

岡谷市空き家・特定住宅用地情報バンク登録カード		登録番号	8-8		※該当する□欄、( )欄にチェック又は数字等をご記入ください。				
希望する種別	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	希望価格	1,100 万円	<input type="checkbox"/> 賃貸	希望賃貸料	円/月	<input type="checkbox"/> 売却・賃貸 いずれか		
物件所在地(地番)	岡谷市赤羽三丁目7661番8 (4-12)			利用希望	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> その他可				
地域地区※1	用途地域（第一種住居地域） <input checked="" type="checkbox"/> 準防火地域		<input type="checkbox"/> 特別工業地域 <input type="checkbox"/> 建築基準法第2条区域	<input type="checkbox"/> 地区計画 <input type="checkbox"/> 指定なし	<input type="checkbox"/> 建築協定地区				
土地面積	212.97 m <sup>2</sup> ( 64.42 坪)		建物の床面積	1階	110.60 m <sup>2</sup> ( 33.45 坪)	2階	82.21 m <sup>2</sup> ( 24.86 坪)	地下1階	6.72 m <sup>2</sup> ( 2.03 坪)
				構造・階数	コンクリートブロック造 瓦葺 地下1階付 2階建				
建築年	昭和 53 年								
建物の現況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家（令和 6 年 8 月頃 から） <input type="checkbox"/> その他（ ー ）								
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK（ 9帖 ） <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> 洗面所 <input checked="" type="checkbox"/> その他（ 縁側 ）							
		<input checked="" type="checkbox"/> 洋室（ 6帖×1室 ） <input checked="" type="checkbox"/> 和室（ 6帖×1室、8帖×2室 ）							
	2階	<input checked="" type="checkbox"/> DK（ 6帖 ） <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> その他（ ベランダ ）							
	<input checked="" type="checkbox"/> 洋室（ 5帖×1室、6帖×1室 ） <input checked="" type="checkbox"/> 和室（ 6帖×1室、12帖×1室 ）								
地下1階	<input checked="" type="checkbox"/> 倉庫（ 4帖 ）								
設備の状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他（ ー ）		ガス	<input type="checkbox"/> プロパン <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他（ ー ）				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他（ ー ）		下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽				
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り/ <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋		風呂	<input checked="" type="checkbox"/> 有（ <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気） <input type="checkbox"/> 無				
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有（ 1台分 ） <input type="checkbox"/> 無		庭	<input type="checkbox"/> 有（ 坪程度 ） <input type="checkbox"/> 無				
	物置	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		ペット	<input type="checkbox"/> 室内飼育可 <input type="checkbox"/> 屋外飼育可 <input type="checkbox"/> 不可				
改修の必要	<input type="checkbox"/> 改修不要 <input type="checkbox"/> 多少の改修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な改修が必要 <input type="checkbox"/> 改修不可								
改修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者の負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者の負担 <input type="checkbox"/> その他								
耐震診断の必要	<input type="checkbox"/> 診断済（ 年頃 ） <input type="checkbox"/> 未診断 <input type="checkbox"/> 診断不要（昭和56年6月1日以降着工）								
耐震改修の必要	<input type="checkbox"/> 改修済（ 年頃 ） <input type="checkbox"/> 未改修 <input type="checkbox"/> 改修不要（昭和56年6月1日以降着工）								
不動産業者利用の有無	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有（業者名 株式会社 岡谷中部建設 媒介契約 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無）								
駅からの距離等※1	岡谷駅から約（ 3. 2 ） km 神明小学校：約（ 1. 2 ） km 岡谷北部中学校：約（ 0. 7 ） km								
特記事項※2	平成9年 増築								

※1:「地域地区」及び「駅からの距離等」欄につきましては、市の担当にて記入します。

※2: 売買物件において、抵当権が設定されている場合や相続登記が必要な場合は、特記事項欄へ記載してください。

その他、特に記載すべき事項やアピールしたい事項がある場合も、特記事項欄へ記載してください。

