

岡谷市空き家・特定住宅用地情報バンク登録カード		登録番号	4-24		※該当する口欄、()欄にチェック又は数字等をご記入ください。		
希望する種別	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	希望価格	900 万円	<input type="checkbox"/> 賃貸	希望賃貸料	円/月	<input type="checkbox"/> 売却・賃貸 いずれか
物件所在地(地番)	岡谷市長地源一丁目4番14号 (3100番6、3100番5、3089番3、3100番1)			利用希望	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> その他可		
地域地区※1	用途地域 (準工業 地域) (<input type="checkbox"/> 特別工業地域 <input type="checkbox"/> 地区計画 <input type="checkbox"/> 建築協定地区)		<input type="checkbox"/> 準防火地域 <input checked="" type="checkbox"/> 建築基準法第22条区域		<input type="checkbox"/> 指定なし		
土地面積	571.13 m ²	建物の床面積	1階	128.11 m ²	2階	48.83 m ²	
	(172.76 坪)			(38.75 坪)		(14.77 坪)	
建築年	昭和 41 年		構造・階数	木造 亜鉛メッキ鋼板ぶき 2階建			
建物の現況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 (平成 24 年頃から) <input type="checkbox"/> その他 ()						
間取り	1階	広さ・部屋数 <input checked="" type="checkbox"/> LDK (10帖) <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (洗面所、納戸×2、縁側)					
		<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (6帖×1室) <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (8帖×1室、6帖×1室)					
	2階	<input type="checkbox"/> 居間 () <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (納戸×1)					
		<input type="checkbox"/> 洋室 () <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6帖×2室)					
設備の状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他 ()		ガス	<input type="checkbox"/> プロパン <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他 ()		
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ()		下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽		
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋		風呂	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (<input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気) <input type="checkbox"/> 無		
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (軽 4 台分) <input type="checkbox"/> 無		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (坪程度) <input type="checkbox"/> 無		
	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		ペット	<input type="checkbox"/> 室内飼育可 <input type="checkbox"/> 屋外飼育可 <input type="checkbox"/> 不可		
改修の必要	<input type="checkbox"/> 改修不要 <input type="checkbox"/> 多少の改修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な改修が必要 <input type="checkbox"/> 改修不可						
改修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者の負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者の負担 <input type="checkbox"/> その他						
不動産業者利用の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無						
駅からの距離等※1	岡谷駅から約 (3.9) km 通学区域 (長地小学校: 0.5 km 岡谷東部中学校: 1.2 km)						
特記事項※2	・接道西側市道長地162号線 (建築基準法第42条1項1号)						

※1:「地域地区」及び「駅からの距離等」欄につきましては、市の担当にて記入します。

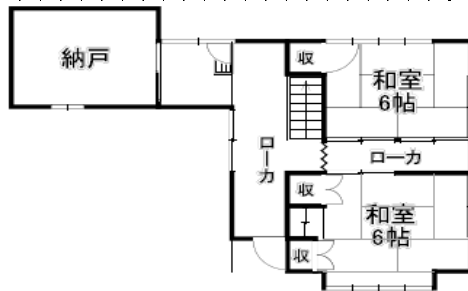
※2:売買物件において、抵当権が設定されている場合や相続登記が必要な場合は、特記事項欄へ記載してください。
その他、特に記載すべき事項やアピールしたい事項がある場合も、特記事項欄へ記載してください。

【1階】



間取り

【2階】



外観、
内観の
写真



<外観>



<外観 ポーチ>



<入口>