

広報

おかや

2004

5/1

No.1213



巨木 走る！

諏訪大社下社御柱祭山出しが4月9・10・11日、快晴の下で行われました。

最大の見せ場、木落しで春宮一の御柱が地響きを立て、土煙を上げ、豪快に突き進んでいきました。

主な内容

男女共同参画社会の実現をめざして …	2
レイクタウンおかや宅地分譲募集 ……	4
くらしと市税 ……	8
生涯学習おかや ……	10
みんなのページ ……	20
社協だより ……	22
インフォメーション (おしらせ) ……	26
御柱祭・カメラリポート ……	36

男女共同参画社会の実現をめざして



岡谷市では、これまで女性の自立と地位向上を図り、男女共同参画を推進するため、さまざまな施策を推進してきました。しかし、私たちの周りには、まだ性別による固定的な役割分担意識と、それに基づく社会の慣行が根強く残っています。

岡谷市男女共同参画条例が制定されました！

このような状況に加え、岡谷市は、働く女性が多いという地域特性があり、さらには加速している少子高齢社会などの社会経済情勢の大きな変化に対応していくためにも、男女共同参画社会づくりはますます重要な課題となっています。

豊かで活力ある岡谷市を築くため、市民のみなさんや事業者のみなさん、教育関係者のみなさん、市が協働し、男女共同参画社会の実現をめざしていこうと、4月1日に制定されました。

『男女共同参画社会』とは 男女が互いにその人権を尊重しつつ責任も分かち合い、性別にかかわらず、その個性と能力を十分に発揮することができる社会をいいます。

岡谷市男女共同参画条例の仕組み

基本理念

男女共同参画を推進するために、基本となる考え方を決めました。

- 男女の人権の尊重
- 社会における制度または慣行についての配慮
- 政策や方針決定の場に参画
- 家庭生活や職業生活の両立・他の活動へ対等に参加
- 国際社会の動向に配慮

責 務

男女共同参画の推進に、市民のみなさん、事業者のみなさん、教育関係者のみなさんと市が協働して取り組むために、それぞれが果たすべき役割を決めました。

市民のみなさんは…

- 男女共同参画を自ら積極的に推進
- 推進施策を理解し協力

事業者のみなさんは…

- 男女共同参画機会の確保
- 仕事と家庭が両立できる就業環境の整備
- 推進施策への取り組み

教育関係者のみなさんは…

- 基本理念に配慮した教育の実施

市は…

- 男女共同参画の推進に関する施策の策定・実施
- 国、県、市民、事業者、教育関係者等と連携

男女共同参画の推進を阻害する行為の制限

男女共同参画の推進を阻害する行為として、次のとおり定めました。

性別による人権侵害の禁止

- 性別による差別的扱い
- セクシュアル・ハラスメント
- 男女間における暴力的行為

公衆に表示する情報の配慮

- 性別による固定的役割分担および男女間の暴力的行為を助長・連想させる表現をしないよう努める
- 著しく性的感情を刺激する表現をしないよう努める

主な施策

基本理念にしたがって、基本的な施策を定めました。

男女共同参画計画の策定

男女共同参画の推進のための具体的な施策を定める「男女共同参画計画」を策定し、計画に基づいた施策の実施状況を公表するとともに、施策を効果的に進めるための調査研究に努めます。

理解を深めるための措置

広報活動、学習、研修の機会の提供等を通じて、男女共同参画に関する市民等の理解を深め、自主的な取り組みができるよう努めます。

活動に対する支援

男女共同参画の推進に関する活動を行う市民、事業者、教育関係者、民間団体や地域団体等に、必要な情報提供等の支援を行います。

家庭生活における活動と他の活動の両立支援

家庭生活における活動と仕事、地域活動等との両立支援に努めます。

教育および学習活動の支援

男女共同参画に関する教育や学習活動を支援します。

雇用等における男女の平等な機会と待遇の確保

事業者が男女の平等な雇用の機会と待遇の確保などを推進できるように、情報提供等の支援をします。

相談や苦情への対応

市の男女共同参画に関する施策についての相談や苦情には、関係機関と協力し、適切に対応します。

推進体制の整備

男女共同参画推進に関する施策を推進するため、必要な推進体制を整備します。また、市民による体制の構築に努めます。

岡谷市男女共同参画審議会

男女共同参画の推進に関する重要事項の調査や審議をするため、岡谷市男女共同参画審議会を設置します。

岡谷市男女共同参画

審議会委員募集!

岡谷市男女共同参画審議会を設置するにあたり、審議会委員を募集します。

- 募集人員 3人

- 任期 2年間

- 応募資格 岡谷市在任の方で、男女共同参画の取り組みに意欲のある方。本市の特別職、常勤の一般職、議員でない方。

- 応募方法 任意の用紙に住所・氏名・年齢・生年月日・連絡先・職業を明記のうえ、小論文(800字以内)を添えて提出。

- 小論文のテーマ「共につくる豊かなまちづくり」

- 募集方法 郵送・持参・Eメールを問いません。

- 〒394-8510 岡谷市幸町8番1号 岡谷市教育委員会 生涯学習企画課 男女共同参画担当 Eメールアドレス sg@city.okaya.nagano.jp

生涯学習企画課

☎ 23-4811

(内線1459)

◆ 男女共同参画についての
お問い合わせは…

レイクタウンおかや

住宅用地の分譲の 公募をします

諏訪湖畔に広がる広大な岡谷湖畔公園（諏訪湖一周ジョギングロード、36ホールマレットゴルフ場、大芝生広場、子ども遊具など）岡谷市スポーツプラザ（スワンドーム、市民屋内外プール、市営テニスコート12面など）、岡谷温泉（温泉スタンド、ヘルシーパル、諏訪湖ハイツ、ロマネットなど）等に至近な「健康ライフスタイル」に恵まれた環境にあります。



