

## 様式第2号(第4条関係)

空き家用

岡谷市空き家・特定住宅用地情報バンク登録カード			登録番号	7-19		※該当する□欄、( )欄にチェック又は数字等をご記入ください。	
希望する種別	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	希望価格	150 万円	<input type="checkbox"/> 賃貸	希望賃料	円／月	<input type="checkbox"/> 売却・賃貸 いずれか
物件所在地(地番)	岡谷市川岸上四丁目12番30号(1678番3)				利用希望	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> その他可	
地域地区 ※1	用途地域(第一種低層住居専用地域) (□特別工業地域 □地区計画 □建築協定地区) □準防火地域 □建築基準法第22条区域 <input checked="" type="checkbox"/> 指定なし						
土地面積	355. 91 m <sup>2</sup> ( 107. 66 坪)		建物の床面積	1階	82. 18 m <sup>2</sup> (24. 8坪)	2階	31. 15 m <sup>2</sup> ( 9. 4 坪)
建築年	昭和47年		構造・階数	軽量鉄骨造 2階			
建物の現況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家(平成16年頃から) <input type="checkbox"/> その他( )						
間取り	1階	広さ・部屋 <input checked="" type="checkbox"/> 居間( 1部屋 ) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> 洗面所 <input checked="" type="checkbox"/> その他( )					
		<input checked="" type="checkbox"/> 洋室( 8畳 × 2部屋 ) <input checked="" type="checkbox"/> 和室( 6畳 × 1部屋 )					
	2階	<input type="checkbox"/> 居間( ) <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> その他( )					
		<input checked="" type="checkbox"/> 洋室( 6畳 × 1部屋 ) <input checked="" type="checkbox"/> 和室( 6畳 × 1部屋 )					
設備の状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他( )			ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他( )	
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他( )			下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 净化槽	
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汚み取り／口 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋			風呂	<input checked="" type="checkbox"/> 有( <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気) <input type="checkbox"/> 無	
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有( 分) <input type="checkbox"/> 無			庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有( 坪程度) <input type="checkbox"/> 無	
	物置	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無			ペット	<input type="checkbox"/> 室内飼育可 <input type="checkbox"/> 屋外飼育可 <input type="checkbox"/> 不可	
改修の必要	<input type="checkbox"/> 改修不要		<input type="checkbox"/> 少少の改修が必要		<input type="checkbox"/> 大幅な改修が必要		<input type="checkbox"/> 改修不可
改修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者の負担 <input type="checkbox"/> 入居者の負担				<input type="checkbox"/> その他		
耐震診断の必要	<input type="checkbox"/> 診断済( )		<input type="checkbox"/> 未診断		<input type="checkbox"/> 診断不要(昭和56年6月1日以降着工)		
耐震改修の必要	<input type="checkbox"/> 改修済( 年頃)		<input type="checkbox"/> 未改修		<input type="checkbox"/> 改修不要(昭和56年6月1日以降着工)		
不動産業者利用の有無	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有( 大栄不動産 )			媒介契約		<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無( )
駅からの距離等※1	岡谷駅から約( 2. 7 )km 川岸小学校:約( 1. 2 )km 岡谷南部中学校:約( 1. 0 )km						
特記事項※2							

※1:「地域地区」及び「駅からの距離等」欄につきましては、市の担当にて記入します。

※2:売買物件において、抵当権が設定されている場合や相続登記が必要な場合は、特記事項欄へ記載してください。

その他、特に記載すべき事項やアピールしたい事項がある場合も、特記事項欄へ記載してください。

