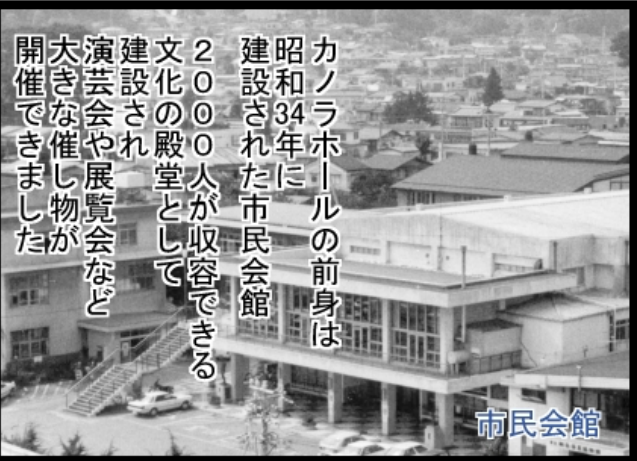


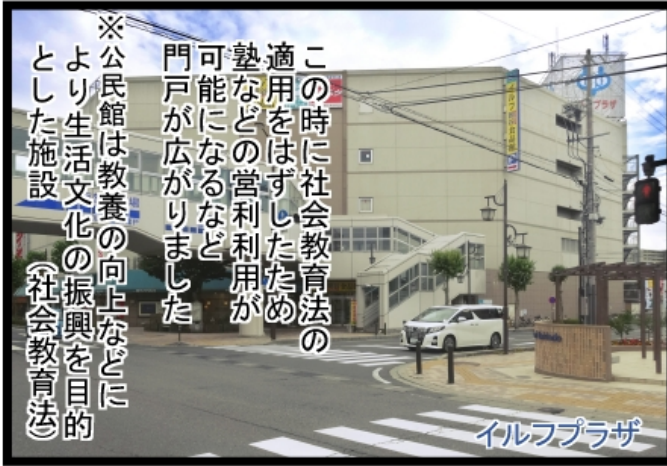
施設ごとの利用率の比較です

わたしも
カノラホールを
1回使ったから
1500円
かかったってことなのね



施設の運営費を利用者数で割った利用者1人あたりの金額です

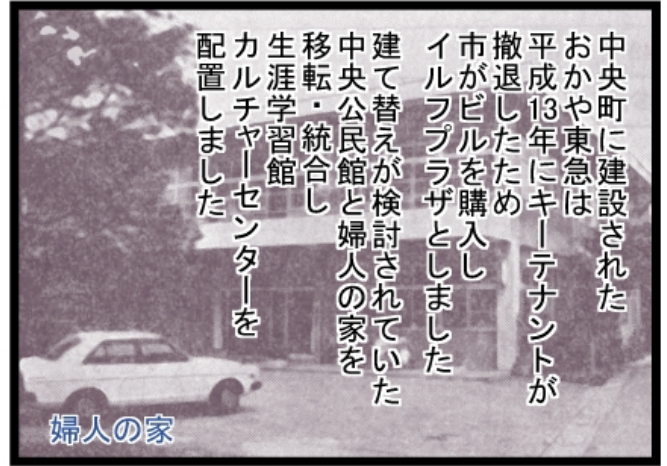




この時に社会教育法の適用をはずしたため塾などの営利利用が可能になるなど門戸が広がりました

※公民館は教養の向上などにより生活文化の振興を目的とした施設 (社会教育法)

