

岡谷市教育委員会公告第1号

次のとおり一般競争入札に付する。

平成28年1月12日

岡谷市教育委員会

委員長 草間 吉幸

1 入札に付する事項

入札をする物件

名称 二本松（東）教員住宅

所在地	地番	地目・種類	地積
岡谷市神明町三丁目	1046番26	宅地	426.02 m ²
岡谷市神明町三丁目	1046番26の1 1046番26の2	居宅	163.12 m ²

予定価格（最低落札価格） 15,440,000円

入札の条件

- ・入札物件は、426.02 m²の土地1筆での購入とする。
- ・入札物件は、住宅2棟を含む建物付土地であり、敷地内の建物・構築物等は現状有姿で引き渡すものとする。ただし、予定価格には建物解体等に係る経費を考慮して設定している。

2 入札に参加する者に必要な資格

次のいずれにも該当する者であること。

- (1) 地方自治法（昭和22年法律第67号）第238条の3第1項の規定により公有財産を譲り受けることができないとされた本市の職員でないこと。
- (2) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号。以下「政令」という。）第167条の4第1項又は岡谷市財務規則（昭和39年8月15日規則第20号以下「規則」という。）第111条の規定により入札に参加することができないとされた者でないこと。
- (3) 入札参加申込書を指定した期日までに提出した者であること。
- (4) 市税（岡谷市に納税義務のある場合に限る）及び「消費税及び地方消費税」について未納がないこと。
- (5) 自己又は自社の役員等が、暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団（以下「暴力団」という。）、同法第2条第6号に規定する暴力団員（以下「暴力団員」という。）でないこと若しくは暴力団及び暴力団員と密接な関係を有する者でないこと。

3 担当する課の名称及び所在地

- (1) 場所 〒394-8510 長野県岡谷市幸町8番1号
岡谷市教育委員会 教育総務課（岡谷市役所2階）
- (2) 電話 0266-23-4811 内線1211

4 入札手続等

(1) 入札説明書の交付場所

3の(1)の場所

(2) 入札参加申込書及び同添付書類の受付期間及び受付場所（郵送による場合も含む。）

ア 受付期間

平成28年1月18日（月）から 2月8日（月）まで
午前8時30分から午後5時15分まで（土日祝日を除く）

イ 受付場所

3の(1)の場所

(3) 入札及び開札の日時及び場所

期 日 平成28年2月12日（金）

時 間 午前10:00～

場 所 岡谷市役所 602会議室

(4) 入札保証金

政令第167条の7第1項に規定する入札保証金を別に定める期限までに納付すること。
ただし、規則第114条第2項各号に掲げる担保を提供した場合は、この限りでない。

(5) 契約保証金

政令第167条の16第1項に規定する契約保証金を別に定める期限までに納付すること。

(6) 入札の無効

規則第119条各号に該当する入札書は、無効とする。

(7) 落札者の決定方法

予定価格を超えた入札であって、最高の価格をもってした者を落札者として決定する。ただし、同価の最高入札者が2人以上あるときは、くじにより決定する。

(8) 契約書作成の要否

要する

5 用途の制限

- (1) 落札者は、売買物件を風俗営業等の規制及び業務の適正化等に関する法律（昭和23年法律第122号）第2条第1項に規定する風俗営業、同条第5項に規定する性風俗関連特殊営業及び同条第11項に規定する接客業務受託営業並びに暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団の事務所等の用に供してはならない。

6 その他

詳細は入札説明書による。

位置図

N

