

川岸学園整備事業に係る事業費について(第三期工事 再積算後)

資料No.3

(単位:千円)

工事区分	種類	施設区分	R7.11時点 実施設計後 積算額	R8.1時点 (各工事 契約額)	説明
第一期工事	第一期工事 合計		466,400	466,400	※第一期工事、契約済みの実績額 *R7.6月契約済
	仮設費	仮設校舎建築工事	282,640	-	
	解体費	西棟/第二体育館	183,760	-	
第二期工事	第二期工事 合計		2,833,200	2,828,815	※第二期工事、契約済みの実績額 *R7.12月契約済
	長寿命化 (川岸小学校)	建築工事(アスベスト・外構含)	1,404,400	1,402,500	
		電気設備	259,500	259,490	
		機械設備	318,700	317,900	
		長寿命化 小計	1,982,600	1,979,890	
	接続棟	建築工事(接続部工事含)	560,900	559,900	
		電気設備	130,500	130,295	
		機械設備	159,200	158,730	
		接続棟 小計	850,600	848,925	

(列)

A

B

C

D

(行)

		R7.11時点 実施設計 積算額	R8.1時点(再積算額)	再積算等による 事業費の増減	説明	
1	第三期工事 合計		1,219,000	1,417,700	198,700	※時点修正後の再積算額
2	認定こども園	建築工事(EV・外構・遊具含)	786,700	907,000	120,300	実施設計による積算額に直近の建設物価の状況及び今後の上昇見込等を反映し、事業費が増加。
3		電気設備	76,800	96,700	19,900	
4		機械設備	224,500	270,000	45,500	
5		認定こども園 小計	1,088,000	1,273,700	185,700	
6	学校整備分	外構工事	85,100	89,400	4,300	実施設計による積算額に直近の建設物価の状況及び今後の上昇見込等を反映し、事業費が増加。
7		西部中改修・一部解体	45,900	54,600	8,700	
8		義務教育学校 小計	131,000	144,000	13,000	
9	工事請負費 合計		4,518,600	4,712,915	194,315	

10

		委託費等 合計				
11	他経費	委託料	439,200	408,585	△ 30,615	
12		実施設計(学校施設分)	115,400	115,364		令和6年度・令和7年度の設計委託料(契約額)
13		実施設計(こども園分)	39,300	39,175		令和6年度・令和7年度の設計委託料(契約額)
14		工事監理(学校・こども園)	54,000	54,030		(内訳)義務教育学校 35,820千円 こども園 18,210千円
15	手数料	建築確認申請等	3,400	2,826		(内訳)義務教育学校 1,772千円 こども園 1,054千円
16	備品購入費	初度調弁、給食用備品等	227,100	197,190	△ 29,910	調達備品等の精査による減 (内訳)学校備品 133,090千円 こども園備品 64,100千円

17

	総事業費	総事業費(R7.11)	総事業費(R8.1)	概算事業費との差額
		4,957,800	5,121,500	163,700

【補足説明】

- ・第3期工事に関して、実施設計による積算額に第二期工事の入札状況を踏まえた直近の建設物価の状況及び今後の上昇見込等を 反映し、時点修正を実施したため、事業費が増額。
- ・備品購入費に関して、継続使用可能な備品等を確認した上、実施設計による調達備品等を精査したため、減額。