イルムプラザ



中央町に建設されたおかや東急は平成13年にキーテナントが撤退したため市がビルを購入しイルムプラザとしました

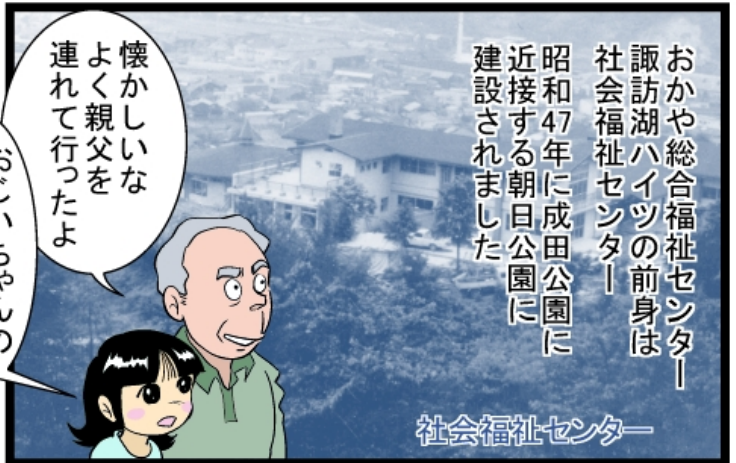
建て替えが検討されていた中央公民館と婦人の家を移転・統合し生涯学習館カルチャーセンターを配置しました

婦人の家



社会福祉センターは平成15年に県から譲渡を受けた諏訪湖ハイツを改修して移転しました

諏訪湖ハイツは勤労者福祉のための施設でした

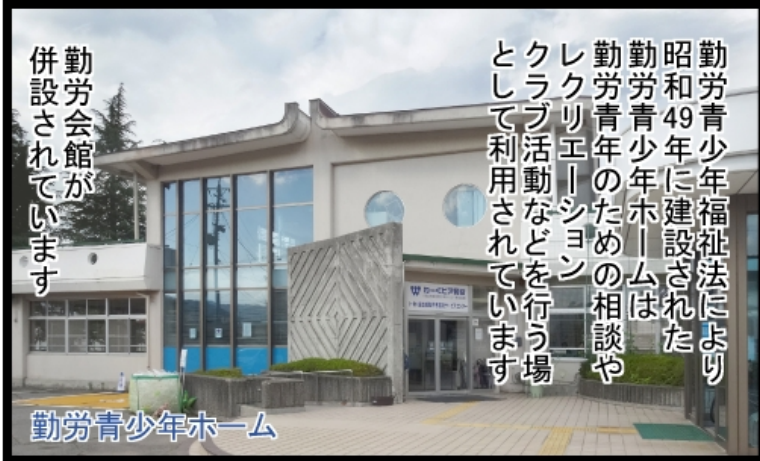


懐かしいなよく親父を連れて行ったよ

おじいちゃんのお父さん?