◇お問い合わせは…

都市計画課 ☎23-4811

(内線1334) まで

分譲地の概要

- 所在…岡谷市湖畔四丁目
- 区画数…28区画
- 区画内道路…4.2m～7.0m
- 用途地域…第一種住居地域
(建ぺい率/容積率：60%/200%)
- 面積…166.73㎡(50.4坪)～334.56㎡
(101.2坪)
- 価格…約1,299万円～約2,025万円
(※分譲には土地代金のほかに契約用印紙、登録免許税が別途必要となります。)
- 岡谷市建築協定条例に基づき、レイクタウンおかや建築協定により、住環境を守る地区となります。

申込方法等

- ◆ 申込期間…5月17日(月)～30日(日) (午前9時～午後6時まで【土、日曜日でも受付ます】)
- ◆ 申込方法…都市計画課窓口に分譲案内・申込書があります。必要事項をご記入のうえ、申し込み期間中に提出してください。[ご連絡いただければ、詳しいご案内・申込書を送付します]
- ◆ 分譲方法…複数の申し込みがあった区画は、選考のうえ抽選により決定します。
※岡谷市ホームページからも申込書がダウンロードできます。
(ホームページアドレス…<http://www.city.okaya.nagano.jp/>)



「建築協定」とは“自分達でつくり、活かす、まちの基準”です

建築物を建設するときには、都市計画法や建築基準法などの関係法令を守る必要がありますが、法律は最低限の基準を一律に定めたもので、地域特有の事情をきめ細かく反映できない場合があります。

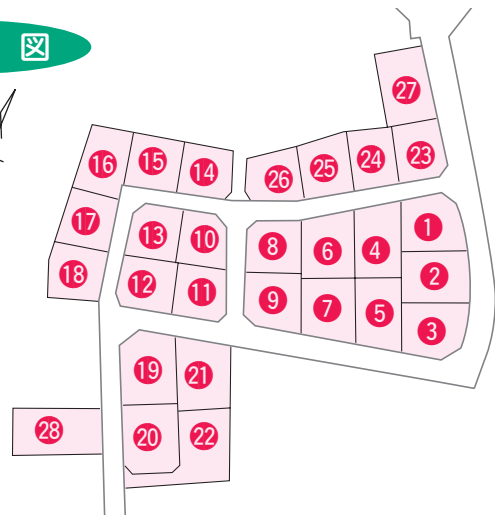
「建築協定」は、建築基準法に基づくもので、建築基準法で定められた基準に上乘せする形で地域の特性等に基づく一定の制限を設ける制度です。そして、それをお互いが守っていくことによって、将来にわたって地域の住環境を保全し、魅力ある個性的なまちづくりを進めるための制度です。

分譲区画および価格

区画	分譲面積 〔坪〕	単価 〔坪/円〕	価格 〔約〕
①	62.35	248,000	1,544万円
②	67.14	249,000	1,669万円
③	64.54	265,000	1,714万円
④	64.79	235,000	1,525万円
⑤	64.79	265,000	1,720万円
⑥	64.97	235,000	1,530万円
⑦	64.60	265,000	1,715万円
⑧	57.58	253,000	1,457万円
⑨	57.67	268,000	1,547万円
⑩	52.72	248,000	1,308万円
⑪	50.44	268,000	1,353万円
⑫	51.02	268,000	1,368万円
⑬	52.39	248,000	1,299万円
⑭	51.04	262,000	1,337万円
⑮	51.87	255,000	1,323万円
⑯	60.63	233,000	1,414万円
⑰	55.30	248,000	1,371万円
⑱	56.84	253,000	1,436万円
⑲	71.96	253,000	1,820万円
⑳	71.77	254,000	1,825万円
㉑	73.55	248,000	1,822万円
㉒	86.73	212,000	1,838万円
㉓	52.55	268,000	1,409万円
㉔	52.47	255,000	1,338万円
㉕	52.39	255,000	1,336万円
㉖	52.69	258,000	1,357万円
㉗	75.92	240,000	1,825万円
㉘	101.20	200,000	2,025万円



区画図



「レイクタウンおかや」 現地分譲説明会を行います！

都市計画課職員による、わかりやすい現地分譲説明会を行います。
分譲申し込みについてや、建築協定等何でもご相談ください。

- 日時 5月16日(日) 午前10時～午後4時
- 場所 岡谷市湖畔四丁目現地

補助制度を ご利用ください！

◆マイホーム建設補助

内容

平成16年12月28日までに検査済証が交付された市内の新築住宅を建設・取得された方のうち、建設資金等を金融機関から融資を受けた方を対象に助成します。

補助額

金融機関からの借入金のうち500万円までの最初1年間の利子額(上限12万5千円)を補助(1回限り)

◆住宅新築促進補助

内容

17年3月31日までに工事が完了し、検査済証が交付された住宅を市内に新築された方、または新築住宅を建物の完了検査済証が交付されてから1年以内に取得した方を対象に補助します。

補助額

新築住宅に対し最初に固定資産税が課せられる年度を1年目とし3年間、固定資産税の軽減相当額を補助

◆新婚世帯定住促進

内容

岡谷市に転入し、民間賃貸住宅に1年以上居住し、平成16年4月1日以降に婚姻した新婚世帯(夫婦ともに40歳未満)を対象に助成します。

助成額

年額12万円(2年間限度)
※申請は平成17年4月以降

◆詳しくは、都市計画課建築指導担当(内線1372)までお問い合わせください。