

岡谷市住宅・建築物耐震改修促進事業補助金交付取扱要領

(趣旨)

第1条 この要領は、岡谷市住宅・建築物耐震改修促進事業補助金交付要綱（以下「要綱」という。）に基づく補助金の交付について、必要な事項を定めるものとする。

(定義)

第2条 この要領において使用する用語の意義は、要綱の定めるところによる。

(添付書類)

第3条 要綱に規定する交付申請等における添付書類は、次の各項に掲げるものとする。

1 交付申請書に添付する書類

(1)その他の住宅の耐震診断事業及び特定既存耐震不適格建築物の耐震診断事業

ア 見積書

イ 昭和56年5月31日以前に建築したことを証する下記のいずれかの書類の写し

(ア) 建築確認通知書

(イ) 固定資産税・都市計画税納税通知書、
土地家屋名寄帳（課税（補充）台帳）または課税台帳記載事項証明

(ウ) 建物の登記簿謄本

ウ 位置図

エ 外観写真

オ 診断する者の建築士身分証の写し

カ 住宅又は建物の所有が確認できる書類（登記事項証明）

キ 申請者の納税証明書

ク 対象となる建築物を管理組合が管理している場合は、当該管理組合の組合規約並びに耐震診断実施に係る決議及び予算書（その他の住宅の耐震診断事業を除く。）

ケ 対象となる建築物が耐震改修促進法第14条第3号に規定する通行障害建築物である場合は、耐震改修促進法施行令第4条に規定する要件に該当することが確認できる図面等（配置図、立面図、平面図、算式）（その他の住宅の耐震診断事業を除く。）

(2)既存住宅の耐震改修等事業（耐震改修工事）

ア 見積書

イ 前号イに掲げる書類又は建築証明書類

ウ 位置図

エ 耐震診断報告書の写し

オ 既存住宅の外観写真

カ 耐震補強計画書

- キ 平面図（補強前後を提出。）
- ク 申請者の納税証明書
- ケ 設計者の建築士身分証の写し
- コ 住宅の所有が確認出来る書類

(3)既存住宅の耐震改修等事業（現地建替え工事）

- ア 建替え後の住宅の見積書
- イ 除却工事の見積書
- ウ 第1号イに掲げる書類
- エ 位置図
- オ 既存住宅の耐震診断報告書の写し
- カ 既存住宅の外観写真
- キ 申請者の納税証明書
- ク 申請者の住民票（既存住宅への居住を証するもの）又は誓約書（別紙1）
- ケ 既存住宅の所有が確認出来る書類
- コ 誓約書（別紙2）

2 計画変更承認申請書に添付する書類

前項の書類のうち、計画変更に係るもの。

3 完了実績報告書に添付する書類 ※5部提出

(1)その他の住宅の耐震診断事業及び特定既存耐震不適格建築物の耐震診断事業

- ア 耐震診断の委託契約書及び領収書の写し
- イ 耐震診断表
- ウ 図面（配置図、平面図）
- エ 第三者機関による耐震性能判定表（補助対象とした場合のみ）

(2)既存住宅の耐震改修等事業（耐震改修工事）

- ア 工事契約書及び領収書の写し
- イ 工事監理者の建築士身分証の写し
- ウ 施工箇所毎の施工前、施工中及び施工後の写真
- エ 申請者の住民票（改修した住宅への居住を証するもの）
- オ 工事完了後の外観写真

(3)既存住宅の耐震改修等事業（現地建替え工事）

- ア 除却工事契約書及び領収書の写し
- イ 除却工事前、工事中及び工事後の写真
- ウ 建替え後の住宅の建築確認済証の写し（申請者名義であること）
- エ 建替え後の住宅の平面図、配置図

4 事前着手届に添付する書類

第1項各号に掲げる書類のうち、市長が必要と認めるもの。

(補則)

第4条 この要領に定めるもののほか必要な事項は、市長が別に定める。

注意事項

※ 計画変更が発生する場合には、事前相談を必ず行ってください

誓 約 書

私は、岡谷市住宅・建築物耐震改修促進事業補助金交付要綱に定める制度の趣旨を理解し、同要綱の規定に従い次に掲げる事項について遵守することを誓約いたします。

記

1. 私は補助金の交付決定の日から3年以上、現地建替えした住宅への居住を継続する意思があります。
2. 本補助申請に関して、虚偽の申告をしたことが判明したことにより、補助金交付決定が取り消されても異議を申し立てません。
3. 岡谷市住宅・建築物耐震改修促進事業補助金交付要綱第11条の規定による補助金の取り消し、又は第12条の規定による補助金の返還があった場合には、速やかにその指示に応じます。

年 月 日

(宛先) 岡谷市長 様

申請者 住 所

氏 名 ⑩

(自署の場合は押印不要)

誓 約 書

私は、下記の住宅の除却にかかわる、岡谷市住宅・建築物耐震改修促進事業補助金の申請等の手続きの一切を、所有者等（土地所有者及び相続人を含む。）を代表して行いますが、他の所有者等から異議があった場合は、責任をもって解決することを誓約します。

記

除却する住宅所在地 岡谷市

除却する住宅所有者氏名

除却する住宅所有者との関係

年 月 日

申請者（所有者等の代表者）

㊞

（自署の場合は押印不要）