おかや総合福祉センター諏訪湖ハイツの前身は社会福祉センター昭和47年に成田公園に近接する朝日公園に建設されました

社会福祉センター



勤労会館が併設されています

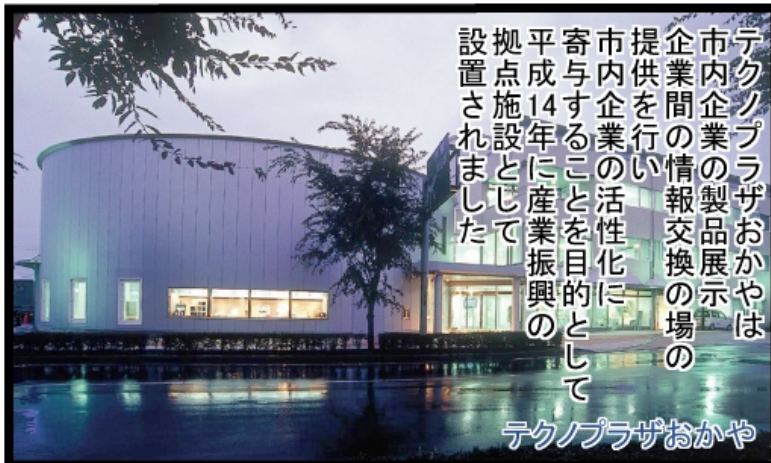
勤労青少年ホーム

勤労青少年福祉法により昭和49年に建設された勤労青少年ホームは勤労青年のための相談やレクリエーションクラブ活動などを行う場として利用されています



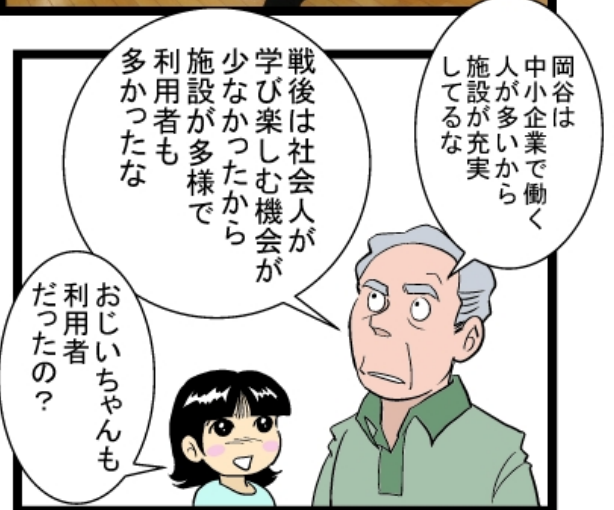
社会福祉センターは改修して太鼓道場として活用しています

太鼓道場



テクノプラザおかやは市内企業の製品展示企業間の情報交換の場の提供を行い市内企業の活性化に寄与することを目的として平成14年に産業振興の拠点施設として設置されました

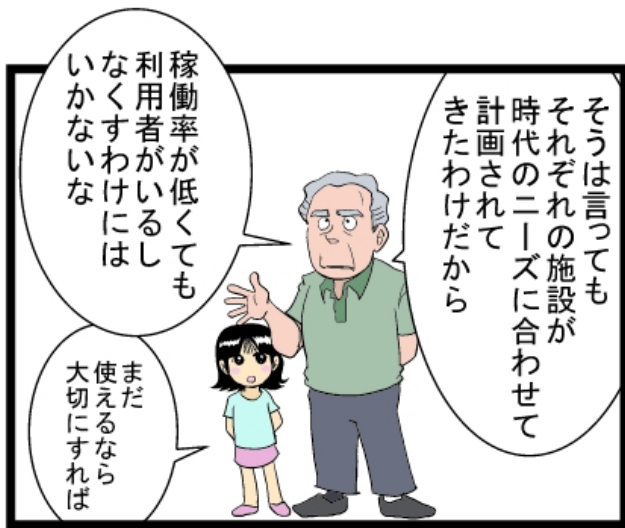
テクノプラザおかや



岡谷は中小企業で働く人が多いから施設が充実してるな

戦後は社会人が学び楽しむ機会が少なかったから施設が多様で利用者も多かったな

おじいちゃんも利用者だったの?



そうは言っても
それぞれの施設が
時代のニーズに合わせて
計画されて
きたわけだから

稼働率が低くても
利用者がいるし
いかなければ

まだ
使えるならば
大切にすれば

同じ貸館施設であっても
それぞれの目的を持って
建設され
歴史も違うため
ひとつくりに
しづらいところですが
社会状況も
変化してきているため
施設の位置づけとともに
あり方を考える
必要があります

- 社会教育
- 勤労者福祉
- 生涯学習
- 芸術鑑賞
- 産業振興

岡谷市公共施設等
総合管理計画では
40年後(平成28年)からは
現在の公共施設の
保有面積を20%減と
することを目標としており
将来人口に見合った
適量化を推進していきます

今後人口減少が
進むなかで
すべての施設を
維持していくことは
財政的に困難であり
利用状況にあつた
適量化を進める
必要があります

利用者を増やす
ために時間帯を
長くすると
逆の発想だな

例えば
夜の利用率が
高い施設は
午前中を休みにしたり
週休2日にすることで
人件費や光熱水費が
節約できます

適量化までには
時間がかかります
管理運営方法の
見直しなど
運営費を削減する
工夫も必要です

このほか
施設を複合化するなど
さまざまな方法が考えられ
必要な施設を新たに建築する
場合もあります
公共施設の面積の
適量化は全国的な課題であり
それぞれの自治体が
検討を進めています
市ではワークショップなど
考える場をつくりたいと
計画しています
みなさんのご意見
をお聞かせください

また
類いの施設を1か所に
まとめることで
施設の稼働率をあげて
効率的な運営を
行う方法もあります

うーん
長い目で見ると
その方が
合理的か

ながらい目で
みてください