

岡谷市空き家・特定住宅用地情報バンク登録カード			登録番号	4-23		※該当する□欄、()欄にチェック又は数字等をご記入ください。		
希望する種別	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	希望価格	1,280 万円	<input type="checkbox"/> 賃貸	希望賃貸料	円/月	<input type="checkbox"/> 売却・賃貸 いずれか	
物件所在地(地番)	岡谷市加茂町3丁目8-18 (7013番2)				利用希望	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> その他可		
地域地区※1	用途地域(第一種住居地域)(<input type="checkbox"/> 特別工業地域 <input type="checkbox"/> 地区計画 <input type="checkbox"/> 建築協定地区) <input checked="" type="checkbox"/> 準防火地域 <input type="checkbox"/> 建築基準法第22条区域 <input type="checkbox"/> 指定なし							
土地面積	330.57 m ²	建物の床面積	1階	約 127.28 m ²	2階	24.01 m ²		
	(99.99 坪)			(38.50 坪)		(7.26 坪)		
建築年	昭和 44 年		構造・階数	木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺 ・ 2階建				
建物の現況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家(平成 25 年頃から) <input type="checkbox"/> その他()							
間取り	1階	広さ・部屋数 <input checked="" type="checkbox"/> DK(8畳) <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 風呂(ユニットバス) <input checked="" type="checkbox"/> その他(洗面所、広縁、納戸×2)						
		<input type="checkbox"/> 洋室() <input checked="" type="checkbox"/> 和室(8畳×4室)						
	2階	<input type="checkbox"/> 居間() <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> その他()						
		<input type="checkbox"/> 洋室() <input checked="" type="checkbox"/> 和室(4.5畳×1室、6畳×1室)						
設備の状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他()	ガス	<input type="checkbox"/> プロパン <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他()				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他()	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽				
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り/ <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> 有(<input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気) <input type="checkbox"/> 無				
	駐車場	<input type="checkbox"/> 有(台分) <input checked="" type="checkbox"/> 無	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有(坪程度) <input type="checkbox"/> 無				
	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	ペット	<input type="checkbox"/> 室内飼育可 <input type="checkbox"/> 屋外飼育可 <input type="checkbox"/> 不可				
改修の必要	<input type="checkbox"/> 改修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の改修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な改修が必要 <input type="checkbox"/> 改修不可							
改修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者の負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者の負担 <input type="checkbox"/> その他							
不動産業者利用の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無							
駅からの距離等※1	岡谷駅から約(3.5)km 通学区域(小学校:小井川小学校 1.0km 中学校:岡谷北部中学校 1.0km)							
特記事項※2	<ul style="list-style-type: none"> ・接道東側岡谷市道461号線(建築基準法第42条第2項) ・平成元年増築あり ・平成12年頃リフォームあり(ユニットバス・トイレ交換、他) ・前面道路が狭いため車の進入不可 							

※1:「地域地区」及び「駅からの距離等」欄につきましては、市の担当にて記入します。

※2:売買物件において、抵当権が設定されている場合や相続登記が必要な場合は、特記事項欄へ記載してください。

その他、特に記載すべき事項やアピールしたい事項がある場合も、特記事項欄へ記載してください。

