

岡谷市空き家・特定住宅用地情報バンク登録カード		登録番号	8-2		※該当する口欄、( )欄にチェック又は数字等をご記入ください。		
希望する種別	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	希望価格	500 万円	<input type="checkbox"/> 賃貸	希望賃貸料	円/月	<input type="checkbox"/> 売却・賃貸 いずれか
物件所在地(地番)	岡谷市神明町2丁目3-21 (560番1、560番2)			利用希望	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> その他可		
地域地区※1	用途地域 ( 第一種住居地域 ) ( <input checked="" type="checkbox"/> 特別工業地域 <input type="checkbox"/> 地区計画 <input type="checkbox"/> 建築協定地区 ) <input checked="" type="checkbox"/> 準防火地域 <input type="checkbox"/> 建築基準法第22条区域 <input type="checkbox"/> 指定なし						
土地面積	231.22 m <sup>2</sup>	建物の床面積	1 階	60.45 m <sup>2</sup>	2 階	—	
	( 69.94 坪)			( 18.28 坪)		—	
建築年	昭和 43 年		構造・階数	木造 鉄板葺 平家建			
建物の現況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 ( 平成 10年頃から ) <input type="checkbox"/> その他 ( — )						
間取り	1 階	<input checked="" type="checkbox"/> DK ( 6帖 ) <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 洗面所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 納戸 )					
		<input type="checkbox"/> 洋室 ( — ) <input checked="" type="checkbox"/> 和室 ( 3帖×1室、4.5帖×2室、8帖×1室 )					
間取り	2 階						
設備の状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他 ( — )		ガス	<input type="checkbox"/> プロパン <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他 ( — )		
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ( — )		下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽		
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋		風呂	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 ) <input type="checkbox"/> 無		
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( 2 台分 ) <input type="checkbox"/> 無		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( 坪程度 ) <input type="checkbox"/> 無		
	物置	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		ペット	<input type="checkbox"/> 室内飼育可 <input type="checkbox"/> 屋外飼育可 <input type="checkbox"/> 不可		
改修の必要	<input type="checkbox"/> 改修不要 <input type="checkbox"/> 多少の改修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な改修が必要 <input type="checkbox"/> 改修不可						
改修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者の負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者の負担 <input type="checkbox"/> その他						
耐震診断の必要	<input type="checkbox"/> 診断済 ( 年頃 ) <input type="checkbox"/> 未診断 <input type="checkbox"/> 診断不要 ( 昭和56年6月1日以降着工 )						
耐震改修の必要	<input type="checkbox"/> 改修済 ( 年頃 ) <input type="checkbox"/> 未改修 <input type="checkbox"/> 改修不要 ( 昭和56年6月1日以降着工 )						
不動産業者利用の有無	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 ( 業者名 : 株式会社 岡谷中部建設 媒介契約 : <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 )						
駅からの距離等※1	岡谷駅から約 ( 2.1 ) km 神明小学校 : 約 ( 0.7 ) km 岡谷北部中学校 : 約 ( 0.9 ) km						
特記事項※2	遺跡 ( 丸戸遺跡 ) 該当。						

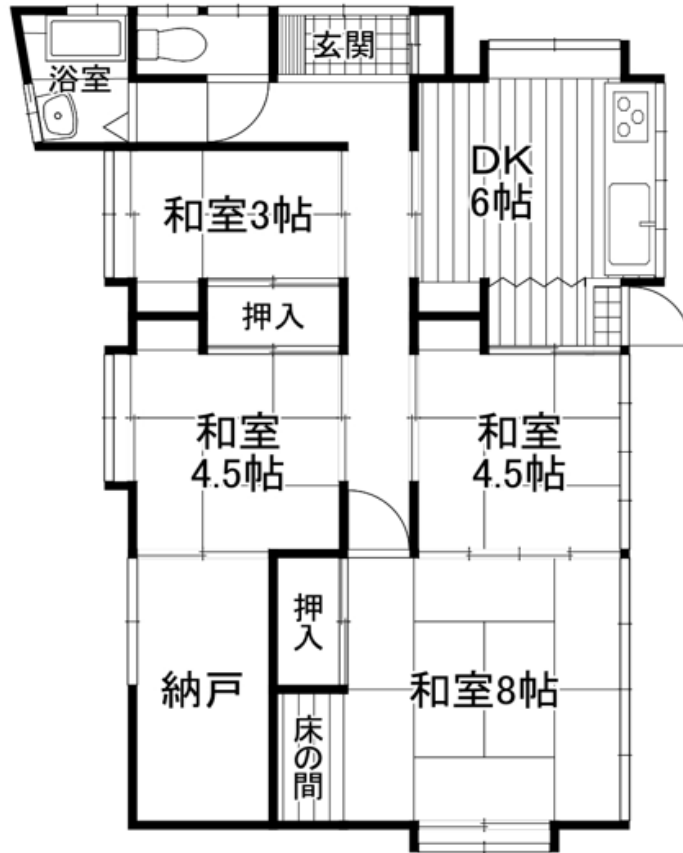
※1:「地域地区」及び「駅からの距離等」欄につきましては、市の担当にて記入します。

※2: 売買物件において、抵当権が設定されている場合や相続登記が必要な場合は、特記事項欄へ記載してください。

その他、特に記載すべき事項やアピールしたい事項がある場合も、特記事項欄へ記載してください。

【1階】

間取り



<外観>



<玄関(前)>



<玄関>



<キッチン>



<キッチン棚>



<入口>

外観、内観の写真