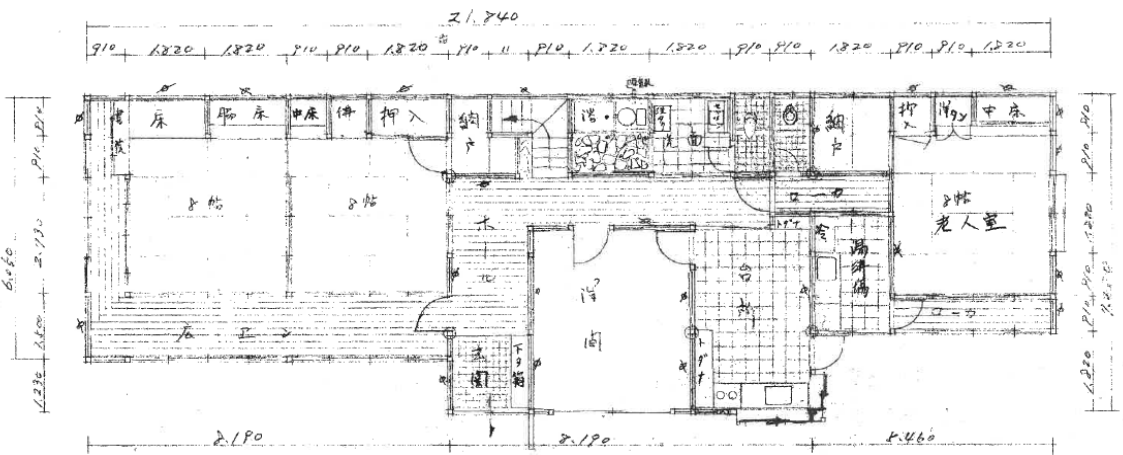


岡谷市空き家・特定住宅用地情報バンク登録カード		登録番号	7-25		※該当する□欄、()欄にチェック又は数字等をご記入ください。		
希望する種別	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	希望価格	2,389万円	<input type="checkbox"/> 賃貸	希望賃貸料	円/月	<input type="checkbox"/> 売却・賃貸 いずれか
物件所在地(地番)	岡谷市長地柴宮二丁目10番9号(3355番)			利用希望	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> その他可		
地域地区※1	用途地域(第一種住居地域) (<input type="checkbox"/> 特別工業地域 <input type="checkbox"/> 地区計画 <input type="checkbox"/> 建築協定地区) <input type="checkbox"/> 準防火地域 <input checked="" type="checkbox"/> 建築基準法第22条区域 <input type="checkbox"/> 指定なし						
土地面積	607.72 m ²	建物の床面積	1階	138.25 m ²	2階	39.62 m ²	
	(183.83 坪)			(41.82 坪)		(11.98 坪)	
建築年	昭和50年		構造・階数	木造地上2階			
建物の現況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家(平成17年頃から) <input type="checkbox"/> その他()						
間取り	1階	広さ・部屋 <input checked="" type="checkbox"/> 居間(7.5畳) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> 洗面所 <input type="checkbox"/> その他()					
		<input checked="" type="checkbox"/> 洋室(約8畳×1部屋)		<input checked="" type="checkbox"/> 和室(8畳×3部屋)			
	2階	<input type="checkbox"/> 居間() <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> その他()					
		<input checked="" type="checkbox"/> 洋室(約8畳×1部屋)		<input checked="" type="checkbox"/> 和室(8畳×1部屋)			
設備の状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他()		ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他()		
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他()		下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽		
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋		風呂	<input checked="" type="checkbox"/> 有(<input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気) <input type="checkbox"/> 無		
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有(3台分) <input type="checkbox"/> 無		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有(10坪程度) <input type="checkbox"/> 無		
	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		ペット	<input type="checkbox"/> 室内飼育可 <input type="checkbox"/> 屋外飼育可 <input type="checkbox"/> 不可		
改修の必要	<input type="checkbox"/> 改修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の改修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な改修が必要 <input type="checkbox"/> 改修不可						
改修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者の負担 <input type="checkbox"/> 入居者の負担 <input type="checkbox"/> その他						
耐震診断の必要	<input type="checkbox"/> 診断済() <input type="checkbox"/> 未診断 <input type="checkbox"/> 診断不要(昭和56年6月1日以降着工)						
耐震改修の必要	<input type="checkbox"/> 改修済(年頃) <input type="checkbox"/> 未改修 <input type="checkbox"/> 改修不要(昭和56年6月1日以降着工)						
不動産業者利用の有無	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有(ジェイエサービス諏訪株) 媒介契約 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無()						
駅からの距離等※1	岡谷駅から約(3.2)km 長地小学校:約(0.4)km 岡谷東部中学校:約(0.6)km						
特記事項※2	売買契約後、屋内外の片付けを行いますので、片付け終了後にお引渡しいたします。原則、現況にてお引渡しいたします。						

※1:「地域」

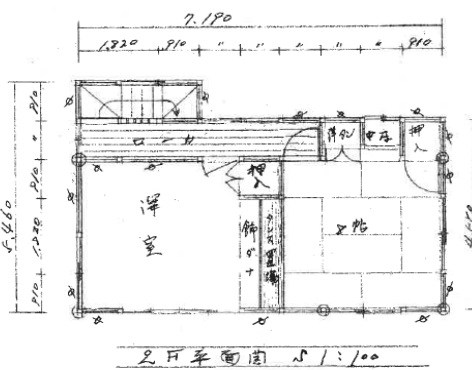
※2:売買物件において、抵当権が設定されている場合や相続登記が必要な場合は、特記事項欄へ記載してください。
 その他、特に記載すべき事項やアピールしたい事項がある場合も、特記事項欄へ記載してください。

【1階】



間取り

【2階】



外観、内観の写真

