



岡谷市空き家・特定住宅用地情報バンク登録カード		登録番号	4-08		※該当する□欄、() 欄にチェック又は数字等をご記入ください。		
希望する種別	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	希望価格	520 万円	<input type="checkbox"/> 賃貸	希望賃貸料	円/月	<input type="checkbox"/> 売却・賃貸 いずれか
物件所在地(地番)	岡谷市川岸東四丁目2番7号(8534番5、8534番2)			利用希望	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> その他可		
地域地区※1	用途地域(第一種住居 地域) (□特別工業地域 □地区計画 □建築協定地区) □準防火地域 □建築基準法第22条区域 ■指定なし						
土地面積	253.45 m ²	建物の床面積	1階	74.52 m ²	2階	28.98 m ²	
	(76.66 坪)			(22.54 坪)		(8.766 坪)	
建築年	平成 4 年		構造・階数	木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺 ・ 2階建			
建物の現況	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 (令和 2 年頃から) <input type="checkbox"/> その他 ()						
間取り	1階	広さ・部屋 <input checked="" type="checkbox"/> DK (8畳) <input checked="" type="checkbox"/> 洗面所 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (縁側 ・ 納戸3畳)					
		<input type="checkbox"/> 洋室 () <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (8畳×2室)					
	2階	<input type="checkbox"/> 居間 () <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (ベランダ)					
		<input type="checkbox"/> 洋室 () <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6畳×2室)					
設備の状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他 ()		ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他 ()		
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ()		下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽		
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和 <input type="checkbox"/> 洋		風呂	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (<input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気) <input type="checkbox"/> 無		
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (1 台分) <input type="checkbox"/> 無		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (25 坪程度) <input type="checkbox"/> 無		
	物置	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		ペット	<input checked="" type="checkbox"/> 室内飼育可 <input checked="" type="checkbox"/> 屋外飼育可 <input type="checkbox"/> 不可		
改修の必要	<input type="checkbox"/> 改修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の改修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な改修が必要 <input type="checkbox"/> 改修不可						
改修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者の負担 <input type="checkbox"/> 入居者の負担 <input type="checkbox"/> その他						
不動産業者利用の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無						
駅からの距離等※1	岡谷駅から約(4.3)km 通学区域(小学校:川岸小学校 中学校:岡谷西部中学校)						
特記事項※2							

※1: 「地域地区」及び「駅からの距離等」欄につきましては、市の担当にて記入します。

※2: 売買物件において、抵当権が設定されている場合や相続登記が必要な場合は、特記事項欄へ記載してください。
その他、特に記載すべき事項やアピールしたい事項がある場合も、特記事項欄へ記載してください。

間取り	【1階】	【2階】
	 <p>1階</p>	 <p>2階</p>

外観、内観の写真	 <p><外観></p>	 <p><和室></p>
	 <p><和室></p>	 <p><キッチン></p>
	 <p><浴室></p>	 <p><トイレ></p>