

岡谷市空き家・特定住宅用地情報バンク登録カード		登録番号	4-27		※該当する□欄、()欄にチェック又は数字等をご記入ください。		
希望する種別	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	希望価格	1,180 万円	<input type="checkbox"/> 賃貸	希望賃貸料	円/月	<input type="checkbox"/> 売却・賃貸 いずれか
物件所在地(地番)	岡谷市加茂町三丁目6番28号 (7029番1、7029番19、7029番20)			利用希望	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> その他可		
地域地区※1	用途地域 (第一種住居 地域) (□特別工業地域 □地区計画 □建築協定地区) <input checked="" type="checkbox"/> 準防火地域 □建築基準法第22条区域 □指定なし						
土地面積	185.44 m ²	建物の床面積	1階	72.87 m ²	2階	35.18 m ²	
	(56.09 坪)		(22.04 坪)	(10.64 坪)			
建築年	平成 7 年	構造・階数	木造亜鉛メッキ鋼板葺 ・ 2階建				
建物の現況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 (令和 4 年頃から) <input type="checkbox"/> その他 ()						
間取り	1階	広さ・部屋数 <input checked="" type="checkbox"/> DK (7.5帖) <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (洗面所、納戸5.5帖)					
		<input type="checkbox"/> 洋室 () <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6帖×2室)					
	2階	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (洗面所、ベランダ)					
		<input type="checkbox"/> 洋室 () <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6帖×1室 、 7.5帖×1室)					
設備の状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他 ()	ガス	<input type="checkbox"/> プロパン <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他 ()			
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ()	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽			
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (<input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気) <input type="checkbox"/> 無			
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (3 台分) <input type="checkbox"/> 無	庭	<input type="checkbox"/> 有 (坪程度) <input type="checkbox"/> 無			
	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	ペット	<input type="checkbox"/> 室内飼育可 <input type="checkbox"/> 屋外飼育可 <input type="checkbox"/> 不可			
改修の必要	<input type="checkbox"/> 改修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の改修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な改修が必要 <input type="checkbox"/> 改修不可						
改修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者の負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者の負担 <input type="checkbox"/> その他						
不動産業者利用の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無						
駅からの距離等※1	岡谷駅から約 (2.4) km 通学区域 (小井川小学校 : 670m 岡谷北部中学校 : 1.1km)						
特記事項※2	位置指定道路 共有持分有						

※1:「地域地区」及び「駅からの距離等」欄につきましては、市の担当にて記入します。

※2:売買物件において、抵当権が設定されている場合や相続登記が必要な場合は、特記事項欄へ記載してください。
その他、特に記載すべき事項やアピールしたい事項がある場合も、特記事項欄へ記載してください。

