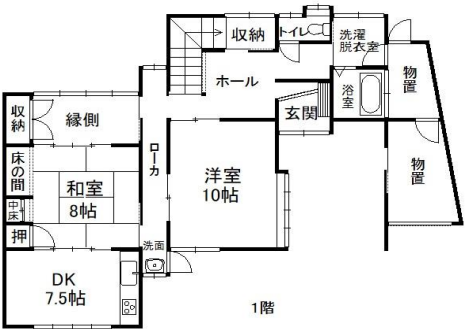


岡谷市空き家・特定住宅用地情報バンク登録カード		登録番号	4-10		※該当する□欄、() 欄にチェック又は数字等をご記入ください。		
希望する種別	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	希望価格	1,340 万円	<input type="checkbox"/> 賃貸	希望賃貸料	円/月	<input type="checkbox"/> 売却・賃貸 いずれか
物件所在地(地番)	岡谷市神明町3丁目14番41号 (1080番5、1086番3、1086番4)			利用希望	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> その他可		
地域地区※1	用途地域(第一種住居地域) (□特別工業地域)		<input checked="" type="checkbox"/> 準防火地域	<input type="checkbox"/> 建築基準法第22条区域	<input type="checkbox"/> 地区計画	<input type="checkbox"/> 建築協定地区)	
土地面積	295.80 m ²	建物の床面積	1階	約100.00 m ²	2階	約48.87 m ²	
	(89.47 坪)			(30.25 坪)		(14.78 坪)	
建築年	新築年:不明 昭和51年変更・増築 昭和60年増築あり		構造・階数	木造 亜鉛メッキ鋼板葺・2階建て			
建物の現況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家(令和1年頃から) <input type="checkbox"/> その他()						
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK(7.5畳・ ^{広さ・部屋}) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> その他(縁側、洗面所、脱衣室、物置)					
		<input checked="" type="checkbox"/> 洋室(10畳×1室) <input checked="" type="checkbox"/> 和室(8畳×1室)					
	2階	<input type="checkbox"/> 居間() <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> その他(ベランダ)					
		<input checked="" type="checkbox"/> 洋室(6畳×1室) <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6畳×1室 8畳×1室)					
設備の状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他()		ガス	<input type="checkbox"/> プロパン <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他()		
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他()		下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽		
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り/ <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋		風呂	<input checked="" type="checkbox"/> 有(<input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気) <input type="checkbox"/> 無		
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有(2台分) <input type="checkbox"/> 無		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有(5坪程度) <input type="checkbox"/> 無		
	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		ペット	<input checked="" type="checkbox"/> 室内飼育可 <input checked="" type="checkbox"/> 屋外飼育可 <input type="checkbox"/> 不可		
改修の必要	<input type="checkbox"/> 改修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の改修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な改修が必要 <input type="checkbox"/> 改修不可						
改修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者の負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者の負担 <input type="checkbox"/> その他						
不動産業者利用の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無						
駅からの距離等※1	岡谷駅から約(3.2)km 通学区域(小学校:神明小学校 中学校:岡谷北部中学校)						
特記事項※2	角地!! 道路後退線(南西側)						

※1: 「地域地区」及び「駅からの距離等」欄につきましては、市の担当にて記入します。

※2: 売買物件において、抵当権が設定されている場合や相続登記が必要な場合は、特記事項欄へ記載してください。
その他、特に記載すべき事項やアピールしたい事項がある場合も、特記事項欄へ記載してください。

間取り	【1階】	【2階】
		 <p>1階</p>

外観・内観の写真	外観		
			
			