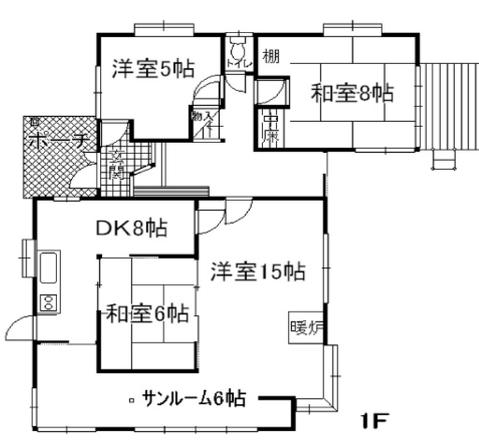


| | | | | | | |
|-------------------------|--|--|--------|---|--|---|
| 岡谷市空き家・特定住宅用地情報バンク登録カード | | 登録番号 | 4-22 | | ※該当する口欄、()欄にチェック又は数字等をご記入ください。 | |
| 希望する種別 | <input checked="" type="checkbox"/> 売却 | 希望価格 | 780万円 | <input type="checkbox"/> 賃貸 | 希望賃貸料 | 円/月 <input type="checkbox"/> 売却・賃貸 いずれか |
| 物件所在地(地番) | 岡谷市1547-1、1547-4(1547番1、1547番4) | | | 利用希望 | <input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> その他可 | |
| 地域地区※1 | 用途地域(<input type="checkbox"/> 無指定 <input type="checkbox"/> 地域) (<input type="checkbox"/> 特別工業地域 <input type="checkbox"/> 地区計画 <input type="checkbox"/> 建築協定地区) <input type="checkbox"/> 準防火地域 <input type="checkbox"/> 建築基準法第22条区域 <input checked="" type="checkbox"/> 指定なし | | | | | |
| 土地面積 | 約 486.55 m ² (約 147.18 坪) | 建物の床面積 | 1階 | 約 101.74 m ² (約 30.77 坪) | 2階 | 約 55.99 m ² (約 16.93 坪) |
| | 建築年 | | 平成 1 年 | 構造・階数 | 木造亜鉛メッキ鋼板葺・2階建 | |
| 建物の現況 | <input checked="" type="checkbox"/> 空き家(平成 19 年頃から) <input type="checkbox"/> その他() | | | | | |
| 間取り | 1階 | 広さ・部屋数 <input checked="" type="checkbox"/> DK (8畳) <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> その他(サンルーム6畳) | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(5畳×1室、15畳×1室) <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6畳×1室、8畳×1室) | | | | |
| | 2階 | <input type="checkbox"/> 居間() <input type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> その他(ベランダ×1、バルコニー×1) | | | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(10畳×1室) <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6畳×2室) | | | | |
| 設備の状況 | 電気 | <input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他() | ガス | <input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他() | | |
| | 水道 | <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他() | 下水道 | <input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽(下水マスあり。未接続) | | |
| | トイレ | <input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋 | 風呂 | <input type="checkbox"/> 有(<input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気) <input checked="" type="checkbox"/> 無 | | |
| | 駐車場 | <input checked="" type="checkbox"/> 有(3 台分) <input type="checkbox"/> 無 | 庭 | <input checked="" type="checkbox"/> 有(10 坪程度) <input type="checkbox"/> 無 | | |
| | 物置 | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 | ペット | <input type="checkbox"/> 室内飼育可 <input type="checkbox"/> 屋外飼育可 <input type="checkbox"/> 不可 | | |
| 改修の必要 | <input type="checkbox"/> 改修不要 <input type="checkbox"/> 多少の改修が必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な改修が必要 <input type="checkbox"/> 改修不可 | | | | | |
| 改修の費用負担 | <input type="checkbox"/> 所有者の負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者の負担 <input type="checkbox"/> その他 | | | | | |
| 不動産業者利用の有無 | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 | | | | | |
| 駅からの距離等※1 | 岡谷駅から約(3.7) km 通学区域(小学校:神明小学校 1.0km 中学校:岡谷北部中学校 1.5km) | | | | | |
| 特記事項※2 | <ul style="list-style-type: none"> ・接道東側国道20号線(建築基準法第42条第1項1号) ・土砂災害特別警戒区域(急傾斜地) ・風呂 造作必要 ・購入者は、1552番地(原野)、1556番地1(山林)も合わせて取得することを条件とする。 ※売買価格に含む | | | | | |

※1:「地域地区」及び「駅からの距離等」欄につきましては、市の担当にて記入します。

※2: 売買物件において、抵当権が設定されている場合や相続登記が必要な場合は、特記事項欄へ記載してください。

その他、特に記載すべき事項やアピールしたい事項がある場合も、特記事項欄へ記載してください。

| | | |
|-----|---|---|
| 間取り | 【1階】 | 【2階】 |
| |  <p>1F</p> |  <p>2F</p> |

| | | | |
|----------|---|--|---|
| 外観、内観の写真 |  |  |  |
| |  |  |  |
| |  |  |  |