

岡谷市空き家・特定住宅用地情報バンク登録カード		登録番号	第4-02号		※該当する□欄、( )欄にチェック又は数字等をご記入ください。		
希望する種別	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	希望価格	1,550万円	<input type="checkbox"/> 賃貸	希望賃貸料	円/月	<input type="checkbox"/> 売却・賃貸 いずれか
物件所在地(地番)	岡谷市銀座二丁目16番9号(6456番1)			利用希望	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> その他可		
地域地区※1	用途地域(第一種住居地域) <input type="checkbox"/> 特別工業地域 <input type="checkbox"/> 地区計画 <input type="checkbox"/> 建築協定地区		<input checked="" type="checkbox"/> 準防火地域 <input type="checkbox"/> 建築基準法第22条区域 <input type="checkbox"/> 指定なし				
土地面積	248.10㎡		建物の床面積	1階	140.0㎡		2階
	(約75.05坪)				(約42.35坪)		
建築年	<input checked="" type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成	44年	構造・階	軽量鉄骨造亜鉛メッキ銅板葺平屋建(車庫)			
建物の現況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家(平成30年頃から) <input type="checkbox"/> その他( )						
間取り	1階	広さ・部屋数					
		<input type="checkbox"/> 居間( ) <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> その他(車庫)					
	<input type="checkbox"/> 洋室( ) <input type="checkbox"/> 和室( )						
	2階	<input type="checkbox"/> 居間( ) <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> その他( )					
<input type="checkbox"/> 洋室( ) <input type="checkbox"/> 和室( )							
設備の状況	電気	<input type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他( )		ガス	<input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他( )		
	水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他( )		下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽		
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和 <input type="checkbox"/> 洋		風呂	<input type="checkbox"/> 有( <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 ) <input type="checkbox"/> 無		
	駐車場	<input type="checkbox"/> 有( ) <input type="checkbox"/> 無		庭	<input type="checkbox"/> 有( 程度 ) <input type="checkbox"/> 無		
	物置	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		ベット	<input type="checkbox"/> 室内飼育可 <input type="checkbox"/> 屋外飼育可 <input type="checkbox"/> 不可		
改修の必要	<input type="checkbox"/> 改修不要 <input type="checkbox"/> 多少の改修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な改修が必要 <input type="checkbox"/> 改修不可						
改修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者の負担 <input type="checkbox"/> 入居者の負担 <input type="checkbox"/> その他						
耐震診断の必要	<input type="checkbox"/> 診断済( 年頃 ) <input type="checkbox"/> 未診断 <input type="checkbox"/> 診断不要(昭和56年6月1日以降着工)						
耐震改修の必要	<input type="checkbox"/> 改修済( 年頃 ) <input type="checkbox"/> 未改修 <input type="checkbox"/> 改修不要(昭和56年6月1日以降着工)						
不動産業者利用の有無	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有( )						
駅からの距離等※1	岡谷駅から約(2.1)km 通学区域(小井川小学校、岡谷東部中学校)						
様式第2号(第4条関係)	ガレージ解体後に更地売却						

※1:「地域地区」及び「駅からの距離等」欄につきましては、市の担当にて記入します。

※2: 売買物件において、抵当権が設定されている場合や相続登記が必要な場合は、特記事項欄へ記載してください。

その他、特に記載すべき事項やアピールしたい事項がある場合も、特記事項欄へ記載してください。