空き家用

岡谷市空き家・特定住宅用地情報パンク登録カード						登録番号 4-			.4	ー ※該当する□欄、() い。		剝にチェックス	スは数字等をご記入くだ	
希望する 種 別	☑ 5	も却	希望価格	980	万円		賃貸	希望	賃貸料		円/月 □売却・賃貸□		・賃貸 いずれか	
物 件 所在地 (地番)	岡谷市幸町7番14号 (2588番3)								利用希望		☑住宅	☑住宅 □その他可		
地域地区 ※ 1		用途地域(商業地域) (□特別工業地域 □地区計画 □建築協定地区) ■準防火地域 □建築基準法第22条区域 □指定なし												
土地面積		2	208.26 m		建物の		1階		84	4. 44 m	2	皆	37. 26 m	
	(62.99 坪)							(25.	54 坪)		(11.27 坪)		
建築年	昭和 44 年 階 数 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建て													
建物の 現 況	☑空き家(平成 30 年頃から) □ その他()													
間取り	1 階	☑ DK(7. ⑤· ^{18屋}) ☑ トイレ ☑ 風呂 ☑洗面所 ☑ その他(ストックヤード・縁側・サンルーム)												
		□洋室() ☑ 和室(6畳×1室 、 8畳×2室)												
	2階	□居間() □台所 □トイレ □風呂 ☑その他(ベランダ)												
		☑ 洋室(8畳×1室) ☑ 和室(8畳×1室)												
設備の 状 況	電気 ☑ 引き込み済 □ その他()						ti	゚゚ス゠゚	□ プロパン ☑ 都市ガス □ その他()					
	水道 □ 上水道 □ 簡易水道 □ その他()						下	水道 ☑	☑ 下水道 □ 浄化槽					
	トイレ ☑ 水洗 □汲み取り╱□和 ☑ 洋						屈	.呂 🗷	1 有(□灯油 □ガス 図電気) □ 無					
	駐車場 ☑ 有(軽 1 台分) □無						J	莲 ☑	☑有(9 坪程度) □無					
	物置							~	ット 🗸	☑ 室内飼育可 ☑ 屋外飼育可 □不可				
改修の 必 要		□ 改修不要 ☑ 多少の改修が必要 □ 大幅な改修が必要 □ 改修不可												
改 修 の 費用負担	□形	□ 所有者の負担 ☑ 入居者の負担 □ その他												
不動産業者 利用の有無	☑ >	☑ 有 □ 無												
駅からの 距離等※1	岡谷駅から約(1.4)km 通学区域(小学校:神明小学校 中学校:岡谷北部中学校)													
特記事項 ※ 2	利便性良し!!													

※1:「地域地区」及び「駅からの距離等」欄につきましては、市の担当にて記入します。

※2:売買物件において、抵当権が設定されている場合や相続登記が必要な場合は、特記事項欄へ記載してください。 その他、特に記載すべき事項やアピールしたい事項がある場合も、特記事項欄へ記載してください。

